

Acindar Pymes S.G.R.

Estados Contables
al 30 de septiembre de 2017 (período de nueve meses)

Acindar Pymes S.G.R.

Estados contables al 30 de septiembre de 2017

INDICE

Estados contables básicos

Estado de Situación Patrimonial
Estado de Resultados
Estado de Evolución del Patrimonio Neto
Estado de Flujo de Efectivo

Información complementaria

Notas 1 a 13

Anexos I a VIII

Informe de los Auditores Independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

Acindar Pymes S.G.R.

ESTADOS CONTABLES por el período de seis meses finalizado el 30 de septiembre de 2017, correspondiente al ejercicio económico N° 13 iniciado el 1° de enero de 2017.

Expresados en pesos

Actividad principal: Otorgamiento de garantías a sus socios partícipes, mediante la celebración de contratos de garantía recíproca regulados por las disposiciones legales vigentes (Nota 1)

Domicilio legal: Av. Belgrano 367 - 4° piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Inscripción del estatuto en el Registro Público de Comercio: 5 de octubre de 2005

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 11.860 Libro: 29 de Sociedades por Acciones

Número correlativo de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.759.315

Autorización de la Subsecretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional (SSEPYME y DR): Disposición Nro. 71/2005 publicada en el Boletín Oficial de fecha 21 de diciembre de 2005

Número de inscripción en registro especial del Banco Central de la República Argentina (BCRA): 50.001

Número de expediente relacionado con la inscripción en el Registro de Sociedades de Garantía Recíproca del Banco Central de la República Argentina (BCRA): 12.240/12

Información sobre el socio protector mayoritario:

Denominación: Acindar Industria Argentina de Aceros S.A.

Domicilio legal: Av. Leandro N. Alem 790 - 8° piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Siderometalúrgica

Participación sobre el patrimonio neto y los votos: 46 %

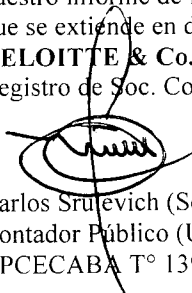
Capital social (Nota 6):


Clase de acciones	Suscripto \$	Integrado \$	Inscripto \$
En circulación			
Ordinarias, nominativas no endosables Clase "A" de V/N \$ 1 y 1 voto - Socios partícipes	212.280	212.280	212.380
Ordinarias, nominativas no endosables Clase "A" de V/N \$ 1 y 1 voto - Socios protectores	212.280	212.280	212.380
	424.560	424.560	424.760

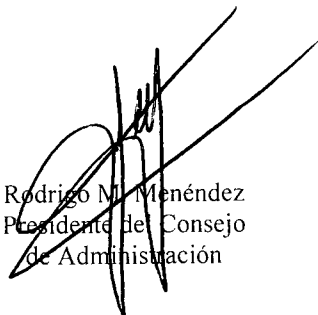
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3


Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estado de Resultados

por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2017,
comparativo con el mismo período del ejercicio anterior


	30.09.17	30.09.16
	\$	\$
RESULTADOS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ingresos por servicios (Nota 4 k))	73.013.789	43.588.864
Impuesto sobre los ingresos brutos	(4.407.254)	(2.252.062)
Ingresos por servicios, netos de impuestos	68.606.535	41.336.802
Costo de los servicios (Nota 4 l))	(34.803.849)	(19.209.228)
Ganancia bruta	33.802.686	22.127.574
Gastos de administración (Anexo VIII)	(18.718.196)	(12.265.627)
Depreciaciones (Anexo VIII)	(711.587)	(263.192)
Recupero de deudores incobrables (Anexo V)	11.407	170.415
Otros ingresos y egresos netos (Nota 4 m))	(6.018.873)	(2.650.683)
Resultado operativo - Ganancia	8.365.437	7.118.487
Resultados financieros		
Generados por activos		
Gastos y comisiones bancarias	(568.737)	(326.817)
Intereses	1.065.710	293.258
Diferencia de cotización	5.170.414	1.451.842
Generados por pasivos		
Intereses	(701)	(221.880)
Resultados financieros netos	5.666.686	1.196.403
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(1.450.061)	(1.374.599)
Resultado antes del impuesto a las ganancias - Ganancia	12.582.062	6.940.291
Impuesto a las ganancias (Nota 7 b))	(3.765.802)	(576.973)
Resultado actividades operativas - Ganancia	8.816.260	6.363.318
RESULTADOS ACTIVIDADES DEL FONDO DE RIESGO		
Ingresos por rendimiento del fondo de riesgo		
Rendimiento plazos fijos	11.389.870	11.458.311
Rendimiento fondos comunes de inversión	30.083.958	20.068.561
Rendimiento títulos públicos	72.511.886	69.796.033
Rendimiento títulos privados	19.000.877	30.330.663
Resultado generado por instrumentos financieros derivados	207.910	(62.857)
Diferencia de cambio generada por activos	8.443.485	15.102.003
Ingresos varios netos	511.211	475.955
Ingresos del fondo de riesgo	142.149.197	147.168.669
Egresos por rendimiento del fondo de riesgo		
Previsión deudores por garantías afrontadas	(7.344.212)	(8.001.563)
Gastos y comisiones bancarias del fondo de riesgo	(5.660.450)	(3.142.306)
Egresos del fondo de riesgo	(13.004.662)	(11.143.869)
Resultado del fondo de riesgo - Ganancia	129.144.535	136.024.800


Las notas 1 a 13 y los anexos I a VIII que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

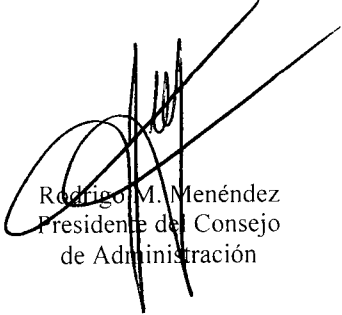
Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017
que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3


Carlos Srullevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2017

Rubros	Aporte de los propietarios		Fondo de riesgo				Ganancias reservadas		Resultados acumulados	Total al 30.09.17
	Capital suscrito		Fondo disponible (1)	Fondo contingente (1)	Rendimiento	Total	Reserva legal	Reserva facultativa		
	Socios partícipes	Socios protectores								
Saldos al inicio del ejercicio	\$ 212.280	\$ 212.280	\$ 814.997.409	\$ 15.002.591	\$ 72.876.349	\$ 902.876.349	\$ 114.152	\$ 2.166.884	\$ 14.000.034	\$ 919.581.979
Distribución de dividendos (2)	-	-	3.500.008	-	-	3.500.008	-	-	(14.000.034)	(10.500.026)
Pago de garantías afrontadas (Nota 9 b))	-	-	(55.789.001)	55.789.001	-	-	-	-	-	-
Recuperos de garantías afrontadas (Nota 9 b))	-	-	36.917.023	(36.917.023)	-	-	-	-	-	-
Transferencia de garantías afrontadas a socios protectores (Nota 9 b))	-	-	1.250.517	(1.250.517)	-	-	-	-	-	-
Aportes al fondo de riesgo de socios protectores (Nota 9 b))	-	-	255.500.000	-	-	255.500.000	-	-	-	255.500.000
Retiros de aportes por socios protectores (Nota 9 b))	-	-	(22.500.000)	-	-	(22.500.000)	-	-	-	(22.500.000)
Rendimiento del fondo de riesgo (Nota 9 b))	-	-	-	-	136.488.747	136.488.747	-	-	-	136.488.747
Retiro del rendimiento del fondo de riesgo (Nota 9 b))	-	-	-	-	(108.078.911)	(108.078.911)	-	-	-	(108.078.911)
Provisión garantías afrontadas (Nota 9 b))	-	-	-	-	(7.344.212)	(7.344.212)	-	-	-	(7.344.212)
Ganancia de actividades operativas del período según el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del período	212.280	212.280	1.033.875.956	32.624.052	93.941.973	1.160.441.981	114.152	2.166.884	8.816.260	1.171.963.837

(1) Fondo de riesgo aportado por los socios protectores (Nota 8).

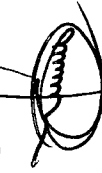
(2) Aprobada por Asamblea General Ordinaria de fecha 21 de abril de 2017.

Las notas 1 a 13 y los anexos I a VIII forman parte integrante de estos estados contables.

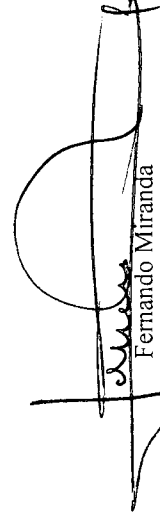
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

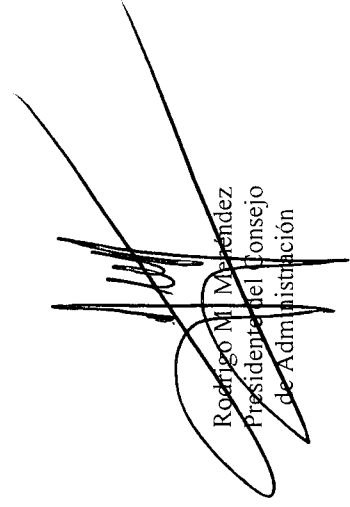
Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F° 3



Carlos Stulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192



Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora



Rodrigo M. Marchez
Presidente del Consejo de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016

Rubros	Aporte de los propietarios		Fondo de riesgo				Ganancias reservadas		Resultados acumulados	Total al 30.09.16
	Capital suscrito		Fondo disponible (1)	Fondo contingente (1)	Rendimiento	Total	Reserva legal	Reserva facultativa		
	Socios partícipes	Socios protectores								
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	
Saldos al inicio del ejercicio	212.280	212.280	439.929.316	9.570.684	59.866.504	509.366.504	-	-	2.281.036	512.072.100
Constitución de reservas (2)	-	-	-	-	-	-	114.152	2.166.884	(2.281.036)	-
Pago de garantías afrontadas (Nota 9 b))	-	-	(42.925.201)	42.925.201	-	-	-	-	-	-
Recupero de garantías (Nota 9 b))	-	-	36.220.162	(36.220.162)	-	-	-	-	-	-
Transferencia de garantías afrontadas a socios protectores (Nota 9 b))	-	-	1.072.642	(1.072.642)	-	-	-	-	-	-
Aportes al fondo de riesgo de socios protectores (Nota 9 b))	-	-	45.500.000	-	-	45.500.000	-	-	-	45.500.000
Retiros de aportes por socios protectores (Nota 9b))	-	-	(5.000.000)	-	-	(5.000.000)	-	-	-	(5.000.000)
Salida de socio protector (Nota 9 b))	-	-	(10.000.000)	-	-	(10.000.000)	-	-	-	(10.000.000)
Rendimiento del fondo de riesgo (Nota 9 b))	-	-	-	-	144.026.363	144.026.363	-	-	-	144.026.363
Retiro del rendimiento del fondo de riesgo (Nota 9 b))	-	-	-	-	(110.531.550)	(110.531.550)	-	-	-	(110.531.550)
Provisión garantías afrontadas (Nota 9 b))	-	-	-	-	(8.001.563)	(8.001.563)	-	-	-	(8.001.563)
Ganancia de actividades operativas del período según el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	6.363.318	6.363.318
Saldos al cierre del período	212.280	212.280	464.796.919	15.203.081	85.359.754	565.359.754	114.152	2.166.884	6.363.318	574.428.668

(1) Fondo de riesgo aportado por los socios protectores (Nota 8)

(2) Aprobada por la Asamblea General Ordinaria de fecha 30 de mayo de 2016

(3) Las notas I a 13 y los anexos I a VIII forman parte integrante de estos estados contable

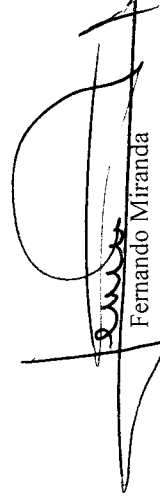
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

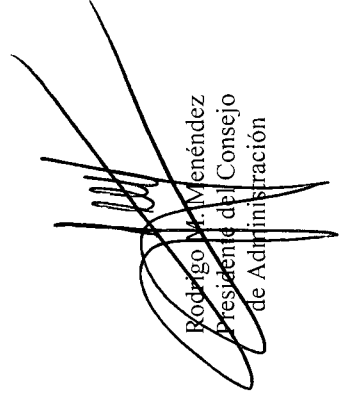
Registro de Soc. Com. CPCECABA T° I F°3



Carlos Strulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192



Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora



Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estado de Flujo de Efectivo

por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2017,
comparativo con el mismo período del ejercicio anterior


