

INTEGRA  
PYMES SGR

**INTEGRA PYMES S.G.R.**

**Estados Contables correspondientes al período intermedio de nueve meses  
iniciado el 1° de enero de 2018 y finalizado el 30 de septiembre de 2018  
presentado en forma comparativa y conjuntamente con  
Informe de revisión de los Auditores Independientes  
e Informe de la Comisión Fiscalizadora**



Lisicki Litvin  
& Asociados

## **INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

A los Señores Consejeros y Socios de  
**INTEGRA PYMES S.G.R.**  
C.U.I.T.: 30-71504601-2  
Domicilio Legal: 25 de Mayo 195, Piso 9°  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### **1. Informe sobre los Estados Contables de períodos intermedios**

#### **1.1. Introducción**

Hemos revisado los Estados Contables adjuntos de INTEGRA PYMES S.G.R., que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2018, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses iniciado el 1° de enero de 2018 y finalizado el 30 de septiembre de 2018, y otra información explicativa incluida en las notas 1 a 12 y los anexos I a VII.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2017 y al período de nueve meses iniciado el 1° de enero de 2017 y finalizado el 30 de septiembre de 2017 son parte integrante de los Estados Contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

#### **1.2. Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con los Estados Contables**

El Consejo de Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados Contables adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente, de conformidad con el marco de información contable prescripto por la Inspección General de Justicia (I.G.J.), tal como se indica en la nota 2.1. a los estados contables adjuntos. El Consejo de Administración de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

#### **1.3. Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los Estados Contables adjuntos basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de acuerdo con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.



## 1. Informe sobre los Estados Contables de períodos intermedios (Continuación)

### 1.4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los Estados Contables adjuntos de INTEGRA PYMES S.G.R. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018 no estén presentados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable mencionado en el párrafo 1.2.

### 1.5. Énfasis sobre bases de presentación de los estados contables

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar respecto de las revelaciones contenidas en las notas 2.1. y 2.4. a los estados contables intermedios adjuntos, en las cuales se informa que el marco de información contable utilizado en su preparación difiere de las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por la no aplicación de la Resolución Técnica N° 39 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, relacionada con la reexpresión de los estados contables. Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios para la interpretación de los presentes estados contables adjuntos.

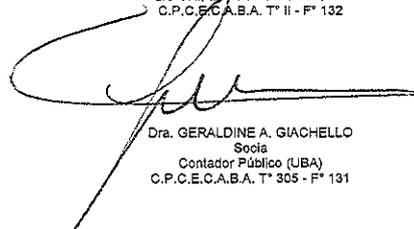
## 2. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- 2.1. Los Estados Contables que se mencionan precedentemente, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales, de conformidad con normas legales vigentes a la fecha del presente informe.
- 2.2. Al 30 de septiembre de 2018, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino (S.I.P.A.), que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 96.048,46 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 23 de noviembre de 2018.

LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132



Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

BUENOS AIRES  
25 de Mayo 555  
Piso 13 (C1002ABK)  
(+54) 11 48916800  
(+54) 11 43133035

ZONA NORTE (GBA)  
Dr. Luis García 695  
Piso 8 Tigre, 1648  
(+54) 11 48916800.

CORRIENTES  
9 de Julio 1272,  
Piso 8 (W3400AYV)  
(+54) 3794 432266

MENDOZA  
Av. Pedro Molina 547  
(M5500GAF)  
(+54) 261 4231187

ROSARIO  
Madres de Plaza de Mayo  
3020, Piso 5 Torre Nordlink  
(S2013SWJ)  
(+54) 341 4461795





Profesional de Ciencias Económicas  
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires



Buenos Aires 27/12/2018

01 0 T. 57 Legalización: N° 238560

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art.2. inc. d y j) y 20.488 (Art.21 inc. i) la actuación profesional de fecha 23/11/2018 referida a BALANCE de fecha 30/09/2018 perteneciente a INTEGRA PYMES SGR 30-71504601-2 para ser presentada ante

actuación se corresponde con la que el Dr.

