

**RESOLUCIÓN N° 002/2019**  
**AUTORIZACIÓN DE LISTADO**

**VISTO**

La presentación efectuada por VILLANUEVA E HIJOS S.A., el día 5 de diciembre de 2018, solicitando la autorización de listado, en el Mercado Argentino de Valores S.A., de las Obligaciones Negociables, bajo el régimen PyME CNV Garantizada, Serie II, por hasta un V/N de \$ 8.000.000, actuando GARANTIZAR S.G.R. como Entidad de Garantía; y

**CONSIDERANDO**

Que la emisión bajo el régimen Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizada fue aprobada por Asamblea General Extraordinaria Unánime de Accionistas de VILLANUEVA E HIJOS S.A. de fecha 30 de octubre de 2018, y la Serie II junto con sus condiciones fue aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión de fecha 31 de octubre de 2018 y acta de subdelegados del 14 de diciembre de 2018;

Que la Comisión Nacional de Valores autorizó bajo condicionamientos la emisión de Obligaciones Negociables régimen PyME CNV Garantizada Serie II de VILLANUEVA E HIJOS S.A., por un monto de hasta un V/N de \$ 8.000.000, mediante Resolución de Directorio N° 19.947 de fecha 19 de diciembre de 2018. Los condicionamientos fueron levantados el 27 de diciembre de 2018 por dictamen de Subgerencia de PyME;

Que la totalidad de las condiciones generales de la emisión constan en el Prospecto de Emisión, publicado con fecha 27 de diciembre de 2018 en el Boletín Diario del Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario;

Que el vencimiento de las Obligaciones Negociables, bajo el régimen PyME CNV Garantizadas, emitidas por VILLANUEVA E HIJOS S.A. Serie II, por V/N de \$ 8.000.000, opera el 14 de enero de 2022;

Que las Obligaciones Negociables están garantizadas en un 100% por GARANTIZAR S.G.R., autorizada por la Comisión Nacional de Valores a actuar como Entidad de Garantía;

Que el Emisor, VILLANUEVA E HIJOS S.A., presentó la documentación conforme lo establece el Reglamento de Listado del Mercado Argentino de Valores S.A. vigente;

Que la Bolsa de Comercio de Rosario, entidad calificada según Resolución N° 17.500 de la Comisión Nacional de Valores, en ejercicio de las facultades delegadas por el Mercado Argentino de Valores S.A. de conformidad con el artículo 32 inc. b) de la Ley 26.831, constató que el Emisor ha presentado la documentación conforme lo establecen el Reglamento de Listado vigente respecto a Obligaciones Negociables PyME sin observaciones al respecto;



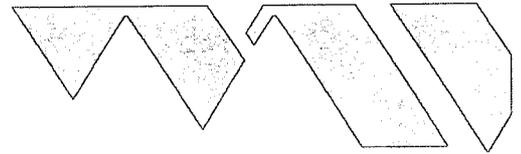
**MERCADO ARGENTINO  
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N° 15 DE CNV

**MERCADO ARGENTINO DE VALORES S.A.**

**PABLO A. BORTOLATO**  
**PRESIDENTE**

Paraguay 777 - Rosario - Santa Fe - Argentina  
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726  
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza  
www.mav-sa.com.ar



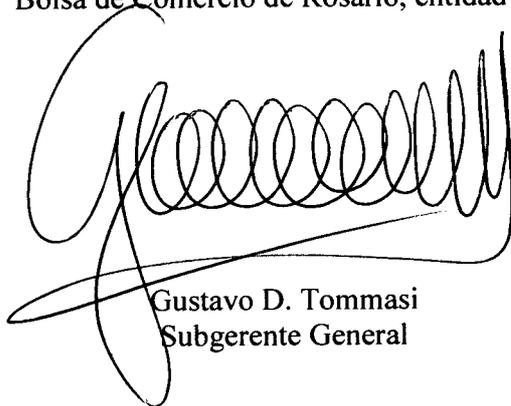
Que la autorización de listado sólo implica que la Emisora ha cumplido con los requisitos formales y legales que la normativa vigente exige, sin que ello signifique emitir un juicio sobre los datos contenidos en los prospectos de las ofertas y la información suministrada;  
Por todo ello, en uso de las atribuciones establecidas en el artículo 27° del Estatuto;

**QUIENES SUSCRIBEN, EN REPRESENTACIÓN DEL MERCADO ARGENTINO DE VALORES S.A. RESUELVEN:**

**Artículo 1°:** Autorizar, ad referéndum del Directorio del Mercado Argentino de Valores S.A., el listado de las Obligaciones Negociables, bajo el régimen PyME CNV Garantizada de VILLANUEVA E HIJOS S.A. Serie II, por V/N \$ 8.000.000, garantizadas por GARANTIZAR S.G.R.

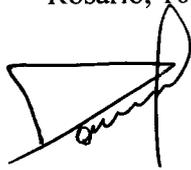
**Artículo 2°:** Comunicar la presente resolución a la Emisora, a la Comisión Nacional de Valores y a la Caja de Valores S.A.

**Artículo 3°:** Publicar la presente en el Boletín Informativo del Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario, entidad calificada al efecto.



Gustavo D. Tommasi  
Subgerente General

Rosario, 10 de enero de 2019



Pablo A. Bortolato  
Presidente



**MERCADO ARGENTINO  
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina  
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726  
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza  
[www.mav-sa.com.ar](http://www.mav-sa.com.ar)