	30.09.2017		30.09.2016	
	\$	\$	\$	\$
	Operativo	Fondo de Riesgo	Operativo	Fondo de Riesgo
Ganancia del ejercicio	8.816.260	129.144.535	6.363.318	136.024.800
Más: ajustes para arribar al flujo de efectivo generado por las operaciones				
Depreciación de bienes de uso	614.698	-	263.192	-
Depreciación de propiedad de inversión	96.889	-	-	-
Impuesto a las ganancias	3.765.802	-	576.973	-
Resultados financieros	(5.666.686)	-	(1.745.095)	-
(Recupero de) cargo por deudores incobrables	(11.407)	7.344.212	(170.415)	8.001.563
Cambios en activos y pasivos operativos				
Créditos por servicios	(31.981.731)	(18.871.978)	5.573.035	(7.809.417)
Otros créditos	(5.758.573)	(34.683)	(936.064)	2.264.246
Deudas comerciales	(1.688.339)	-	(310.835)	-
Deudas fiscales y sociales	3.285.374	-	(3.586.435)	-
Otras deudas	69.116.004	2.862.257	19.532.854	-
Intereses cobrados	3.123.687	-	1.451.842	-
Pago de impuesto a las ganancias	(7.123.436)	-	(1.991.625)	-
Dividendos pagados	(10.000.016)	-	-	-
Retiros del rendimiento del fondo de riesgo	-	(108.078.911)	-	(109.427.172)
Flujo de efectivo generado por las operaciones	26.588.526	12.365.432	25.020.745	29.054.020
Adquisición de bienes de uso	(8.143.079)	-	(763.395)	-
Adquisición de propiedad de inversión	(231.186)	-	-	-
Flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión	(8.374.265)	-	(763.395)	-
Aportes al fondo de riesgo (Protectores)	-	259.000.008	-	45.500.000
Retiros del fondo de riesgo	-	(22.500.000)	-	(4.641.981)
Retiro de Socio Protector	-	-	-	(9.285.377)
Flujo de efectivo generado por actividades de financiación	-	237.750.525	-	31.572.642
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	18.214.261	250.115.957	24.257.350	60.626.662
EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	24.612.069	892.302.278	567.509	500.285.496
Incluidos en el estado de situación patrimonial				
Caja y bancos	3.502.603	10.706.242	5.950.675	21.019.611
Inversiones corrientes sin plazo y con vencimiento original dentro de los tres meses	39.323.727	1.131.711.993	18.874.184	539.892.547
EFECTIVO AL CIERRE DEL PERÍODO	42.826.330	1.142.418.235	24.824.859	560.912.158

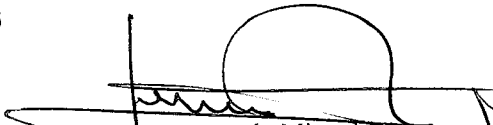
Las notas 1 a 13 y los anexos I a VIII forman parte integrante de estos estados contables.

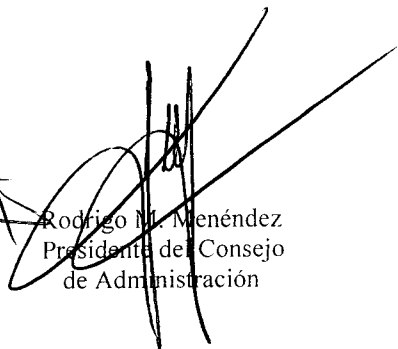
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° I F°3


Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y al 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 1 - OBJETO Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD

Acindar Pymes S.G.R. es una sociedad de garantía recíproca regulada por la Ley N° 24.467, modificada por la Ley N° 25.300 y su Decreto Reglamentario N° 1076/01.

Su objeto principal es el otorgamiento de garantías a sus socios partícipes para facilitarles el acceso al crédito mediante la celebración de contratos de garantía recíproca. Asimismo, la Sociedad puede brindar asesoramiento técnico, económico y financiero a sus socios partícipes.

Mediante la Disposición N° 71/2005 publicada en el Boletín Oficial el 21 de diciembre de 2005, la Subsecretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional (en adelante "SSEPYME y DR"), dependiente del Ministerio de Economía y Producción de la Nación, autorizó a Acindar Pymes S.G.R. a iniciar su actividad en el marco de las disposiciones legales mencionadas precedentemente.

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES

a) Preparación y presentación de los estados contables

Los presentes estados contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, vigentes y aplicables a entidades no incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 26.831. Asimismo, la Sociedad ha incorporado en los estados contables los saldos segregados en las columnas denominadas "Actividades operativas" y "Actividades del fondo de riesgo", tal como lo requiere la Resolución 212/2013 de la SSEPYME y DR.


b) Unidad de medida

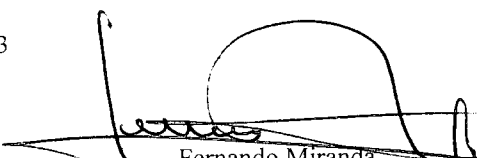
Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

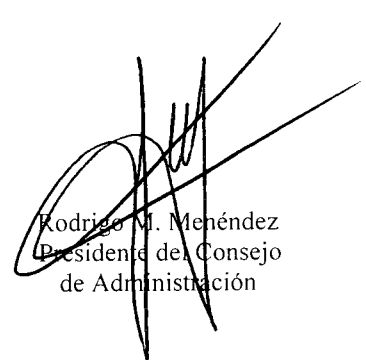
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc./Com. CPCECABA T° 1 F°3


Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y al 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 2 - NORMAS CONTABLES (Cont.)

b) Unidad de medida (Cont.)

Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa de inflación acumulada en tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

Al cierre del período sobre el que se informa, el Consejo de Administración de la Sociedad ha evaluado que no se presentan las características definidas por las normas contables profesionales argentinas para determinar que existe un contexto de inflación que lleven a calificar a la economía argentina como altamente inflacionaria. Adicionalmente, al 30 de septiembre de 2017, no es posible calcular la tasa acumulada de inflación correspondiente al período de tres años finalizado en esa fecha sobre la base de datos oficiales del INDEC, dado que en el mes de octubre de 2015 el citado organismo discontinuó el cálculo del IPIM, retomando su cómputo a partir de enero de 2016. Por lo tanto, los presentes estados contables no han sido ajustados por inflación.

En los últimos años, ciertas variables macroeconómicas que afectan los negocios de la Sociedad, tales como la tasa de interés y los tipos de cambio, han sufrido variaciones de cierta importancia. Si la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea llegara a tornarse aplicable, el ajuste deberá reanudarse tomando como base la última fecha en que la Sociedad ajustó sus estados contables para reflejar los efectos de la inflación, tal como establece la RT N° 6, modificada por la RT N° 39. Ambas circunstancias deben ser tenidas en cuenta por los usuarios de los presentes estados contables.

c) Estimaciones contables

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la Gerencia y el Consejo de Administración de la Sociedad realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes previsionados y/o revelados a dicha fecha, así como también los ingresos y egresos registrados en ambos ejercicios. La Gerencia y el Consejo de Administración realizan estimaciones para poder calcular a un momento dado aspectos tales como las depreciaciones, el valor de las inversiones, el valor recuperable de los activos, contingencias previsionadas y/o reveladas y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

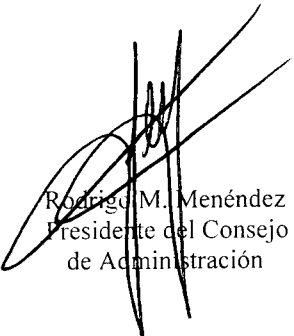
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y al 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 3 - CRITERIOS DE VALUACIÓN

a) Caja y bancos

El efectivo disponible se ha computado a su valor nominal.

b) Activos en moneda extranjera

Los activos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio comprador o vendedor vigente al cierre de cada ejercicio o período. Las diferencias de cambio generadas en cada ejercicio o período han sido imputadas a “Resultados actividades del fondo de riesgo”, en el estado de resultados.

c) Inversiones

Las cuotapartes de fondos comunes de inversión están valuadas al valor de cotización al cierre del período o ejercicio.

Las colocaciones a plazo fijo y cauciones bursátiles están valuadas a su valor de imposición más los intereses devengados al cierre del período o ejercicio.

Los títulos públicos y privados que poseen cotización se encuentran valuados a su valor de mercado al cierre del período o ejercicio.

Las obligaciones negociables y los títulos públicos sin cotización disponible en el mercado han sido valuados al cierre del período o ejercicio a su costo de adquisición más los intereses devengados según las cláusulas contractuales.

d) Créditos por servicios y deudas comerciales

Los créditos por servicios y las deudas comerciales han sido valuados a su valor nominal. La Sociedad ha estimado que el valor descontado de sus créditos por servicios y deudas comerciales no difiere significativamente de los valores expuestos en los presentes estados contables.

Asimismo, la Sociedad ha constituido al cierre del período o ejercicio (i) una previsión para deudores incobrables para aquellos créditos por servicios que considera irrecuperables en función de los días de atraso y (ii) una previsión para deudores por garantías afrontadas, siguiendo los lineamientos establecidos en el art. 32 de la Resolución 212/2013 de la SSEPYME y DR, en función de los días de atraso y del tipo de contragarantía.

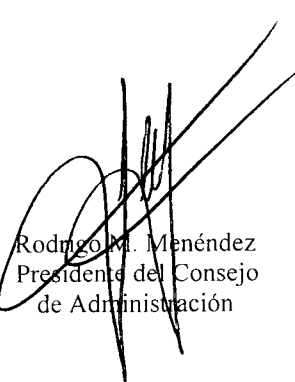
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y al 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 3 - CRITERIOS DE VALUACIÓN (Cont.)

e) Otros créditos y deudas

Los créditos y deudas que no corresponden a operaciones relacionados con la actividad principal de la Sociedad han sido valuados en base a la mejor estimación de las sumas a cobrar y a pagar, respectivamente. La Sociedad ha estimado que el valor descontado de sus créditos por servicios y deudas comerciales no difiere significativamente de los valores expuestos en los presentes estados contables.

Las comisiones a devengar expuestas en los rubros "Otras deudas corrientes" (Nota 4 h)) y "Otras deudas no corrientes" (Nota 4 j)) representan la porción no devengada de las comisiones facturadas en forma anticipada a los socios partícipes y que se reconocen como ingresos en función de la vigencia de los contratos.

f) Instrumentos financieros derivados

La Sociedad contrata instrumentos financieros derivados con el objeto de reducir la variabilidad del valor de ciertas inversiones del fondo de riesgo. Las ganancias y pérdidas generadas por estos instrumentos se reconocen en el rendimiento del fondo de riesgo del ejercicio o período en el día que se producen (Nota 12).

g) Propiedad de inversión

Incluye un inmueble cuyo objeto es su alquiler a terceros.

Dicho bien está valuado a su costo de adquisición neto de depreciaciones acumuladas, el cual no difiere significativamente del valor neto de realización al cierre del ejercicio o período.

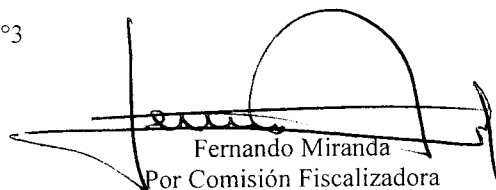
h) Bienes de uso

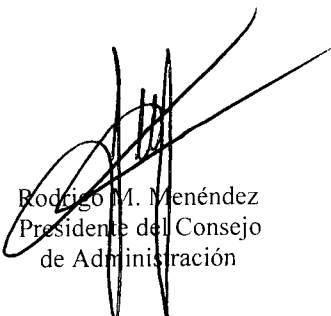
Los bienes de uso están valuados a su costo de adquisición, neto de la correspondiente depreciación acumulada. El costo de adquisición incluye todas las erogaciones necesarias para poner los bienes en condiciones de ser utilizados económicamente.

La depreciación de los bienes de uso es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas mensuales suficientes para extinguir los valores registrados de los bienes al término de la vida útil estimada.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017
que se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y al 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 3 - CRITERIOS DE VALUACIÓN (Cont.)

Se estima que el valor residual registrado de los bienes de uso no supera el valor recuperable de los mismos, estimado en base a la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados contables.

i) Patrimonio neto

Las cuentas del patrimonio neto han sido mantenidas a su valor nominal (Nota 8).

j) Impuesto a las ganancias - actividades operativas

La Sociedad aplica el método del impuesto diferido para reconocer los efectos contables del impuesto a las ganancias. En base a dicho método, se reconocen como activos o pasivos por impuesto diferido los efectos fiscales futuros de los quebrantos impositivos y de las diferencias temporarias entre la valuación contable e impositiva de activos y pasivos.

A los efectos de determinar los activos y pasivos por impuesto diferido se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de los presentes estados contables.

El cargo por impuesto a las ganancias, al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y diciembre de 2016, incluye tanto la provisión contable determinada sobre bases fiscales (impuesto corriente) como las variaciones de los saldos de las cuentas de impuesto diferido.

La actividad de otorgamiento de garantías está exenta del impuesto a las ganancias.

k) Impuesto a la ganancia mínima presunta

El impuesto a la ganancia mínima presunta (IGMP) es complementario del impuesto a las ganancias, dado que, mientras éste último grava la utilidad impositiva del ejercicio, el IGMP constituye una imposición mínima que grava la renta potencial de ciertos activos a la tasa del 1%, de modo que la obligación fiscal de la Sociedad coincidirá con el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el IGMP excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias determinado, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta de cualquier excedente del impuesto a las ganancias sobre el IGMP que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes, una vez que se hayan agotado los quebrantos acumulados, en caso de existir.

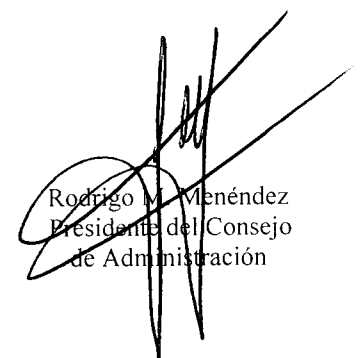
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y al 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 3 - CRITERIOS DE VALUACIÓN (Cont.)