27-24112722-8 tiene registrada en la matrícula

controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C.236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de LISICKI, LIVIN & ASOCIADOS CO Soc. 1 T° 2 F° 132

y declaramos que la firma inserta en dicha GIACHELLO GERALDINE ADRIANA

CP T° 0305 F° 131 que se han efectuado los

N° H 2738239



LA PRESENTE LEGALIZACIÓN NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES.



Dra. GARINA DOMINGUEZ  
CONSEJERA PÚBLICA (UAEI)  
SECRETARIA DE LEGALIZACIONES

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Consejeros y Socios de  
**INTEGRA PYMES S.G.R.**  
C.U.I.T.: 30-71504601-2  
Domicilio Legal: 25 de Mayo 195, Piso 9°  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### I. Informe sobre los estados contables de períodos intermedios

En nuestro carácter de Síndicos de INTEGRA PYMES S.G.R. de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5° del artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos examinado el estado de situación patrimonial finalizado el 30 de septiembre de 2018, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en dicha fecha, otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 12 y los anexos I a VII.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2017 y las correspondientes al período de nueve meses iniciado el 1° de enero de 2017 y finalizado el 30 de septiembre de 2017 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados contables.

#### **Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con los estados contables**

El Consejo de Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados Contables adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente, de conformidad con las normas contables profesionales vigentes aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.), y del control interno que el Consejo de Administración considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

#### **Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los Estados Contables adjuntos basada en nuestra revisión. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de Sindicatura vigentes, las que requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional, hemos revisado el trabajo efectuado por el auditor externo Lisicki, Litvin & Asociados, quien emitió su informe de revisión de fecha 23 de noviembre de 2018, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho estudio profesional.

Una revisión consiste, principalmente, en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables de las cuestiones contables y financieras. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados contables, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados contables tomados en conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Consejo de Administración.

**I. Informe sobre los estados contables de períodos intermedios (Continuación)**

**Dictamen**

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que haga necesario efectuar modificaciones significativas a los Estados Contables adjuntos de INTEGRAL PYMES S.G.R. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, para que los mismos no estén presentados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por la Inspección General de Justicia.

**II. Párrafo de énfasis**

Queremos enfatizar sobre la información contenida en las notas 2.1 y 2.4 a los estados contables, donde se informa que el marco de información contable utilizado en su preparación difiere de las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por la no aplicación de la Resolución Técnica N° 39 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, relacionada con la reexpresión de los estados contables. Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios para la interpretación de los presentes estados contables adjuntos.

**III. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a. En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante este período los procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
- b. Al 30 de septiembre de 2018, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino (S.I.P.A.), que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 96.048,46 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 23 de noviembre de 2018.

Por Comisión Fiscalizadora

Virginia Alicia Matias  
Presidente

# INTEGRA PYMES S.G.R.

25 de Mayo 195, Piso 9°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

## EJERCICIO ECONÓMICO N° 4

### ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO

INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2018 Y FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

### PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA

Actividad principal de la Sociedad:	Otorgar garantías a sus socios partícipes mediante la celebración de contratos de garantía recíproca.
Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia (en adelante, "I.G.J."):	14 de octubre de 2015, bajo el número 19.218, del libro 76, tomo: "-", de Sociedades por Acciones.
Fecha de cumplimiento del Contrato Social:	14 de octubre de 2114.
Autorización de la Subsecretaría de Financiamiento de la Producción (antes "SEPyME")	Resolución N° 619 del 19 de noviembre de 2015.
Fecha de inscripción en el Registro de Sociedades de Garantía Recíproca del B.C.R.A.	Comunicación "B" N° 11.386 del 28 de septiembre de 2016.
Autorización de la Comisión Nacional de Valores (en adelante "C.N.V.")	Expediente N° 3424/2017 del 12 de octubre de 2017.

### COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL (Nota 6)

(Cifras expresadas en pesos)

Cantidad de Acciones	Categoría	Valor Nominal	N° de votos que otorga cada una	Suscripto, Integrado e Inscripto
250.080	A – Socios Partícipes	1	1	250.080
250.080	B – Socios Protectores	1	1	250.080
			<b>Total</b>	<b>500.160</b>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, JAVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

ACTIVO	30/09/2018		31/12/2017		TOTAL
	ACTIVIDADES OPERATIVAS	ACTIVIDADES DEL FONDO DE RIESGO	ACTIVIDADES OPERATIVAS	ACTIVIDADES DEL FONDO DE RIESGO	
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
Caja y Bancos (Nota 3.1)	2.481.050	-	1.080.377	-	1.080.377
Inversiones (Anexo I)	200.170	103.712.316	1.309.077	106.763.346	108.072.423
Créditos por Servicios (Nota 3.2)	2.430.978	-	2.726.807	-	2.726.807
Otros Créditos (Nota 3.3)	127.337	17.812.654	167.136	240.000	407.136
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>5.239.535</b>	<b>121.524.970</b>	<b>5.283.397</b>	<b>107.003.346</b>	<b>112.286.743</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					
Otros Créditos (Nota 3.3)	210.102	-	198.438	-	198.438
Bienes de Uso (Anexo II)	154.705	-	90.856	-	90.856
Activos Intangibles (Anexo III)	202.063	-	291.071	-	291.071
<b>Total del Activo No Corriente</b>	<b>566.870</b>	<b>-</b>	<b>580.365</b>	<b>-</b>	<b>580.365</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>5.806.405</b>	<b>121.524.970</b>	<b>5.863.762</b>	<b>107.003.346</b>	<b>112.867.108</b>

Las notas 1 a 12 y Anexos I a VII forman parte integrante de los presentes Estados Contables.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

Virginia Andrea Mallas  
Presidenta  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

USJOKY LITVIN Y ASOCIADOS  
CPCEBA S.R.L. N° 132  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.B.A. T° 305 - F° 131

NICOLÁS BARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL (Continuación)

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

	30/09/2018		31/12/2017			
PASIVO	ACTIVIDADES OPERATIVAS	ACTIVIDADES DEL FONDO DE RIESGO	TOTAL	ACTIVIDADES OPERATIVAS	ACTIVIDADES DEL FONDO DE RIESGO	TOTAL
<b>PASIVO CORRIENTE</b>						
Cuentas a Pagar (Nota 3.4)	2.095.542	-	2.095.542	2.159.550	-	2.159.550
Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 3.5)	269.884	-	269.884	522.905	-	522.905
Cargas Fiscales (Nota 3.6)	270.777	-	270.777	445.072	-	445.072
Otras Deudas (Nota 3.7)	2.518.385	4.574.636	7.093.021	2.092.539	109.513	2.202.052
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>5.154.588</b>	<b>4.574.636</b>	<b>9.729.224</b>	<b>5.220.066</b>	<b>109.513</b>	<b>5.329.579</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>						
No existe	-	-	-	-	-	-
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>5.154.588</b>	<b>4.574.636</b>	<b>9.729.224</b>	<b>5.220.066</b>	<b>109.513</b>	<b>5.329.579</b>
<b>PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)</b>	651.817	116.950.334	117.602.151	643.696	106.893.833	107.537.529
<b>Total del Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>5.806.405</b>	<b>121.524.970</b>	<b>127.331.375</b>	<b>5.863.762</b>	<b>107.003.346</b>	<b>112.867.108</b>

Las notas 1 a 12 y Anexos I a VII forman parte integrante de los presentes Estados Contables.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 23/11/2018

Virginia Alida Marías  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 23/12/2018

LEONARDO A. GONZALEZ  
C.P.C.E.A.B.A. T. N. F. 132  
Dra. GERÁLDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.A.B.A. T. 305 - F. 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