Al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, el impuesto a las ganancias de actividades operativas devengado fue superior al impuesto a la ganancia mínima presunta.

l) Reconocimiento de ingresos – Estado de resultados

Los ingresos por la prestación del servicio de administración del fondo de riesgo y los ingresos por las comisiones por garantías afrontadas se reconocen en el estado de resultados con el efectivo cumplimiento de la prestación.

Los ingresos por las comisiones por garantías otorgadas a los socios partícipes se reconocen en el estado de resultados en función de su devengamiento, exponiéndose en los rubros “Otras deudas corrientes” y “Otras deudas no corrientes” la porción correspondiente a las comisiones a devengar.

m) Componentes financieros implícitos

La Sociedad no segrega los componentes financieros implícitos contenidos en las cuentas patrimoniales y de resultados debido a que los mismos no son significativos.

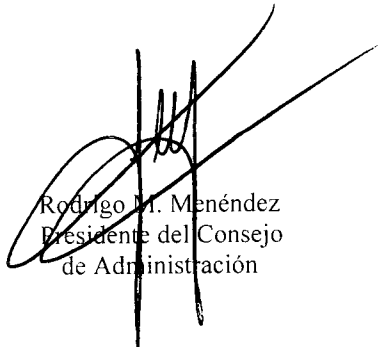
Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017
que se extiende en documento aparte

DELOITTE & C6. S.A

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 189 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables
al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 4 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

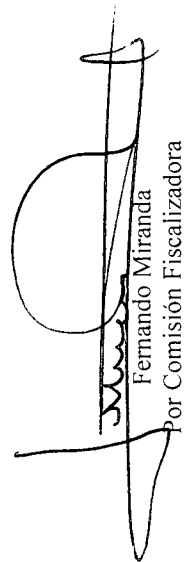
	30.09.17		31.12.16	
	S		S	
	Actividades operativas	Actividades del Fondo de Riesgo	Total	
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL				
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
a) Caja y bancos	418.895	-	418.895	-
Caja	2.721.303	10.706.242	13.427.545	9.340.735
Bancos	362.405	-	362.405	-
Recaudaciones a depositar	3.502.603	10.706.242	14.208.845	9.340.735
				15.349.335
b) Inversiones	2.009.408	83.733.711	85.743.119	262.369
Colocaciones a plazo fijo (Anexo IV)	5.395.228	596.732.678	602.127.906	5.003.132
Títulos públicos (Anexo III)	-	255.874.130	255.874.130	-
Títulos privados (Anexo III)	31.919.091	195.371.474	227.290.565	13.337.968
Cuotas partes de fondos comunes de inversión (Anexo III)	39.323.727	1.131.711.993	1.171.035.720	18.603.469
				882.961.543
c) Créditos por servicios	77.368.703	-	77.368.703	21.800.346
Comunes	(1.177.103)	-	(1.177.103)	(1.188.510)
Previsiones para deudores incobrables (Anexo V)	-	32.624.052	32.624.052	-
Deudores por garantías afrontadas (Notas 8 y 11 a)	-	(11.794.381)	(11.794.381)	-
Previsión deudores por garantías afrontadas (Notas 10, 11 a) y Anexo V)	1.752.223	-	1.752.223	22.795.850
Otros socios protectores	77.943.823	20.829.671	98.773.494	43.407.686
				10.552.422
				53.960.108
				21.800.346
				(1.188.510)
				-
				15.002.591
				(4.450.169)
				22.795.850
				-
				43.407.686
				10.552.422
				53.960.108

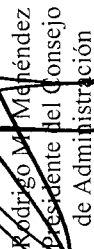
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F° 3

Carlos Srullevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Méndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables
al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 4 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

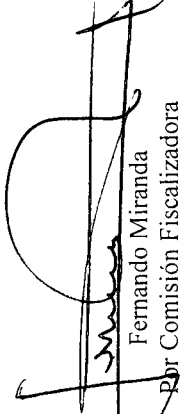
	30.09.17		31.12.16			
	S		S			
	Actividades operativas	Actividades del Fondo de Riesgo	Total	Actividades operativas	Actividades del Fondo de Riesgo	Total
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)						
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
f) Deudas comerciales						
Socio protector mayoritario (Nota 5)	258.883	-	258.883	960.769	-	960.769
Comunes	2.130.273	-	2.130.273	2.482.467	-	2.482.467
Provisión para gastos y honorarios	1.235.963	-	1.235.963	1.870.222	-	1.870.222
	3.625.119	-	3.625.119	5.313.458	-	5.313.458
g) Deudas fiscales y sociales						
Retenciones, contribuciones e impuestos a pagar	535.880	-	535.880	4.328.724	-	4.328.724
Provisiones sociales y fiscales	16.491.317	-	16.491.317	12.662.314	-	12.662.314
	17.027.197	-	17.027.197	16.991.038	-	16.991.038
h) Otras deudas						
Comisiones a devengar	44.612.810	-	44.612.810	18.785.462	-	18.785.462
Diversas	1.004.798	-	1,004.798	949.660	-	949.660
Recuperos a pagar socios protectores	-	2.862.257	2,862.257	-	-	-
	45.617.608	2.862.257	48.479.865	19.735.122	-	19.735.122

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

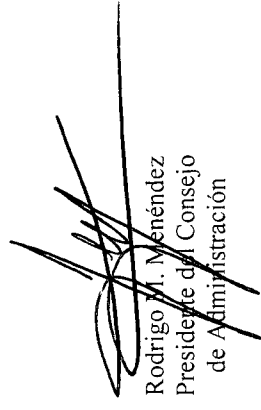
DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192



Fernando Miranda
por Comisión Fiscalizadora



Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables
al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 4 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	30.06.17		31.12.16	
	\$		\$	
	Actividades operativas	Actividades del Fondo de Riesgo	Total	Total
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)				
PASIVO (Cont.)				
PASIVO NO CORRIENTE				
i) Deudas fiscales				
Pasivo por impuesto diferido (Nota 7 a))	23.503	-	23.503	-
	23.503	-	23.503	131.922
				131.922
j) Otras deudas				
Comisiones a devengar	70.114.261	-	70.114.261	-
Diversas	1.426.556	-	1.426.556	-
	71.540.817	-	71.540.817	26.644.237
				1.663.062
				28.307.299
				28.307.299

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Cont.)

PASIVO (Cont.)

PASIVO NO CORRIENTE

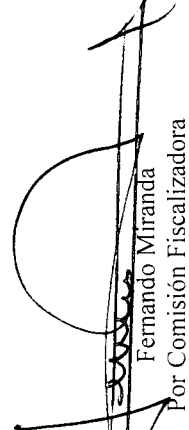
- i) Deudas fiscales
 - Pasivo por impuesto diferido (Nota 7 a))
- j) Otras deudas
 - Comisiones a devengar
 - Diversas

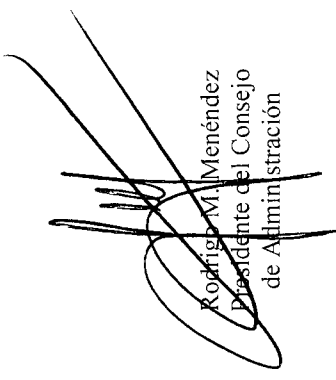
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srullevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 4 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	Por el período finalizado el	
	30.09.17	30.09.16
	\$	\$
ESTADO DE RESULTADOS DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
k) Ingresos por servicios		
Ingresos por la administración del fondo de riesgo	34.039.283	18.206.627
Comisiones por garantías otorgadas a los socios partícipes	38.122.573	24.757.765
Comisiones por garantías afrontadas	851.933	624.472
	<u>73.013.789</u>	<u>43.588.864</u>
l) Costo de los servicios		
Costo por el otorgamiento de garantías (Anexo VIII)	(22.390.024)	(13.037.794)
Costo por la administración del fondo de riesgo (Anexo VIII)	(12.413.825)	(6.171.434)
	<u>(34.803.849)</u>	<u>(19.209.228)</u>
m) Otros ingresos y egresos netos		
Otros impuestos, tasas y contribuciones	(2.764.367)	(1.818.238)
Indemnizaciones	(524.143)	(954.528)
Diversos	(2.730.363)	122.083
	<u>(6.018.873)</u>	<u>(2.650.683)</u>

NOTA 5 - OPERACIONES Y SALDOS CON EL SOCIO PROTECTOR MAYORITARIO

Los saldos y las operaciones con Acindar Industria Argentina de Aceros S.A., socio protector mayoritario, al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y al 31 de diciembre de 2016 son los siguientes:

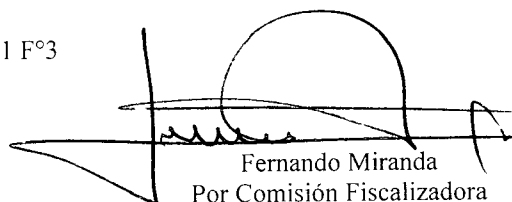
	Ingresos por servicios	Deudas comerciales (Nota 4 f)
	\$	\$
Acindar Industria Argentina de Aceros S.A.	7.192.520	258.883
Totales al 30 de septiembre de 2017	-	258.883
Totales al 30 de septiembre de 2016	<u>9.966.210</u>	
Totales al 31 de diciembre de 2016		<u>960.769</u>

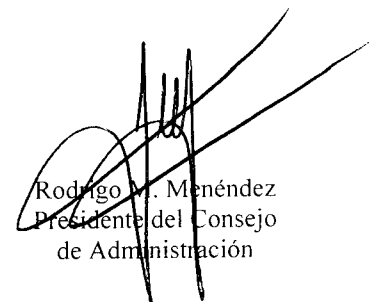
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulевич (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 6 - ESTADO DE CAPITALS

Al 30 de septiembre de 2017, el capital inscripto en el Registro Público de Comercio asciende a \$ 424.760, quedando pendiente la inscripción de una reducción de capital por \$ 200 correspondientes al retiro del socio partícipe NLS.

NOTA 7 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO

a) La composición del pasivo por impuesto diferido al 30 de septiembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 se detalla en el siguiente cuadro:

	Período finalizado el	
	30.09.2017	31.12.2016
Pasivo por impuesto diferido:		
Bienes de uso	(23.503)	(131.922)
Total del pasivo por impuesto diferido (Nota 4 i))	(23.503)	(131.922)

b) A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias reconocido en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable antes de impuestos:

	Período finalizado el	
	30.09.2017	30.09.2016
	\$	\$
Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias	12.582.062	6.940.291
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	(4.403.722)	(2.429.102)
Resultado de actividad exenta - otorgamiento de garantías	93.082	1.214.364
Diversos	544.838	637.765
Total	(3.765.802)	(576.973)
Variación del período del impuesto diferido neto	108.419	21.495
Impuesto a las ganancias corriente del período	(3.874.221)	(598.468)
Impuesto a las ganancias	(3.765.802)	(576.973)

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 8 - FONDO DE RIESGO

La Sociedad dispone de un fondo de riesgo, el cual tiene por objeto la cobertura de las garantías que se otorguen a los socios partícipes. Se considera fondo de riesgo disponible a los recursos respaldados por activos previstos en el art. 74 de la Ley N° 24.241 y afectados para dar sustento a garantías emitidas no vencidas. La Resolución N° 212/2013, establece que el fondo de riesgo integra el patrimonio neto de la Sociedad, siendo su rendimiento imputado al valor del mismo. Conforme lo establecido por el Decreto N° 1076/2001 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN), así como por el estatuto de la Sociedad, se establece un plazo mínimo de dos años a partir del cual el socio protector puede solicitar la restitución total o parcial de lo aportado al fondo de riesgo.

Mediante diversas disposiciones la SSEPYME, la Subsecretaría de Financiamiento de la Producción del Ministerio de Producción y DR han autorizado los aportes al fondo de riesgo de Acindar Pymes S.G.R. Dichos aportes se han realizado de la siguiente manera:

Disposición / Resolución	Fecha	Monto autorizado \$	Socio protector	Aporte realizado \$	Fecha del aporte
Disp. 71/2005	21/12/2005	80.000.000	Acindar I.A.A.S.A.	45.000.000	dic-05
			Acindar I.A.A.S.A.	20.000.000	jun-06
			Acindar I.A.A.S.A.	15.000.000	sep-06
			Total disposición 71/2005	80.000.000	
Resol. 154/2010	27/12/2010	60.000.000	Acindar I.A.A.S.A.	20.000.000	dic-10
			Argentina Clearing S.A.	1.000.000	jul-11
			Codimat S.A.	1.000.000	ago-11
			Coco, Mario	2.000.000	oct-11
			Aceros Borroni S.A.	1.000.000	nov-11
			Rogiro Aceros S.A.	4.000.000	nov-11
			Corven Motos Argentina S.A.	10.000.000	dic-11
			Acindar I.A.A.S.A.	20.000.000	dic-11
			Coco, Mario	500.000	nov-13
			Rogiro Aceros S.A.	500.000	dic-13
			Total disposición 154/2010	60.000.000	
Resol. 126/2012	25/06/2012	60.000.000	Acindar I.A.A.S.A.	14.500.000	dic-12
			Banco Santander Río S.A.	15.000.000	mar-13
			Acindar I.A.A.S.A.	15.000.000	jun-13
			Banco Santander Río S.A.	14.000.000	jun-13
			IPH S.A.I.C.F.	1.000.000	jun-13
			Acindar I.A.A.S.A.	500.000	oct-14
			Total disposición 126/2012	60.000.000	
Resol. 294/2013	19/12/2013	80.000.000	Acindar I.A.A.S.A.	20.000.000	dic-13
			Corven Motos Argentina S.A.	10.000.000	dic-13
			San Cristóbal Bienes Raíces S.A.	10.000.000	jun-16
			Allaria Ledesma & Cia. S.A.	5.000.000	jul-14
			Acindar I.A.A.S.A.	10.000.000	oct-14
			Banco Santander Río S.A.	20.000.000	oct-14
			Invertir en Bolsa S.A.	5.000.000	dic-16
			Total disposición 294/2013	80.000.000	
Transporte			280.000.000		

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulévich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables
al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 8 - FONDO DE RIESGO (Cont.)

Disposición / Resolución	Fecha	Monto autorizado \$	Socio protector	Aporte realizado \$	Fecha del aporte
Transporte				280.000.000	
Disp. 308/2015	11/06/2015	200.000.000	IPH S.A.I.C.F. Argentina Clearing S.A. Acindar I.A.A.S.A. Banco Santander Río S.A. Rogiro Aceros S.A. Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A. Banco Supervielle S.A. Caja de Valores S.A. Banco de la Ciudad de Buenos Aires S.A. Mercado de Valores de Buenos Aires S.A. San Cristóbal Bienes Raíces S.A. IPH S.A.I.C.F. Capital Markets Argentina S.A. Allaria Ledesma & Cía. S.A. Gasmarra Energy S.A. Total disposición 308/2015	3.000.000 1.500.000 5.000.000 40.000.000 5.000.000 40.000.000 25.000.000 20.000.000 20.000.000 10.000.000 14.000.000 5.000.000 1.000.000 5.500.000 5.000.000 200.000.000	jun-15 jul-15 oct-15 dic-15 dic-15 dic-15 dic-15 dic-15 dic-15 dic-15 jun-16 jun-16 jun-16 jul-16 jul-16
Disp. 391/2016	18/10/2016	350.000.000	Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A. Banco Santander Río S.A. Banco Supervielle S.A. Caja de Valores S.A. Banco CMF S.A. Banco Supervielle S.A. SBS Trading Banco Municipal de Rosario Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A. Mercado de Valores de Buenos Aires S.A. Industrias J F Secco S.A. CIBIC S.A. Banco Santander Río S.A. Banco ICBC S.A. Invertir en Bolsa S.A. Total disposición 391/2016	13.000.000 50.000.000 25.000.000 20.000.000 15.000.000 10.000.000 11.000.000 10.000.000 47.000.000 20.000.000 40.000.000 8.000.000 31.000.000 30.000.000 20.000.000 350.000.000	nov-16 nov-16 nov-16 nov-16 dic-16 dic-16 dic-16 dic-16 dic-16 dic-16 dic-16 dic-16 dic-16 dic-16 dic-16
Resol. 217-259-APN-MP			Banco Supervielle S.A. Socios Participes- Art.53 Ley 24.467 Banco ICBC S.A. Banco Santander Río S.A. Tomas Hermanos S.A. Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A. Biogénesis Bago S.A. Banco Supervielle S.A. Total resolución 259/2017	50.000.000 3.500.008 50.000.000 53.000.000 35.000.000 20.000.000 20.000.000 5.000.000 236.500.008	jun-17 jul-17 jul-17 ago-17 ago-17 sep-17 sep-17 sep-17
Total				1.066.500.008	

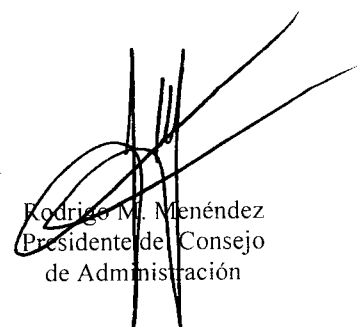
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 8 - FONDO DE RIESGO (Cont.)

Con fecha 28 de junio de 2017, la Subsecretaría de Financiamiento de la Producción del Ministerio de Producción por medio de la Resolución 2017-259-APN-MP autorizó a Acindar Pymes S.G.R. a efectuar un aumento del fondo de riesgo, el cual deberá integrarse hasta el 31 de diciembre de 2017, alcanzando una suma total de \$1.093.000.000.

Los socios protectores, sus aportes vigentes efectuados al fondo de riesgo y su fecha de vencimiento y retiro al 30 de septiembre de 2017 son los siguientes:

Socio protector	Aporte total \$	Fecha del aporte	Fecha de vencimiento y retiro del aporte	Tramos del aporte \$
Acindar I.A.A.S.A.	185.000.000	10/11/2016	10/11/2018	500.000
		10/11/2016	10/11/2018	10.000.000
		29/12/2016	19/12/2018	49.500.000
		26/12/2016	26/12/2018	20.000.000
		24/06/2017	24/06/2019	15.000.000
		22/10/2015	22/10/2017	50.000.000
		23/12/2015	23/12/2017	40.000.000
Banco Santander Rio S.A.	223.000.000	10/11/2016	10/11/2018	20.000.000
		10/12/2015	10/12/2017	69.000.000
		10/11/2016	10/11/2018	50.000.000
		26/12/2016	26/12/2018	31.000.000
		25/08/2017	25/08/2019	53.000.000
Rogiro Aceros S.A.	9.500.000	10/12/2015	10/12/2017	4.500.000
		29/12/2015	29/12/2017	5.000.000
IPH S.A.I.C.F.	9.000.000	24/06/2017	24/06/2019	1.000.000
		30/06/2017	30/06/2019	3.000.000
		01/06/2016	01/06/2018	5.000.000
Argentina Clearing S.A.	2.500.000	28/07/2017	28/07/2019	2.500.000
Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A.	120.000.000	17/12/2015	17/12/2017	40.000.000
		31/10/2016	31/10/2018	13.000.000
		16/12/2016	16/12/2018	47.000.000
		25/09/2017	25/09/2019	20.000.000
Banco Supervielle S.A.	115.000.000	23/12/2015	23/12/2017	25.000.000
		22/11/2016	22/11/2018	25.000.000
		16/12/2016	16/12/2018	10.000.000
		30/06/2017	30/06/2019	50.000.000
		29/09/2017	29/09/2019	5.000.000
Transporte	664.000.000			664.000.000

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° I F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables
al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 8 - FONDO DE RIESGO (Cont.)


Socio protector	Aporte total	Fecha del aporte	Fecha de vencimiento y retiro del aporte	Tramos del aporte
	\$			\$
Transporte	664.000.000			664.000.000
Caja de Valores S.A.	40.000.000	23/12/2015 29/11/2016	23/12/2017 29/11/2018	20.000.000 20.000.000
Banco de la Ciudad de Buenos Aires S.A.	20.000.000	30/12/2015	30/12/2017	20.000.000
Corven Motors Argentina S.A.	20.000.000	31/12/2015	31/12/2017	20.000.000
Mercado de Valores de Buenos Aires S.A.	30.000.000	29/12/2015 30/12/2015 12/12/2016	29/12/2017 30/12/2017 12/12/2018	7.000.000 3.000.000 20.000.000
San Cristóbal Bienes Raíces S.A.	24.000.000	1/06/2016	1/06/2018	24.000.000
Allaria Ledesma & Cía. S.A.	10.500.000	25/07/2016 21/07/2016	25/07/2018 21/07/2018	5.000.000 5.500.000
Coco, Mario	2.500.000	29/12/2015	29/12/2017	2.500.000
Codimat S.A.	1.000.000	31/08/2017	31/08/2019	1.000.000
Aceros Borroni S.A.	1.000.000	30/11/2015	30/11/2017	1.000.000
Capital Markets Argentina S.A.	1.000.000	01/06/2016	01/06/2018	1.000.000
Gasmarra Energy S.A.	5.000.000	27/07/2016	27/07/2018	5.000.000
Banco CMF S.A.	15.000.000	22/12/2016	22/12/2018	15.000.000
SBS Trading	11.000.000	16/12/2016	16/12/2018	11.000.000
Banco Municipal del Rosario S.A.	10.000.000	16/12/2016	16/12/2018	10.000.000
Industrias Juan F. Secco S.A.	40.000.000	23/12/2016	23/12/2018	40.000.000
Cibic S.A.	8.000.000	26/12/2016	26/12/2018	8.000.000
Invertir en Bolsa S.A.	25.000.000	28/12/2016 30/12/2016	28/12/2018 30/12/2018	20.000.000 5.000.000
ICBC S.A.	80.000.000	26/12/2016 27/07/2017	26/12/2018 27/07/2019	30.000.000 50.000.000
Tómas Hermanos S.A.	35.000.000	31/08/2017	31/08/2019	35.000.000
Transporte	1.043.000.000			1.043.000.000

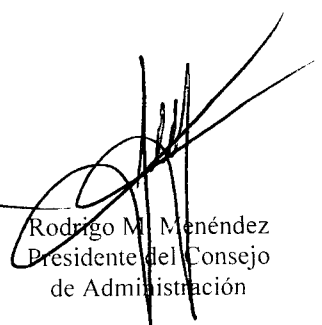
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 8 - FONDO DE RIESGO (Cont.)

Socio protector	Aporte total	Fecha del aporte	Fecha de vencimiento y retiro del aporte	Tramos del aporte
	\$			\$
Transporte	1.043.000.000			1.043.000.000
Biogénesis Bago S.A.	20.000.000	26/09/2017	26/09/2019	20.000.000
Socios Partícipes - Art.53 Ley 24.467	3.500.008	03/07/2017		3.500.008
Total del Fondo de Riesgo	1.066.500.008			1.066.500.008

Durante los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2017 y 2016, la Sociedad empleó \$ 55.789.001 y \$ 42.925.201, respectivamente, de su fondo de riesgo para afrontar pagos en cumplimiento de garantías emitidas a los socios partícipes; e incrementó su fondo de riesgo en \$ 36.917.023 y \$ 36.220.162, respectivamente, por el recupero de sumas que oportunamente se habían pagado para afrontar garantías emitidas a los socios partícipes (Nota 9 b)). De acuerdo con lo establecido por la mencionada Resolución N° 212/2013, la Sociedad ha reclasificado dichas cifras del fondo de riesgo disponible al fondo de riesgo contingente y del fondo de riesgo contingente al fondo de riesgo disponible, respectivamente.

El saldo del fondo contingente asciende a \$32.624.052 y \$15.203.081 al 30 de septiembre de 2017 y 2016, respectivamente, y representa los recursos aplicados a afrontar pagos por garantías vencidas a cargo de los socios a esas fechas.

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 439 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 9 - EVOLUCIÓN DEL FONDO DE RIESGO DISPONIBLE

a) Cuentas de orden

	30.09.17	31.12.16
	\$	\$
Deudoras		
Socios partícipes por garantías otorgadas (Nota 11 e))	3.962.628.220	1.917.186.620
Contragarantías recibidas de socios partícipes (Nota 11 e))	3.874.480.598	1.871.386.136
Deudores por garantías afrontadas con gestiones de cobro abandonadas (Nota 11 f))	1.750.848	1.750.848
Cobranzas por cuenta de terceros en curso (Nota 11 d))	4.894.231	11.353.358
Total cuentas de orden deudoras	7.843.753.897	3.801.676.962
Acreedoras		
Garantías otorgadas a terceros (Nota 11 e))	3.962.628.220	1.917.186.620
Acreedores por garantías recibidas (Nota 11 e))	3.874.480.598	1.871.386.136
Gestiones de cobro abandonadas (Nota 11 f))	1.750.848	1.750.848
Acreedores por cobranzas por cuentas de terceros en curso (Nota 11 d))	4.894.231	11.353.358
Total cuentas de orden acreedoras	7.843.753.897	3.801.676.962

b) La evolución del fondo de riesgo disponible, incluyendo su rendimiento, es la siguiente:

	30.09.17	30.09.16
	\$	\$
Fondos de riesgo disponible al inicio del ejercicio	887.873.758	499.795.820
Orígenes de fondos		
Aportes al fondo de riesgo	259.000.008	45.500.000
Recupero de deudores por garantías afrontadas	36.917.023	36.220.162
Transferencia de garantías afrontadas incobrables a socios protectores	1.250.517	1.072.642
Rendimiento del fondo de riesgo	136.488.747	144.026.363
Aplicaciones de fondos		
Garantías afrontadas	(55.789.001)	(42.925.201)
Previsión deudores por garantías afrontadas	(7.344.212)	(8.001.563)
Salida de socio protector	-	(10.000.000)
Retiros de aportes del fondo de riesgo	(22.500.000)	(5.000.000)
Retiro del rendimiento del fondo de riesgo (Nota 11 b))	(108.078.911)	(110.531.550)
Fondo de riesgo disponible al cierre del período	1.127.817.929	550.156.673
Aumento del fondo de riesgo disponible	239.944.171	50.360.853

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 10 - RIESGO DE INCOBRABILIDAD DE GARANTÍAS ABONADAS DEL FONDO DE RIESGO

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Sociedad ha avalado operaciones y afrontado garantías con un riesgo de incobrabilidad por \$ 11.794.381 y \$4.450.169, respectivamente, de acuerdo al siguiente detalle:

Socio partícipe	Monto del aval	Procedimiento	Garantías afrontadas
Agro-Nehuen S R L	1.500.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	61.553
Todovolc S A	200.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCR (2)	5.500
Pied S A	2.448.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCR (2)	56.945
Procesos Patagónicos S R L	2.500.000,00	Préstamo Banco Bice	54.631
Piedritas S A	600.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	63.200
Depofer S A	6.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	1.393.312
Carducci S R L	4.500.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCR (2)	546.150
Jofer Group S A	2.500.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	563.065
Plascar Argentina S A	3.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	62.500
Urbanotec S A	6.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	1.379.523
Sim BSV S R L	110.000,00	Préstamo Banco Patagonia	3.250
Petrovila S A	500.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	575.850
Pontel Jorge Leopoldo	1.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	17.916
Hilandería Capen S A	2.500.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	447.389
Avicola Telos S A	1.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	466.800
Bebanato S A	500.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	197.610
Mayga Electricidad S R L	500.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	21.600
Hidroservicios Sur S R L	800.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	30.000
Ingeniería Bahía S R L	500.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCR (2)	9.760
Zolmaco S A	300.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	494.661
Varcam S A	2.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	568.747
Nucleo 3 S A	5.500.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCR (2)	20.000
CAM Logística Integral S R L	1.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCR (2)	180.000
Redes y Construcciones del Sur S R L	1.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	266.414
Multicero S A	1.900.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	752.336
Calamari S A	3.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	1.165.090
Establecimiento Río Grande Sociedad	200.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	855.324
Plásticos Pen Pla S R L	1.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCR (2)	281.781
Papasud S A	600.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	180.407
Glibota Alberto Jorge	600.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCR (2)	180.567
Idemat Sociedad Anónima	800.000,00	Préstamo Banco HSBC	232.411
Guardiagrelli S R L	800.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCR (2)	81.988
Agronomía Raúl Pérez S A	2.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	463.618
Agropecuaria El Arbolito S R L	3.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	635.716
Faccioli Nestor Marcelo	1.300.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCR (2)	117.835
Agro Transportes S A	2.000.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	189.250
Florencio Antelo Servicios de	700.000,00	Descuento de cheques de pago diferido en BCBA (1)	27.006
Total socios con riesgo de incobrabilidad al 30 de septiembre de 2017			11.794.381
Total socios con riesgo de incobrabilidad al 31 de diciembre de 2016			4.450.169

(1) Bolsa de Comercio de Buenos Aires

(2) Bolsa de Comercio de Rosario

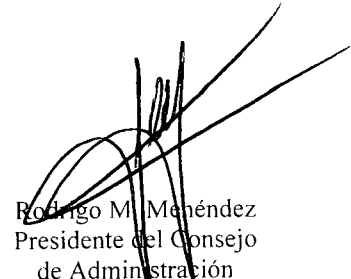
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 11 - INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR LA DISPOSICIÓN N° 212/2013 DE LA SSEPYME y DR

Información correspondiente al 30 de septiembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016

a) Detalle de las cuentas por cobrar de garantías afrontadas

Descripción	Plazo de mora					Total al 30.09.17	Total al 31.12.16
	1-30 días	31-180 días	181-365 días	Entre 1 y 2 años	Más de 2 años		
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Contragarantías hipotecarias	190.234	-	-	100.000	552.230	842.464	404.359
Previsión	-	-	-	(50.000)	(552.230)	(602.230)	(303.460)
Contragarantías prendarias	1.094.738	550.235	-	-	180.404	1.825.377	304.002
Previsión	-	(56.945)	-	-	(180.404)	(237.349)	(208.859)
Contragarantías fianza de terceros	8.289.981	8.609.402	5.947.813	3.206.316	2.902.699	28.956.211	13.701.258
Previsión	-	(1.721.880)	(2.973.907)	(3.206.316)	(2.902.699)	(10.804.802)	(3.711.035)
Contragarantías otras	-	1.000.000	-	-	-	1.000.000	592.972
Previsión	-	(150.000)	-	-	-	(150.000)	(226.815)
Total deudores por garantías afrontadas 30.09.17	9.574.953	10.159.637	5.947.813	3.306.316	3.635.333	32.624.052	
Total previsión al 30.09.17	-	(1.928.825)	(2.973.907)	(3.256.316)	(3.635.333)	(11.794.381)	
Total deudores por garantías afrontadas 31.12.16	5.600.222	3.427.061	3.962.720	1.643.589	368.999		15.002.591
Total provisiones al 31.12.16	-	(683.980)	(1.978.560)	(1.418.630)	(368.999)		(4.450.169)

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 11 - INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR LA DISPOSICIÓN N° 212/2013 DE LA SSEPYME y DR (Cont.)

Información correspondiente al 30 de septiembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016

b) Movimientos del período de los rendimientos del fondo de riesgo

Aporte N°	Socio protector	Saldo inicial de rendimientos acumulados	Movimientos del período		Saldo final de rendimientos acumulados
			Devengado	Pagado (Nota 9 b)	
		\$	\$	\$	\$
45	Acindar I.A.A.S.A.	2.551.164	1.734.958	(4.286.122)	-
46	IPH S.A.I.C.F.	67.013	406.930	(473.943)	-
47	IPH S.A.I.C.F.	201.039	59.600	(260.639)	-
48	Argentina Clearing S.A.	167.581	36.521	(204.102)	-
49	Codimat S.A.	68.168	14.717	(82.885)	-
50	Acindar I.A.A.S.A.	8.503.880	2.440.882	(7.029.354)	3.915.408
51	Aceros Borroni S.A.	156.212	143.117	(221.066)	78.263
52	Rogiro Aceros S.A.	301.643	325.661	(275.123)	352.181
53	Banco Santander Rio S.A.	4.035.569	2.258.624	(1.586.912)	4.707.281
54	Santatorio de la Trinidad Quilmes S.A.	1.955.333	2.052.961	(1.315.149)	2.693.145
55	Banco Supervielle S.A.	1.189.629	2.582.566	(1.905.274)	1.866.921
56	Caja de Valores S.A.	1.032.671	3.648.309	(3.115.730)	1.565.250
57	Acindar I.A.A.S.A.	6.803.104	5.318.052	(8.988.829)	3.132.327
58	Mercado de Valores de Buenos Aires S.A.	246.008	1.555.239	(1.253.409)	547.838
59	Rogiro Aceros S.A.	335.159	953.568	(897.415)	391.312
60	Coco, Mario	175.462	337.387	(317.193)	195.656
61	Banco de la Ciudad de Buenos Aires S.A.	1.401.495	2.698.888	(2.535.133)	1.565.250
62	Mercado de Valores de Buenos Aires S.A.	105.432	1.531.295	(1.401.940)	234.787
63	Corven Motors Argentina S.A.	11.710.367	8.909.163	-	20.619.530
64	Capital Markets Argentina S.A.	68.115	134.758	(124.611)	78.262
65	IPH S.A.I.C.F.	335.065	598.756	(541.631)	392.190
66	San Cristobal Bienes Raices S.A.	1.631.615	3.233.904	(2.987.219)	1.878.300
67	Gasmorra Energy S.A.	335.973	673.356	(618.016)	391.313
68	Allaria Ledesma & Cia. S.A.	369.916	685.755	(625.227)	430.444
69	Allaria Ledesma & Cia S.A.	336.287	728.354	(673.329)	391.312
70	Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A.	635.483	3.385.185	(3.145.396)	875.272
71	Banco Santander Rio S.A.	4.094.056	8.503.927	(7.822.481)	4.775.502
72	Banco Supervielle S.A.	1.189.629	2.393.102	(1.715.810)	1.866.921
73	Caja de Valores S.A.	405.697	2.306.453	(1.146.900)	1.565.250
74	Acindar I.A.A.S.A.	1.785.815	8.364.676	(9.328.255)	822.236
75	Banco Supervielle S.A.	475.852	2.816.389	(2.545.472)	746.769
76	Banco CMF S.A.	377.738	1.826.141	(1.029.935)	1.173.944
77	Acindar I.A.A.S.A.	8.418.841	4.072.704	(8.615.291)	3.876.254
78	Juan F Secco	1.054.717	4.809.345	(2.733.541)	3.130.521
79	Banco Santander Rio S.A.	1.813.082	7.857.786	(7.556.003)	2.114.865
80	Cibic Centro de Diagnóstico Médico de Alta Complejidad S.A.	216.372	975.635	(565.903)	626.104
81	Acindar I.A.A.S.A.	3.401.552	3.759.898	(5.595.287)	1.566.163
	Transporte	67.952.734	94.134.562	(93.520.525)	68.566.771

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 11 - INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR LA DISPOSICIÓN N° 212/2013 DE LA SSEPYME y DR (Cont.)

Información correspondiente al 30 de septiembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016

Aporte N°	Socio protector	Saldo inicial de rendimientos acumulados	Movimientos del período		Saldo final de rendimientos acumulados
			Devengado	Pagado (Nota 9 b)	
		\$	\$	\$	\$
	Transporte	67.952.734	94.134.562	(93.520.525)	68.566.771
82	SBS Trading S.A.	267.656	1.437.933	(844.697)	860.892
83	Mercado de Valores S.A.	702.880	862.369	-	1.565.249
84	Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A.	2.297.517	6.761.838	(5.894.911)	3.164.444
85	Banco Municipal de Rosario	243.324	1.318.691	(776.609)	785.406
86	Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.	811.394	2.425.261	(1.489.605)	1.747.050
87	Invertir en Bolsa S.A.	480.675	1.448.782	(364.209)	1.565.248
88	Invertir en Bolsa S.A.	120.169	1.815.617	(1.544.473)	391.313
89	Acindar I.A.A.S.A.	-	1.174.623	-	1.174.623
90	Banco Supervielle S.A.	-	3.733.841	-	3.733.841
91	IPH S.A.I.C.F.	-	313.752	-	313.752
92	Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.	-	3.811.516	(899.769)	2.911.747
93	Argentina Clearing S.A.	-	483.032	(104.460)	378.572
94	Socios Participes	-	239.131	-	239.131
95	Banco Santander Rio S.A.	-	6.213.607	(2.597.869)	3.615.738
96	Codimat S.A.	-	189.471	(41.784)	147.687
97	Tomas Hermanos S.A.	-	971.688	-	971.688
98	Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A.	-	1.346.572	-	1.346.572
99	Biogénesis Bagó S.A.	-	88.862	-	88.862
100	Banco Supervielle S.A.	-	373.387	-	373.387
Totales al 30 de septiembre de 2017		72.876.349	129.144.535	(108.078.911)	93.941.973
Totales al 31 de diciembre de 2016		59.866.504	179.029.173	(166.019.328)	72.876.349

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo A. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

c) Saldos a favor de los socios protectores por fondo de riesgo contingente

Aporte N°	Socio protector	Fecha de aporte	Importe	Previsión	Importe neto al 30.09.17	Importe neto al 31.12.16
			\$	\$	\$	\$
45	Acindar I.A.A.S.A.	24/06/2015	-	-	-	190.706
46	IPH S.A.I.C.F.	24/06/2015	-	-	-	12.714
47	IPH S.A.I.C.F.	30/06/2015	-	-	-	38.141
48	Argentina Clearing S.A.	30/07/2015	-	-	-	31.784
49	Codimat S.A.	30/08/2015	-	-	-	12.714
50	Acindar I.A.A.S.A.	22/10/2015	1.529.491	(552.948)	976.543	635.688
51	Aceros Borroni S.A.	30/11/2015	30.590	(11.059)	19.531	12.714
52	Rogiro Aceros S.A.	10/12/2015	137.654	(49.765)	87.889	57.212
53	Banco Santander Río S.A.	10/12/2015	2.110.698	(763.068)	1.347.630	877.250
54	Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A.	17/12/2015	1.223.593	(442.358)	781.235	508.550
55	Banco Supervielle S.A.	23/12/2015	764.746	(276.474)	488.272	317.844
56	Caja de Valores S.A.	23/12/2015	611.797	(221.179)	390.618	254.275
57	Acindar I.A.A.S.A.	23/12/2015	1.223.593	(442.358)	781.235	508.550
58	Mercado de Valores de Buenos Aires S.A.	29/12/2015	214.129	(77.413)	136.716	88.996
59	Rogiro Aceros S.A.	29/12/2015	152.949	(55.295)	97.654	63.569
60	Coco, Mario	29/12/2015	76.475	(27.647)	48.828	31.784
61	Banco de la Ciudad de Buenos Aires S.A.	30/12/2015	611.797	(221.179)	390.618	254.275
62	Mercado de Valores de Buenos Aires S.A.	29/12/2015	91.769	(33.177)	58.592	38.141
63	Corven Motors Argentina S.A.	31/12/2015	611.797	(221.179)	390.618	254.275
64	Capital MArkets Argentina S.A.	01/06/2016	30.590	(11.059)	19.531	12.714
65	IPH S.A.I.C.F.	01/06/2016	152.949	(55.295)	97.654	63.569
66	San Cristobal Bienes Raices S.A.	01/06/2016	734.156	(265.415)	468.741	305.130
67	Gasmorra Energy S.A.	27/07/2016	152.949	(55.295)	97.654	69.926
68	Allaria Ledesma & Cia S.A.	21/07/2016	168.244	(60.824)	107.420	63.569
69	Allaria Ledesma & Cia S.A.	25/07/2016	152.949	(55.295)	97.654	63.569
70	Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A.	31/10/2016	397.668	(143.766)	253.902	165.279
71	Banco Santander Río S.A.	10/11/2016	2.141.288	(774.127)	1.367.161	133.494
72	Banco Supervielle S.A.	22/11/2016	764.746	(276.474)	488.272	254.275
73	Caja de Valores S.A.	29/12/2016	611.797	(221.179)	390.618	635.688
74	Acindar I.A.A.S.A.	10/11/2016	321.193	(116.119)	205.074	317.844
75	Banco Supervielle S.A.	16/12/2016	305.898	(110.590)	195.308	254.275
76	Banco CMF S.A.	22/12/2016	458.847	(165.884)	292.963	127.138
77	Acindar I.A.A.S.A.	22/12/2016	1.514.196	(547.419)	966.777	139.851
78	Juan F. Secco	23/12/2016	1.223.593	(442.358)	781.235	127.138
79	Banco Santander Río S.A.	26/12/2016	948.285	(342.828)	605.457	597.547
80	C'ibic Centro de Diagnóstico Médico de Alta Complejidad S.A.	26/12/2016	244.719	(88.472)	156.247	190.706
81	Acindar I.A.A.S.A.	26/12/2016	611.797	(221.179)	390.618	629.331
82	SBS Trading S.A	16/12/2016	336.488	(121.649)	214.839	508.550
83	Mercado de Valores de Buenos Aires S.A.	12/12/2016	611.797	(221.179)	390.618	254.275
84	Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A.	16/12/2016	1.437.722	(519.771)	917.951	101.710
85	Banco Municipal de Rosario	16/12/2016	305.898	(110.590)	195.308	394.127
86	Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.	26/12/2016	917.695	(331.769)	585.926	381.413
87	Invertir en Bolsa S.A.	28/12/2016	611.796	(221.179)	390.617	254.275
88	Invertir en Bolsa S.A.	30/12/2016	152.949	(55.295)	97.654	254.275
89	Acindar I.A.A.S.A.	24/06/2017	458.847	(165.884)	292.963	63.569
Transporte			25.160.134	(9.095.993)	16.064.141	10.552.419

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulевич (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 11 - INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR LA DISPOSICIÓN N° 212/2013 DE LA SSEPYME y DR (Cont.)