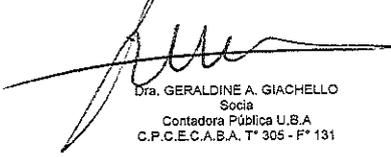
	<u>30/09/2018</u>	<u>30/09/2017</u>
<b>RESULTADOS PROPIOS DE LA ACTIVIDAD</b>		
Ingresos por Servicios (Nota 3.8)	11.575.160	8.542.672
Gastos de Comercialización (Anexo VI)	(3.857.305)	(2.025.122)
Gastos de Administración (Anexo VI)	(8.439.473)	(6.142.558)
Otros Ingresos (Nota 3.9)	670.769	19.094
<b>Resultado Operativo</b>	<b>(50.849)</b>	<b>394.086</b>
Resultados Financieros y por Tenencia (Nota 3.10)	114.664	121.934
<b>Resultado antes del Impuesto a las Ganancias</b>	<b>63.815</b>	<b>516.020</b>
Impuesto a las Ganancias (Nota 7)	(55.694)	(67.856)
<b>Resultados Netos Propios de la Actividad</b>	<b>8.121</b>	<b>448.164</b>
<b>RESULTADOS DEL FONDO DE RIESGO</b>		
Resultados Financieros y por Tenencia (Nota 3.10)	30.669.565	15.206.088
Otros Egresos del Fondo de Riesgo (Anexo VI)	(1.337.049)	(789.820)
<b>Resultado Neto del Fondo de Riesgo</b>	<b>29.332.516</b>	<b>14.416.268</b>
<b>Resultado Neto del Período</b>	<b>29.340.637</b>	<b>14.864.432</b>
Absorción por parte del Fondo de Riesgo	(29.332.516)	(14.416.268)
<b>Resultado del Período – Ganancia</b>	<b>8.121</b>	<b>448.164</b>

Las notas 1 a 12 y Anexos I a VII forman parte integrante de los presentes Estados Contables.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LIS/CKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

### CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

Conceptos	Aporte de los Socios			Fondo de Riesgo (Nota 4)			Resultados Acumulados			Total del Patrimonio Neto al 30/09/2018	Total del Patrimonio Neto al 30/09/2017	
	Capital Social			Provisión			Reservas Societarias	Resultados Acumulados Societarios	Total	Total del Patrimonio Neto al 30/09/2018	Total del Patrimonio Neto al 30/09/2017	
	Socios Participes	Socios Protectores	Total	Disponible	Contingente	Incobr. por Gtas. (1)						Total
Saldo al inicio del Ejercicio	250.080	250.080	500.160	99.760.000	240.000	-	6.893.833	106.893.833	-	143.536	107.537.529	88.619.307
Aportes netos de Retiros al Fondo de Riesgo (Nota 4)	-	-	-	4.000.000	-	-	-	4.000.000	-	-	4.000.000	16.347.920
Reserva Legal (Nota 8)	-	-	-	-	-	-	11.239	-	11.239	(11.239)	-	-
Reserva Facultativa (Nota 8)	-	-	-	-	-	-	213.548	-	213.548	(213.548)	-	-
Variación del Fondo de Riesgo Contingente	-	-	-	(14.734.593)	14.734.593	-	-	-	-	-	-	-
Provisión por incobrabilidad del F.R.C. (Nota 4) (1)	-	-	-	-	-	(1.520.391)	-	(1.520.391)	-	-	(1.520.391)	-
Resultado del Período	-	-	-	-	-	-	29.332.516	29.332.516	-	8.121	29.340.637	14.864.432
Distribución del rendimiento del Fondo de Riesgo (Nota 4)	-	-	-	-	-	-	(21.755.624)	(21.755.624)	-	-	(21.755.624)	(13.075.021)
<b>Saldo al cierre del Período</b>	<b>250.080</b>	<b>250.080</b>	<b>500.160</b>	<b>89.025.407</b>	<b>14.974.593</b>	<b>(1.520.391)</b>	<b>14.470.725</b>	<b>116.950.334</b>	<b>224.787</b>	<b>(73.130)</b>	<b>117.602.151</b>	<b>106.756.638</b>

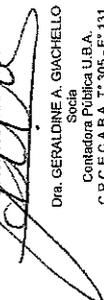
(1) Según tratamiento contable del Fondo de Riesgo Contingente dispuesto en la Resolución N° 455/2018 de la SEPyme.