Información correspondiente al 30 de septiembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016

Aporte N°	Socio protector	Fecha de aporte	Importe \$	Previsión \$	Importe neto al 30.09.17 \$	Importe neto al 31.12.16 \$
	Transporte		25.160.134	(9.095.993)	16.064.141	10.552.419
90	Banco Supervielle S.A.	30/06/2017	1.529.491	(552.948)	976.543	-
91	IPH S.A.I.C.F.	24/06/2017	122.359	(44.236)	78.123	-
92	Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.	27/07/2017	1.529.491	(552.948)	976.543	-
93	Argentina Clearing S.A.	28/07/2017	76.475	(27.648)	48.827	-
94	Socios Participes		107.065	(38.707)	68.358	-
95	Banco Santander Río S.A.	25/08/2017	1.621.261	(586.125)	1.035.136	-
96	Codimat S.A.	31/08/2017	30.590	(11.059)	19.531	-
97	Tomas Hermanos S. A.	31/08/2017	1.070.644	(387.064)	683.580	-
98	Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A.	25/09/2017	611.797	(221.179)	390.618	-
99	Biogénesis Bagó S.A.	26/09/2017	611.797	(221.179)	390.618	-
100	Banco Supervielle S.A.	29/09/2017	152.948	(55.295)	97.653	-
Totales al 30 de septiembre de 2017			32.624.052	(11.794.381)	20.829.667	
Totales al 31 de diciembre de 2016			15.002.591	(4.450.169)		10.552.422

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulевич (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 11 - INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR LA DISPOSICIÓN N° 212/2013 DE LA SSEPYME y DR (Cont.)

Información correspondiente al 30 de septiembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016

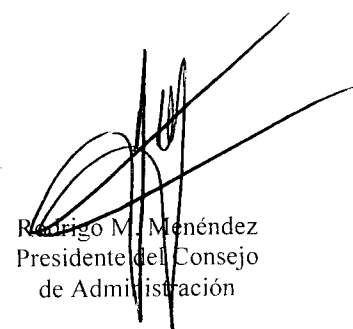
d) Deuda a favor de los socios protectores

Aporte N°	Socio protector	Fecha de aporte	Importe neto al 30.09.017		Importe neto al 31.12.16	
			Cobranzas por cuenta de terceros en curso	Acreedores por cobranzas por cuenta de terceros en curso	Cobranzas por cuenta de terceros en curso	Acreedores por cobranzas por cuenta de terceros en curso
			\$	\$	\$	\$
37	San Cristobal Seguros de Retiro S.A.	9/06/2014	393.929	(393.929)	515.023	(515.023)
38	Allaria Ledesma & Cia. S.A.	10/07/2014	195.825	(195.825)	257.693	(257.693)
42	Acindar I.A.A.S.A.	19/12/2014	862.145	(862.145)	2.711.816	(2.711.816)
43	Acindar I.A.A.S.A.	24/12/2014	523.698	(523.698)	2.484.129	(2.484.129)
44	Causer S.A.	29/12/2014	225.748	(225.748)	322.386	(322.386)
45	Acindar I.A.A.S.A.	24/06/2015	320.104	(320.104)	1.150.356	(1.150.356)
47	IPH S.A.I.C.F.	30/06/2015	72.296	(72.296)	24.093	(24.093)
48	Argentina Clearing S.A.	30/07/2015	137.903	(137.903)	41.214	(41.214)
49	Codimat S.A.	31/08/2015	77.924	(77.924)	42.415	(42.415)
50	Acindar I.A.A.S.A.	22/10/2015	356.303	(356.303)	753.817	(753.817)
51	Aceros Borroni S.A.	30/11/2015	42.349	(42.349)	51.237	(51.237)
52	Rogiro Aceros S.A.	10/12/2015	192.107	(192.107)	232.102	(232.102)
53	Banco Santander Rio S.A.	10/12/2015	579.044	(579.044)	1.636.267	(1.636.267)
60	Coco, Mario	29/12/2015	106.018	(106.018)	130.013	(130.013)
63	Corven Motors Argentina S.A.	31/12/2015	808.838	(808.838)	1.000.797	(1.000.797)
Totales al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016			4.894.231	(4.894.231)	11.353.358	(11.353.358)

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
 Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 CPCECABA T° 139 F° 192


 Fernando Miranda
 Por Comisión Fiscalizadora


 Rodrigo M. Menéndez
 Presidente del Consejo de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 11 - INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR LA DISPOSICIÓN N° 212/2013 DE LA SSEPYME y DR (Cont.)

Información correspondiente al 30 de septiembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016

e) Contragarantías respaldatorias

	Saldo de garantías vigentes	Contragarantías recibidas						Total	Saldos reafianzados
		Hipotecas	Prendas	Fianza de terceros	Warrants	Cesión	Otras		
Totales al 30.09.2017	3.962.628.220	923.492.762	253.064.863	2.589.669.796	53.467.043	54.100.528	685.606	3.874.480.598	-
Totales al 31.12.2016	1.917.186.620	443.625.669	125.768.353	1.104.366.747	104.269.921	91.216.129	2.139.317	1.871.386.136	-

f) Detalle de saldos pendientes de cobro cuya gestión de recupero se ha abandonado

Año calendario en que se generó la deuda	Saldo irrecuperable	
	Al 30.09.17	Al 31.12.16
	\$	\$
2008	212.342	212.342
2009	319.456	319.456
2010	1.219.050	1.219.050
Total	1.750.848	1.750.848

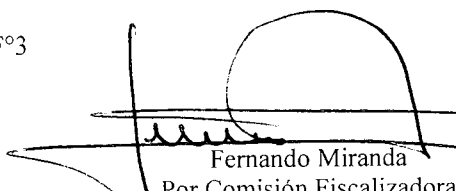
NOTA 12 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

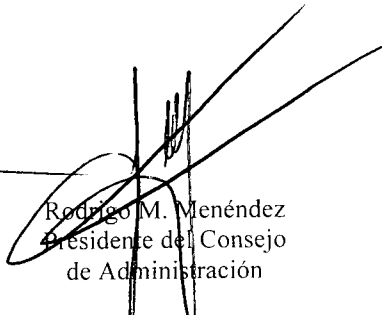
Durante 2016 y 2017 la sociedad ha suscrito contratos para la compra a término de moneda extranjera (dólares estadounidenses). El detalle de los contratos abiertos al cierre de cada período es el siguiente:

Agente	Monto nocional en USD		Valor contable	
	30.09.2017	31.12.16	30.09.2017	31.12.2016
Compañía Inversora Bursátil S.A. (venta)	-	300.000	-	(25.200)
Total	-	300.000	-	(25.200)

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
 Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 CPCECABA T° 39 F° 192


 Fernando Miranda
 Por Comisión Fiscalizadora


 Rodrigo M. Menéndez
 Presidente del Consejo de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

NOTA 13 - HECHOS POSTERIORES

- a) Con posterioridad a la fecha de cierre de los presentes estados contables, los siguientes socios protectores realizaron retiros de rendimiento del fondo de riesgo de la Sociedad:

Socio protector	Monto \$	Fecha
Acindar Industria Argentina de Aceros S.A.	11.707.526	11-oct-17
Argentina Clearing S.A.	305.938	11-oct-17
Codimat S.A.	119.351	11-oct-17
Aceros Borroni S.A.	63.247	11-oct-17
Coco Mario	158.118	11-oct-17
Rogiro Aceros S.A.	600.847	11-oct-17
IPH S.A.I.C.F.	570.500	11-oct-17
Allaria Ledesma & Cía. S.A.	664.094	11-oct-17
Sanatorio de la Trinidad Quilmes S.A.	6.529.310	11-oct-17
Caja de Valores S.A.	2.529.881	11-oct-17
Banco Supervielle S.A.	6.940.171	11-oct-17
Mercado de Valores de Buenos Aires S.A.	1.897.410	11-oct-17
Banco de la Ciudad de Buenos Aires	1.264.941	11-oct-17
Capital Markets S.A.	63.247	11-oct-17
San Cristobal Bienes Raices S.A.	1.517.929	11-oct-17
Gasmarra Energy S.A.	316.235	11-oct-17
SBS Trading S.A.	695.721	11-oct-17
Banco CMF S.A.	948.711	11-oct-17
Industrias Juan F. Secco S.A.	2.529.898	11-oct-17
Banco Municipal de Rosario	634.717	11-oct-17
Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.	3.764.958	11-oct-17
Invertir en Bolsa S.A.	1.581.175	11-oct-17
Banco Santander Rio S.A.	12.294.540	11-oct-17
Cibic Centro de Diagnóstico Médico de Alta Complejidad S.A.	505.980	11-oct-17
Tomas Hermanos y Cia S.A.	785.260	11-oct-17
Biogénesis Bagó S.A.	71.813	11-oct-17
Total	59.061.518	

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Notas a los Estados Contables

al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y 31 de diciembre de 2016, según corresponda

b) Asimismo, la Sociedad recibió los siguientes aportes al fondo de riesgo por:

Socio protector	Monto \$	Fecha
Control Union Argentina S.A	30.000.000	17-oct-17
Acindar Industria Argentina de Aceros S.A.	40.000.000	27-oct-17
Acindar Industria Argentina de Aceros S.A.	60.000.000	07-nov-17
Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.	70.000.000	09-nov-17
Banco Industrial de Azul S.A.	50.000.000	10-nov-17
Caja de Valores S.A.	100.000.000	14-nov-17
Invertir en Bolsa S.A.	30.000.000	21-nov-17
Total	380.000.000	


c) Con fecha 25 de octubre de 2017, la Subsecretaría de Financiamiento de la Producción del Ministerio de Producción por medio de la disposición DI-2017-78-APN-SSFP#MP autorizó a Acindar Pymes S.G.R. a efectuar un aumento del fondo de riesgo, el cual deberá integrarse hasta el 31 de diciembre de 2018, alcanzando una suma total de \$2.000.000.000.

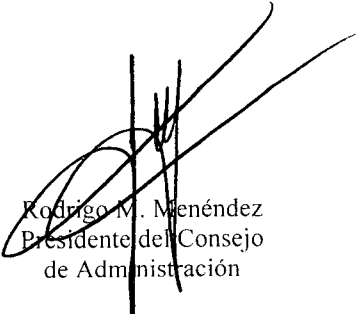
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior

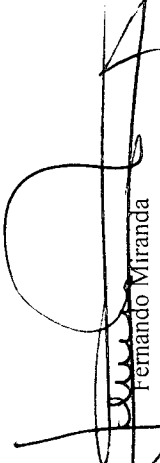
Bienes de Uso

Cuenta principal	Valores de origen al inicio del ejercicio		Altas del período	Transferencias	Valores de origen al cierre del período	Depreciaciones			Acumuladas al cierre del período	Neto resultante 30.09.17	Neto resultante 31.12.16
	\$					\$	Alícuota	Del período (Anexo VIII)			
Inmuebles	2.500.000		4.607.448	-	7.107.448	2	91.254	245.421	6.862.027	2.345.833	
Mejoras en inmuebles de terceros	301.563		-	-	301.563	20	-	301.563	-	-	
Muebles e instalaciones	2.216.499		389.710	1.813.795	4.420.004	10	523.444	1.138.963	3.281.041	1.600.980	
Anticipo a proveedores	-		341.400	-	341.400	-	-	-	341.400	-	
Obras en ejecución	1.689.061		2.804.521	(1.813.795)	2.679.787	-	-	-	2.679.787	1.689.061	
Total al 30.09.17	6.707.123		8.143.079	-	14.850.202		614.698	1.685.947	13.164.255		
Total al 31.12.16	4.931.483		1.775.640	-	6.707.123		359.857	1.071.249		5.635.874	

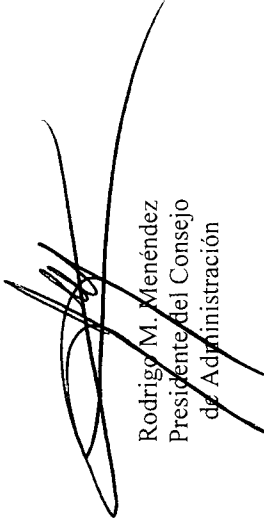
Firmado al ~~señal~~ efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017
que se extiende en documento aparte

DELOITTE & CO. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior

Propiedad de Inversión

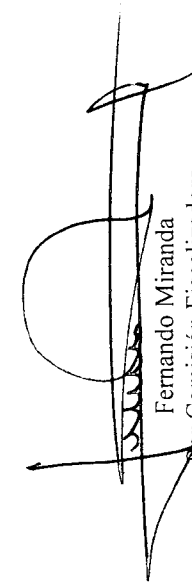
Cuenta principal	Valores de origen al inicio del ejercicio	Altas del período	Valores de origen al cierre del período	Depreciaciones			Acumuladas al cierre del período	Neto resultante 30.09.17	Neto resultante 31.12.16
				Acumuladas al inicio del ejercicio	Alícuota	Del período (Anexo VIII)			
	\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	
Inmuebles en alquiler	6.305.173	231.186	6.536.359	126.105	2	96.889	222.994	6.313.365	-
Total al 30.09.17	6.305.173	231.186	6.536.359	126.105		96.889	222.994	6.313.365	
Total al 31.12.16	6.305.173	-	6.305.173	-		126.105	126.105	6.179.068	

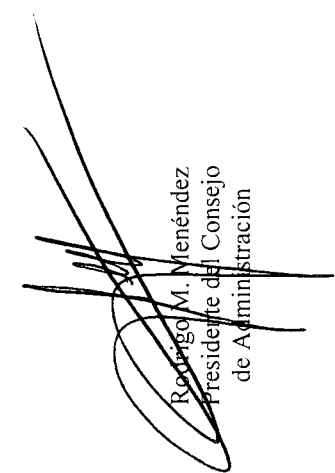
Firmado al ~~soto~~ efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro del Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior

Inversiones

Acciones y otros títulos emitidos en serie

Características de los valores	Valor nominal/ Cantidad	Valor de costo	Valor registrado al 30.09.17	Valor registrado al 31.12.16
	\$	\$	\$	\$
INVERSIONES CORRIENTES OPERATIVAS				
Cuotapartes de Fondos Comunes de Inversión				
FBA Ahorro Pesos - Clase B	2.617.013	25.558.848	27.062.644	13.337.968
FBA Renta Pesos - Clase B	821.254	4.558.230	4.856.447	-
Subtotal Cuotapartes de Fondos Comunes de Inversión (Nota 4 b))	3.438.267	30.117.078	31.919.091	13.337.968
Títulos públicos				
Bonad 2018 (con cotización)	313.676	4.999.995	5.395.228	5.003.132
Subtotal Títulos públicos (Nota 4 b))	313.676	4.999.995	5.395.228	5.003.132
Total Inversiones corrientes operativas	3.751.943	35.117.073	37.314.319	18.341.100
INVERSIONES CORRIENTES DEL FONDO DE RIESGO				
Cuotapartes de Fondos Comunes de Inversión				
Al Ahorro Plus - Clase B	137.915	567.843	617.070	4.225.922
Balanz Ahorro - Clase B	45.441	140.187	140.187	911.519
CMA Protección - Clase B	62.972	527.575	543.760	2.421.910
CMA Argentina - Clase B	-	-	-	8.839.036
Compass Opportunity - Clase B	514.814	2.402.116	4.376.610	3.725.787
Compass Ahorro - Clase B	4.301.790	6.937.375	10.803.953	12.249.183
Compass Renta Fija III - Clase B	-	-	-	15.122.408
Super Ahorro Plus - Clase B	47.427	1.040.238	1.162.232	8.684.681
Super Bonos - Clase B	-	-	-	13.075.856
Supergestión Mix VI - Clase B	713.958	4.000.000	4.216.057	22.076.017
Supergestión - Clase B	1.085.446	16.093.584	19.019.453	-
Gainvest Crecimiento - Clase B	50.004	95.000	95.211	-
Gainvest Capital	5.576.098	11.877.846	12.097.434	-
Optimun CDB pesos - Clase B	-	-	-	44.828.662
Optimun Renta Fija Argentina Única	1.668.265	4.163.144	6.279.606	9.682.203
Optimun Renta Fija dinámica	445.597	2.007.684	2.377.260	-
RJ Delta Ahorro Plus - Clase B	159.243	616.170	677.722	10.950.250
FBA Bonos Argentina - Clase B	-	-	-	15.030.645
Premier Renta Fija Ahorro - Clase A	-	-	-	12.904.923
Premier Renta Plus en Pesos - Clase A	9.123.656	45.590.160	52.793.292	23.803.439
Premier Renta Fija Crecimiento - Clase A	-	-	-	10.285.977
Consultatio Acciones Argentina - Clase B	37.206	5.000.000	7.121.557	-
Consultatio Renta Nacional	3.252.391	10.000.000	11.025.466	-
Balanz Capital Renta Fija en usd	921.360	16.662.839	16.671.828	-
Fundcorp Performance - Clase B	43.497.102	45.000.023	45.352.776	-
Subtotal Cuotapartes de Fondos Comunes de Inversión (Nota 4 b))	71.640.685	172.721.784	195.371.474	218.818.415

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 23 de noviembre 2017
que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior

Inversiones


Acciones y otros títulos emitidos en serie (Cont.)

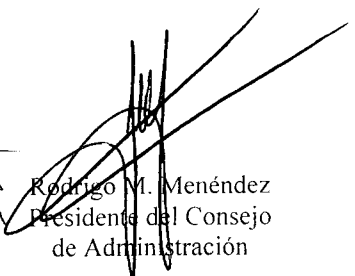
Características de los valores	Valor nominal/ Cantidad	Valor de costo	Valor registrado al 30.09.17	Valor registrado al 31.12.16
	\$	\$	\$	\$
Títulos Públicos				
Bonar 2024 (con cotización) (1)	1.190.588	21.167.562	24.620.255	22.823.572
Bonar X (con cotización) (1)	-	-	-	25.148.489
Lebac (sin cotización)	331.405.315	295.266.183	301.572.613	108.155.900
Letras del Tesoro Enero-2017 (sin cotización) (1)	-	-	-	4.234.085
Letras del Tesoro Marzo-2017 (sin cotización) (1)	-	-	-	20.417.918
Letras del Tesoro Abril-2017 (sin cotización) (1)	-	-	-	9.931.785
Bonad 2017 (con cotización)	-	-	-	3.206.000
Bonad 2018 (con cotización)	-	-	-	8.931.410
Bogar 2018 (con cotización)	6.421.249	8.175.452	2.600.606	5.766.282
Bonac Mayo 2017 (con cotización)	-	-	-	25.792.977
Bonar 2021 (con cotización) (1)	-	-	-	10.578.000
Bonos CABA Clase 3 (con cotización) (1)	-	-	-	4.747.700
Bonos CABA Clase 4 (con cotización) (1)	-	-	-	5.112.667
Bonos CABA Clase 20 (sin cotización)	-	-	-	5.204.154
Letras Provincia de Neuquén Clase 1 (sin cotización)	840.000	840.000	864.018	3.455.788
Letras CABA 364 días - Serie 8 (sin cotización)	-	-	-	15.301.580
Letras CABA 364 días - Serie 5 (sin cotización)	35.600.000	31.263.836	33.108.621	15.417.000
Bonos DICP (con cotización)	3.133.726	15.998.853	23.816.322	13.594.095
Letras CABA Serie 9 (sin cotización)	-	-	-	21.411.121
Bonos PARA (con cotización) (1)	889.000	5.955.411	10.786.280	8.978.900
Bonos PARP (con cotización)	-	-	-	16.500.000
Bono Tango Serie 11 (sin cotización)	2.361.000	2.373.116	2.392.830	7.643.497
Bono Proveedor Buenos Aires (sin cotización)	5.925.000	5.940.263	6.108.808	7.709.599
Boncer 2021 (con cotización)	17.111.400	18.822.312	20.054.561	19.421.439
Letras Provincia de Chubut Serie 23 (sin cotización)	-	-	-	11.769.863
Letras Provincia de Chubut Serie XXX (sin cotización)	44.200.000	44.200.000	45.376.019	-
Letras Municipalidad de Río Cuarto Serie 32 (sin cotización)	-	-	-	1.649.027
Letras Provincia de Mendoza Serie 5 (sin cotización)	-	-	-	4.704.189
Bono Provincia de Buenos Aires 2021 (con cotización) (1)	284.343	5.089.253	5.799.089	5.082.773
Bonar 2026 (con cotización) (1)	600.000	10.414.307	11.957.163	10.218.000
Bono Provincia de Buenos Aires 2024 (con cotización) (1)	600.000	10.590.000	12.295.020	10.500.000
Bonar 2018 (con cotización)	-	-	-	5.100.000
Bono del Tesoro a Tasa Fija 2026 (con cotización)	-	-	-	5.000.000
Bono del Tesoro a Tasa Fija 2021 (con cotización)	-	-	-	10.600.000
Bono del Tesoro a Tasa Fija 2018 (con cotización)	-	-	-	10.201.878
Bonos Cuasipar 2045 (con cotización)	1.845.018	9.999.998	9.815.496	9.686.345
Letras Provincia de Buenos Aires (sin cotización)	12.000.000	10.760.556	10.825.908	-
Bono Provincia de Buenos Aires 2027 (sin cotización) (1)	1.260.000	22.491.000	24.431.400	-
Bono Discount (sin cotización) (1)	440.000	11.725.140	12.315.476	-
Bono TJ20 (con cotización)	15.000.000	15.150.000	15.960.000	-
Bono BDC24 (con cotización)	10.000.000	10.000.000	9.750.000	-
Bono Provincia de Buenos Aires 2023 (con cotización) (1)	677.000	10.533.855	12.282.193	-
Subtotal Títulos Públicos (Nota 4 b))	491.783.639	566.757.097	596.732.678	473.996.028

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 23 de noviembre 2017
que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co S.A.
Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior

Inversiones

Acciones y otros títulos emitidos en serie (Cont.)

Características de los valores	Valor nominal/ Cantidad	Valor de costo	Valor registrado al 30.09.17	Valor registrado al 31.12.16
	\$	\$	\$	\$
Títulos Privados				
Títulos Privados - Obligaciones Negociables Dólares (1)	5.596.000	88.270.785	100.698.610	18.015.856
Títulos Privados - Obligaciones Negociables Pesos	42.970.981	74.361.788	76.122.110	51.483.760
Títulos Privados - Acciones Dólares (1)	367.854	35.988.883	64.312.920	53.249.173
Títulos Privados - Acciones Pesos	235.357	10.332.822	14.740.490	-
Subtotal Títulos Privados (Nota 4 b))	49.170.192	208.954.278	255.874.130	122.748.789
Total Inversiones Corrientes del Fondo de Riesgo	612.594.516	948.433.159	1.047.978.282	815.563.235
Total Inversiones	616.346.459	983.550.232	1.085.292.601	833.904.335

(1) En dólares estadounidenses (Anexo VI)

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 23 de noviembre 2017
que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior

Otras Inversiones

Cuenta principal y características	Valor de costo	Valor registrado al 30.09.17	Valor registrado al 31.12.16
	\$	\$	\$
Colocaciones a plazo fijo operativas	1.990.215	2.009.408	262.369
Subtotal colocaciones operativas	1.990.215	2.009.408	262.369
Colocaciones a plazo fijo fondo de riesgo (Nota 4 b) (1)	44.498.356	45.842.620	60.685.095
Cauciones bursátiles fondo de riesgo (Nota 4 b))	37.404.642	37.891.091	6.713.216
Subtotal colocaciones del fondo de riesgo	81.902.998	83.733.711	67.398.311
Total	83.893.213	85.743.119	67.660.680

(1) Incluye colocaciones a plazo fijo en dólares estadounidenses por \$ 102.436 al 31 de diciembre de 2016.

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre 2017 que se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior

Previsiones

Rubros	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Saldos al cierre del período
	\$	\$	\$	\$
Deducidas del activo				
Deudores incobrables (Nota 4 c))	1.188.510	-	(11.407) (1)	1.177.103
Deudores por garantías afrontadas (Nota 4 c))	4.450.169	7.344.212 (2)	-	11.794.381
Otros créditos corrientes (Nota 4 d))	574.301	-	-	574.301
Total al 30 de septiembre de 2017	6.212.980	7.344.212	(11.407)	13.545.785
Total al 31 de diciembre de 2016	4.382.461	2.000.934	(170.415)	6.212.980

- (1) Imputado en la línea Recupero de (cargo por) deudores incobrables del estado de resultados.
(2) Imputado al rendimiento del fondo de riesgo.