Las notas 1 a 12 y Anexos I a VII forman parte integrante de los presentes Estados Contables.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Mallas  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

VARIACIONES DEL EFECTIVO	30/09/2018			30/09/2017		
	ACTIVIDADES OPERATIVAS	ACTIVIDADES DEL FONDO DE RIESGO	TOTAL	ACTIVIDADES OPERATIVAS	ACTIVIDADES DEL FONDO DE RIESGO	TOTAL
Efectivo y Equivalentes al Inicio del Ejercicio	2.389.454	71.839.857	74.229.311	114.192	57.135.962	57.250.154
Efectivo y Equivalentes al Cierre del Período	2.681.220	58.664.729	61.345.949	1.223.354	78.054.517	79.277.871
<b>Aumento / (Disminución) Neto del Período</b>	<b>291.766</b>	<b>(13.175.128)</b>	<b>(12.883.362)</b>	<b>1.109.162</b>	<b>20.918.555</b>	<b>22.027.717</b>
<b>CAUSA DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>						
<b>Actividades Operativas</b>						
Resultado del Período	8.121	29.332.516	29.340.637	448.164	14.416.268	14.864.432
<i>Ajuste de partidas que no representan flujo de efectivo</i>						
Impuesto a las Ganancias del Ejercicio (Nota 7)	55.694	-	55.694	67.856	-	67.856
Depreciación de Bienes de Uso (Anexo VI)	28.990	-	28.990	23.199	-	23.199
Depreciación de Activos Intangibles (Anexo VI)	89.008	-	89.008	89.008	-	89.008
Diferencia de cotización de títulos públicos (Nota 3.10)	-	(12.990.317)	(12.990.317)	-	(1.524.551)	(1.524.551)
Diferencia de cotización de obligaciones negociables (Nota 3.10)	-	(240.812)	(240.812)	-	(449.860)	(449.860)
Rendimiento por inversión en fideicomisos financieros (Nota 3.10)	-	(1.263.320)	(1.263.320)	-	(1.866.498)	(1.866.498)
Diferencias de cambio generadas por activos (Nota 3.10)	-	(102.695)	(102.695)	-	(379)	(379)
<b>Cambios en Activos y Pasivos Operativos:</b>						
Disminución en Inversiones	-	4.473.046	4.473.046	-	6.805.819	6.805.819
Disminución/(Aumento) en Créditos por Servicios	295.829	-	295.829	(1.368.926)	-	(1.368.926)
Disminución/(Aumento) en Otros Créditos	28.135	(19.093.045)	(19.064.910)	62.544	264.182	326.726
(Disminución)/ Aumentos en Cuentas por Pagar	(64.008)	-	(64.008)	895.809	-	895.809
(Disminución)/ Aumento en Remuneraciones y Cargas Sociales	(253.021)	-	(253.021)	137.583	-	137.583
(Disminución) Aumento en Cargas Fiscales	(229.989)	-	(229.989)	63.391	-	63.391
Aumento en Otras Deudas	425.846	4.465.123	4.890.969	734.145	675	734.820
<b>Efectivo Neto Generado por las Actividades Operativas</b>	<b>384.605</b>	<b>4.580.496</b>	<b>4.965.101</b>	<b>1.152.773</b>	<b>17.645.656</b>	<b>18.798.429</b>
<b>Actividades de Inversión</b>						
Altas de Bienes de Uso (Anexo II)	(92.839)	-	(92.839)	(43.611)	-	(43.611)
<b>Efectivo Neto Utilizado en las Actividades de Inversión</b>	<b>(92.839)</b>	<b>-</b>	<b>(92.839)</b>	<b>(43.611)</b>	<b>-</b>	<b>(43.611)</b>
<b>Actividades de Financiación</b>						
Integración de Aportes neta de Retiros al Fondo de Riesgo (Nota 4)	-	4.000.000	4.000.000	-	16.347.920	16.347.920
Distribución del Rendimiento del Fondo de Riesgo (Nota 4)	-	(21.755.624)	(21.755.624)	-	(13.075.021)	(13.075.021)
<b>Efectivo Neto (Utilizado en) / Generado por las Actividades de Financiación</b>	<b>-</b>	<b>(17.755.624)</b>	<b>(17.755.624)</b>	<b>-</b>	<b>3.272.899</b>	<b>3.272.899</b>
<b>Aumento / (Disminución) Neto del Período</b>	<b>291.766</b>	<b>(13.175.128)</b>	<b>(12.883.362)</b>	<b>1.109.162</b>	<b>20.918.555</b>	<b>22.027.717</b>
<b>Composición del Efectivo y Equivalente</b>						
Caja y Bancos (Nota 3.1)	2.481.050	-	2.481.050	115.361	-	115.361
Inversiones (Anexo I)	-	9.989.430	9.989.430	-	1.820.237	1.820.237
Depósitos en Cuentas Corrientes y Comitentes en Pesos	-	8.724	8.724	-	6.793	6.793
Depósitos en Cuentas Corrientes y Comitentes en Moneda Extranjera	-	-	-	-	14.799.823	14.799.823
Depósitos a Plazo Fijo en Pesos	200.170	16.974.601	17.174.771	1.107.993	28.312.233	29.420.226
Fondos Comunes de Inversión	-	31.691.974	31.691.974	-	33.115.431	33.115.431
Letras del B.C.R.A. y Letras del Tesoro	-	-	-	-	-	-
	<b>2.681.220</b>	<b>58.664.729</b>	<b>61.345.949</b>	<b>1.223.354</b>	<b>78.054.517</b>	<b>79.277.871</b>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

Virginia Alicia Matías  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 1. OBJETO DE LA SOCIEDAD Y NUEVO MARCO NORMATIVO

##### 1.1 Objeto de la Sociedad

Integra Pymes S.G.R. es una Sociedad de Garantía Recíproca (S.G.R.), regulada principalmente por la Ley N° 24.467, modificatorias y complementarias, e inscrita en la I.G.J. desde el 14 de octubre de 2015.

Su objeto principal es el otorgamiento de garantías a sus socios partícipes para facilitarles el acceso al crédito, mediante la celebración de contratos de garantía recíproca. Asimismo, la Sociedad podrá brindar asesoramiento técnico, económico y financiero a sus socios partícipes en forma directa o a través de terceros contratados a tal fin.

Con fecha 28 de septiembre de 2016, el B.C.R.A. mediante Comunicación "B" N° 11.386, notificó a la Sociedad de la inscripción de la misma en el Registro de Sociedades de Garantía Recíproca del B.C.R.A., otorgándole a las garantías emitidas por Integra Pymes S.G.R. la calificación de Preferidas "A".

Con fecha 12 de octubre de 2017, la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.), notificó a la Sociedad de la autorización de la misma para actuar como Entidad de Garantía bajo el Régimen dispuesto en el artículo 6° de la Sección II del Capítulo VII del Título II de las Normas de dicho órgano de contralor

##### 1.2 Marco Normativo del régimen de Sociedades de Garantía Recíproca

Con fecha 28 de noviembre de 2013 la Secretaría de Emprendedores y Pymes (ex Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional, en adelante SEPyme) emitió la Resolución N° 212/2013, con entrada en vigencia a partir del 2 de enero de 2014. La emisión de esta Resolución y sus modificatorias persiguieron el objetivo de actualizar la normativa que regula el régimen de sociedades de garantía recíproca, ampliando conceptos y criterios de interpretación para lograr una mayor claridad en el marco normativo vigente.

Con fecha 19 de enero de 2018, el BCRA emitió la Comunicación "A" 6437 que establece un nuevo régimen informativo para las SGR y los Fondos de Garantía de carácter público.

El 25 de julio de 2018, el Poder Ejecutivo Nacional aprobó una nueva reglamentación de la Ley N° 24.467 y sus modificatorias, por medio del Decreto N° 699.

En este sentido la SEPyme emitió el 26 de julio de 2018 la Resolución 455/2018, que deroga la Resolución 212/2013 mencionada, y aprueba las "Normas Generales del Sistema de Garantías Recíprocas" conteniendo un nuevo régimen informativo.

El objetivo principal de la Resolución N° 455 es optimizar los criterios de economía, eficiencia y eficacia, a fin de fomentar el desarrollo del Sistema mediante la simplificación de los procedimientos requeridos por la entidad regulatoria. A través de la implementación de la misma, se espera un incremento sustancial de la cantidad de garantías otorgadas, en los montos totales de operaciones garantizadas y en la cantidad de MiPyMEs beneficiadas por el sistema. De esta forma, se impulsa la mejora en las condiciones de acceso al financiamiento de las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MiPyMEs) que desarrollan actividades en el país.