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017
que se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior

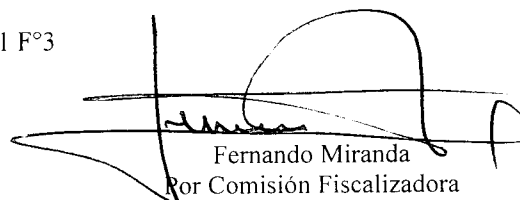
Activos en Moneda Extranjera

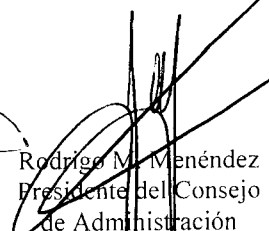
	30.09.17			31.12.16		
	Clase y monto de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda local	Clase y monto de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda local
		\$	\$		\$	\$
ACTIVO CORRIENTE						
Caja y bancos - fondo de riesgo	US\$ 1.300.921	17,21	22.388.849	US\$ 99.567	15.790	1.572.167
Inversiones - fondo de riesgo	US\$ 16.240.465	17,21	279.498.406	US\$ 13.188.708	15.790	208.249.698
Total activo corriente en moneda extranjera			301.887.255			209.821.865
Total activo en moneda extranjera			301.887.255			209.821.865

US\$: Dólares Estadounidenses

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior

Inversiones, Créditos y Deudas por Plazos de Vencimiento

Rubro	30.09.17			31.12.16		
	Plazos			Plazos		
	Vencido	A vencer	Sin plazo	Vencido	A vencer	Sin plazo
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Inversiones						
Hasta 3 meses	-	943.745.153	-	-	669.408.629	-
Sin plazo establecido	-	-	227.290.567	-	-	232.156.383
Total Inversiones	-	943.745.153	227.290.567	-	669.408.629	232.156.383
Créditos por servicios						
Hasta 3 meses	21.685.787	27.469.224	-	5.721.428	30.649.159	-
De 3 a 6 meses	6.753.035	18.375.922	-	3.034.784	3.933.934	-
De 6 a 9 meses	2.529.719	12.146.958	-	1.358.567	3.038.051	-
De 9 meses a 1 año	494.186	9.318.663	-	850.552	5.373.633	-
Total Créditos por servicios	31.462.727	67.310.767	-	10.965.331	42.994.777	-
Otros créditos						
Hasta 3 meses	-	7.299.308	-	-	1.658.870	-
De 3 a 6 meses	-	172.792	-	-	241.204	-
De 6 a 9 meses	-	262.311	-	-	323.604	-
De 9 meses a 1 año	-	157.285	-	-	226.933	-
Total Otros créditos corrientes	-	7.891.696	-	-	2.450.611	-
Total Otros créditos no corrientes						
De 1 a 2 años	-	2.133.806	-	-	1.991.288	-
De 2 a 3 años	-	1.292.975	-	-	1.206.622	-
De 3 a 4 años	-	1.183.510	-	-	1.104.468	-
De 4 a 5 años	-	256.970	-	-	239.812	-
De 5 a 6 años	-	405.720	-	-	378.620	-
Total Otros créditos no corrientes	-	5.272.981	-	-	4.920.810	-
Deudas comerciales						
Hasta 3 meses	-	3.625.119	-	-	5.313.458	-
Total Deudas comerciales	-	3.625.119	-	-	5.313.458	-
Deudas fiscales y sociales						
Hasta 3 meses	-	17.027.197	-	-	16.991.038	-
Total Deudas sociales y fiscales corrientes	-	17.027.197	-	-	16.991.038	-
Sin plazo establecido	-	-	25.503	-	-	131.922
Total Deudas sociales y fiscales no corrientes	-	-	25.503	-	-	131.922

Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017
que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Srulevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192

Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora

Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017,
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior

Inversiones, Créditos y Deudas por Plazos de Vencimiento (Cont.)

Rubro	30.09.17			31.12.16		
	Plazos			Plazos		
	Vencido	A vencer	Sin plazo	Vencido	A vencer	Sin plazo
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Otras deudas						
Hasta 3 meses	-	16.006.965	-	-	8.927.393	-
De 3 a 6 meses	-	12.093.545	-	-	5.054.963	-
De 6 a 9 meses	-	9.153.225	-	-	3.095.728	-
De 9 meses a 1 año	-	8.363.873	-	-	2.657.038	-
Sin plazo			2.862.257			
Total Otras deudas corrientes	-	45.617.608	2.862.257-	-	19.735.122	-
De 1 a 2 años	-	42.210.310	-	-	11.094.975	-
De 2 a 3 años	-	16.546.338	-	-	7.721.404	-
De 3 a 4 años	-	7.988.951	-	-	5.357.587	-
De 4 a 5 años	-	4.445.017	-	-	3.844.667	-
De 5 a 6 años	-	350.201	-	-	288.666	-
Total otras deudas no corrientes	-	71.540.817	-	-	28.307.299	-
Dividendos a pagar						
De 9 meses a 1 año	-	4.000.018	-	-	-	-
Total Dividendos a pagar	-	4.000.018	-	-	-	-

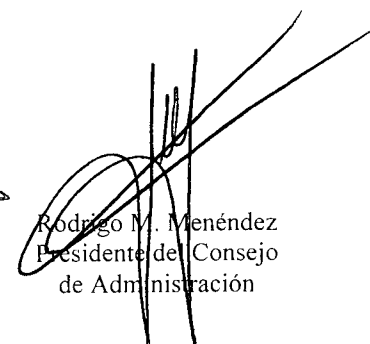
Firmado al solo efecto de su identificación con
nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017
que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° I F°3

Carlos Srulovich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

Acindar Pymes S.G.R.

Número de inscripción en I.G.J.: 1.759.315

Estados Contables al 30 de septiembre de 2017

Información Requerida por el Art. 64, inc. b) de la Ley N° 19.550 por los periodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2017 y 2016

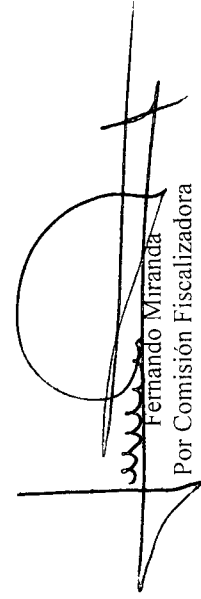
Rubros	Costos por el otorgamiento de garantías		Costos por la administración del fondo de riesgo		Gastos de administración		Depreciaciones		Total al 30.09.17		Total al 30.09.16	
	\$		\$		\$		\$		\$		\$	
Sueldos y contribuciones sociales	8.571.642		9.372.404		7.734.915		-		25.678.961		17.717.800	
Honorarios	126.690		788.850		4.877.059		-		5.792.599		1.730.909	
Retribución al consejo de administración y comisión fiscalizadora	-		-		1.530.183		-		1.530.183		1.016.311	
Costo de warrants y otros costos por contragarantías	8.817.341		-		-		-		8.817.341		4.260.477	
Alquileres	522.390		55.759		481.695		-		1.059.844		917.457	
Servicios contratados	786.515		420.173		997.216		-		2.203.904		653.057	
Papelaría y útiles	-		-		192		-		192		27.546	
Gastos de movilidad y estadía	2.408.271		1.098.046		960.031		-		4.466.348		2.648.931	
Gastos de publicidad y propaganda	92.282		13.500		535.332		-		641.114		369.822	
Transporte de documentación y gastos de archivo	266.140		256.200		151.500		-		673.840		388.950	
Gastos societarios	-		-		56.572		-		56.572		34.361	
Gastos generales	798.753		408.893		1.393.501		-		2.601.147		1.709.234	
Depreciaciones de bienes de uso (Anexo I)	-		-		-		614.698		614.698		263.192	
Depreciaciones de propiedad de inversión (Anexo II)	-		-		-		96.889		96.889		-	
Total al 30 de septiembre de 2017	22.390.024		12.413.825		18.718.196		711.587		54.233.632		31.738.047	
Total al 30 de septiembre de 2016	13.037.794		6.171.434		12.265.627		263.192					

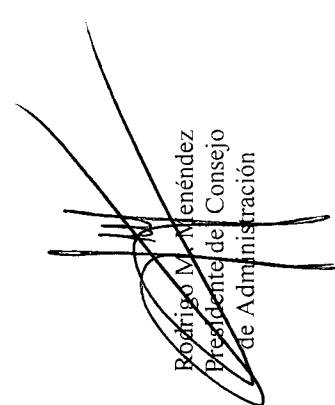
Firmado al ~~ser~~ efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 23 de noviembre de 2017 que se extiende en documento aparte

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Soc. Com. CPCECABA T° 1 F°3

Carlos Sruevich (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 139 F° 192


Fernando Miranda
Por Comisión Fiscalizadora


Rodrigo M. Menéndez
Presidente del Consejo
de Administración

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (sobre estados contables de períodos intermedios)

Señores
Integrantes del Consejo de Administración de
Acindar Pymes S.G.R.
CUIT: 30-70937729-5
Domicilio legal: Av. Belgrano 367, piso 4
Ciudad de Buenos Aires

Informe sobre los estados contables de períodos intermedios

1. Identificación de los estados contables intermedios objeto de la revisión

Hemos revisado los estados contables intermedios adjuntos de Acindar Pymes S.G.R. (en adelante, mencionada indistintamente como "Acindar Pymes S.G.R." o la "Sociedad"), que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2017, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 13 y los anexos I a VIII.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2016 y al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2016 son parte integrante de los estados contables intermedios mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad en relación con los estados contables intermedios

El Consejo de Administración de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables intermedios adjuntos de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, como así también del control interno que el Consejo de Administración de la Sociedad considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables intermedios adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

4. Conclusión

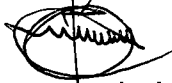
Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados contables intermedios adjuntos de Acindar Pymes S.G.R. mencionados en el primer párrafo del capítulo 1, correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2017, no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Las cifras de los estados contables intermedios mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen del libro Diario General que, en sus aspectos formales, ha sido llevado de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- b) Los estados contables mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventario y Balances.
- c) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en los apartados a) y b) de este capítulo, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2017 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 643.422 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad de Buenos Aires, 23 de noviembre de 2017.

DELOITTE & Co. S.A.
 (Registro de Sociedades Comerciales
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 3)



Carlos B. Srulevich (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 139 - F° 192



consejo Profesional de Ciencias Económicas
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires




Buenos Aires 27/11/2017 01° Tr. 79 Legalización: N° 478748

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 23/11/2017 referida a BALANCE de fecha 30/ 9/2017 perteneciente a ACINDAR PYMES SGR 30-70937729-5 para ser presentada ante y declaramos que la firma inserta en dicha SRULEVICH CARLOS BERNARDO actuación se corresponde con la que el Dr. 20-13137292- tiene registrada en la matricula CPT° 0139F° 192 que se han efectuado los controles de matricula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de DELOITTE & CO. Soc. 2 T° 1 F° 3

mji

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SIN LA PRESENTE LEGALIZACIONES SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE

C 8,00



Dra. CARINA DOMINGUEZ
 CONTADORA PÚBLICA (UADE)
 SECRETARIA DE LEGALIZACIONES

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A, 3TR, United Kingdom.

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores integrantes del Consejo de
Administración y Accionistas de
Acindar Pymes S.G.R.

De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 294 inciso 5° de la Ley de Sociedades Comerciales, hemos examinado el estado de situación patrimonial de Acindar Pymes S.G.R. al 30 de septiembre de 2017 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo, notas y anexos, por el período de nueve meses finalizado en esa fecha. Dichos estados contables, son responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos basados en el trabajo que se menciona en el párrafo siguiente.

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el párrafo 1, hemos revisado la auditoría efectuada por la firma Deloitte & Co. que emitió su informe con fecha 23 de noviembre de 2017 de acuerdo con normas de auditoría vigentes en la República Argentina. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicha firma.

Una auditoría requiere que el auditor planifique y desarrolle su tarea con el objetivo de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la existencia de manifestaciones no veraces o errores significativos en los estados contables. Una auditoría incluye, además, examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables, así como evaluar las normas contables utilizadas, las estimaciones significativas efectuadas por el Consejo de Administración de la Sociedad y la presentación de los estados contables tomados en conjunto.

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Consejo de Administración.

Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestro informe.

Se deja expresa constancia que se ha dado cumplimiento a las disposiciones del art. 294 de la Ley de Sociedades Comerciales efectuando los procedimientos que se consideraron necesarios de acuerdo con las circunstancias, a fin de verificar el grado de cumplimiento por parte de los órganos sociales de la Ley N° 19.550, estatuto y resoluciones asamblearias, no surgiendo observaciones que formular.



Los estados contables y la información complementaria se presentan en forma comparativa con información que surge:

- a) Del estado de situación patrimonial y su información complementaria al 31 de diciembre del 2016, que forman parte de los estados contables e información complementaria por el ejercicio económico terminado en esa fecha, sobre los cuales la anterior Comisión Fiscalizadora emitió opinión favorable con fecha 23 de marzo de 2017, y
- b) De los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo y su información complementaria por el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016, que forman parte de los estados contables e información complementaria por el período de nueve meses terminado en esa fecha, sobre los cuales la anterior Comisión Fiscalizadora emitió su opinión favorable con fecha 29 de noviembre de 2016.

Basados en nuestra revisión, informamos que:

1. En nuestra opinión, los Estados Contables mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Acindar Pymes S.G.R. al 30 de septiembre de 2017, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de nueve meses finalizado a esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.
2. Los estados contables adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad que se encuentran pendientes de transcripción a los libros rubricados.
3. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 23 de noviembre de 2017



Por Comisión Fiscalizadora
Fernando Miranda