Posteriormente, con fecha 1 de octubre de 2018 se publica la Resolución N° 160 que actualiza el Anexo de la Resolución 455 por la cual se aprobaron las Normas Generales del Sistema de Sociedades Garantías Recíprocas, a fin de optimizar el proceso de realización de aportes a los Fondos de Riesgo de las Sociedades de Garantía Recíproca.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alcida Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI LUTVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 1. OBJETO DE LA SOCIEDAD Y NUEVO MARCO NORMATIVO (continuación)

##### 1.2 Marco Normativo del régimen de Sociedades de Garantía Recíproca (continuación)

A través de las Resoluciones mencionadas, se simplifica el trámite para solicitar aumentos del Fondo de Riesgo, dado que exime a las S.G.R. la presentación del Plan de Negocios y solo se debe cumplir con el Grado de Utilización tomando en cuenta que los mismos se deben calcular, incluyendo los nuevos aportes.

Asimismo, se producen cambios en los ponderadores, unificando porcentajes de acuerdo al tipo de garantía, Comerciales y Técnicas 50%, Pagaré Bursátil 175%, Obligaciones Negociables 200%, Garantías Fiscales 100%. Las Garantías Financieras siguen manteniendo ponderadores correspondientes al plazo y a la clasificación de MiPymes.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables, el Consejo de Administración de la sociedad se encuentra analizando los alcances incorporados por dichas modificaciones, no obstante considera que el impacto de las mismas no implica cambios en las decisiones tomadas por el Consejo de la Administración en relación con la Sociedad, ni los estados contables de la misma tomados en su conjunto.

#### 2. POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se detallan las políticas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes Estados Contables:

##### 2.1. Normas Contables Aplicadas

Los estados contables de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por la Inspección General de Justicia (I.G.J.), que adoptó las normas contables profesionales vigentes contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.), con excepción de la RT39 "Modificación de las Resoluciones 6 y 17. Reexpresión en moneda homogénea".

##### 2.2. Presentación de los Estados Contables

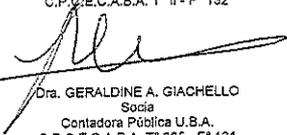
Los presentes Estados Contables están expresados en pesos argentinos, y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y valuación contenidas en las Resoluciones Técnicas (en adelante, "R.T.") aplicables a Sociedades Comerciales, considerando las modificaciones aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante, "C.P.C.E.C.A.B.A.").

Se clasificaron como activos corrientes aquellos que se esperan que se conviertan en dinero o su equivalente dentro del plazo de 1 año, computado desde la fecha de cierre del presente período o ejercicio, según corresponda, o si ya lo son a esa fecha. Fueron considerados como pasivos corrientes aquellos que son exigibles al cierre del ejercicio, según corresponda, y aquellos cuyo vencimiento o exigibilidad se producirá en los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período o ejercicio, según corresponda.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matías  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 2. POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

##### 2.1. Normas Contables Aplicadas (continuación)

##### 2.2. Presentación de los Estados Contables (continuación)

Asimismo, tal como lo indica la Resolución Técnica N° 8, Capítulo III, inc. D. 1 y 4 también se tuvo en cuenta en esta clasificación la intención del Consejo de Administración respecto de sus bienes, derechos u obligaciones y de toda otra información adicional que contribuya a caracterizar las partidas.

Los saldos al 31 de diciembre y 30 de septiembre de 2017 que se exponen con fines comparativos según corresponda, surgen de los Estados Contables respectivos a dicha fecha, luego de considerar ciertas reclasificaciones a efectos de su presentación uniforme con el presente periodo, las que no resultan significativas sobre los Estados Contables considerados en su conjunto ni implican cambios en las decisiones tomadas en base a ellos.

##### 2.3. Estimaciones Contables

La preparación de Estados Contables a una fecha determinada requiere que el Consejo de Administración de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el período o ejercicio, según corresponda.

El Consejo de Administración de la Sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, la vida útil de los bienes de uso, el valor recuperable de los activos, el cargo del impuesto a las ganancias y las provisiones para riesgos varios. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes Estados Contables.

##### 2.4. Unidad de Medida

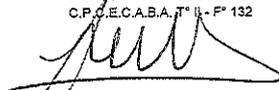
Las normas contables profesionales establecen que los estados contables deben expresarse en moneda homogénea, con el objetivo de reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

La metodología de ajuste y la necesidad de practicarlo surge de los requerimientos de las R.T. N° 6 y N° 17 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante, "F.A.C.P.C.E."), las que fueron modificadas por la R.T. N° 39, emitida por la F.A.C.P.C.E. el 4 de octubre de 2013 y aprobada por el C.P.C.E.C.A.B.A. mediante Resolución CD N° 201/2014, en la cual se estableció que debe verificarse un indicador igual o superior al 100% acumulado en tres años para considerar que el contexto macroeconómico es de un nivel de inflación tal que amerita ajustar por inflación los Estados Contables.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 2. POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

##### 2.4. Unidad de Medida (continuación)

De acuerdo con lo establecido por el Decreto N° 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional y la Resolución General N° 7/2015 de la I.G.J., no corresponde aplicar ninguna metodología de reexpresión a partir del 1° de marzo de 2003. Teniendo en cuenta que la Sociedad se ha constituido con posterioridad, no ha aplicado ninguna metodología de reexpresión.

Durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una reversión de la tendencia inflacionaria, resultando en índices de inflación que excedieron el 100% acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Por otra parte, los indicadores cualitativos de alta inflación previstos en el punto 3.1. de la R.T. N° 17 mostraron evidencias coincidentes.

La Resolución CD 107/18 de C.P.C.E.C.A.B.A. estableció la necesidad de reexpresar a moneda constante los estados contables correspondientes a ejercicios cerrados a partir del 1 de julio de 2018 inclusive, en concordancia con la Resolución JG 539/18 de la F.A.C.P.C.E. que aprobó las normas generales y particulares a tener en cuenta en materia de reexpresión de estados contables en moneda homogénea de acuerdo con los mecanismos de ajuste previstos en la RT N° 6 "Estados contables en moneda homogénea".

Sin embargo, mientras se mantenga la vigencia del Decreto N° 664/2003 y el artículo 312 de la Resolución N° 7/2015 de la I.G.J. que no admiten la presentación de información contable conteniendo reexpresiones monetarias, la Sociedad continuará sin presentar estados contables ajustados por inflación conforme lo requeriría la aplicación de la RT N° 39.

Debido a cuestiones vinculadas con la implementación de los mecanismos de ajuste previstos en la RT6 "Estados contables en moneda homogénea", la Dirección de la Sociedad no ha podido determinar los efectos que tendría la aplicación dicha Resolución. La existencia de un contexto inflacionario afecta la situación patrimonial, los resultados y los flujos de efectivo de la Sociedad, y por ende, el impacto de la inflación debería ser tenido en cuenta en la interpretación que haga el lector de los presentes estados contables.

##### 2.5. Información comparativa

El estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2018, sus notas y anexos relacionados, se presentan en forma comparativa con la información correspondiente al cierre del ejercicio anual anterior.

Los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo, sus notas y anexos relacionados, se presentan en forma comparativa con la información correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1° de enero de 2017 y finalizado el 30 de septiembre de 2017.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha realizado una serie de cambios en la exposición de los rubros, al solo efecto comparativo con los estados contables del ejercicio corriente. La modificación de la información comparativa, no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

##### 2.6. Criterios de valuación

###### 2.6.1. Caja y Bancos

Se valoraron a su valor nominal.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 2. POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

##### 2.6. Criterios de valuación

###### 2.6.2. Inversiones en pesos

Los depósitos en cuentas corrientes y comitentes en pesos se valuaron a su valor nominal.

Los depósitos a plazo fijo, las letras del B.C.R.A., las letras del Tesoro, los títulos en pesos, las obligaciones negociables y los fideicomisos financieros están valuados a su valor nominal más los intereses devengados a la fecha de cierre del presente período o ejercicio según corresponda, teniendo en cuenta el tiempo transcurrido y la tasa pactada al momento de la colocación.

Las cuotas partes de los fondos comunes de inversión han sido valuados al valor de cotización al cierre de cada período o ejercicio según corresponda.

En todos estos casos, los valores registrados no superan su valor recuperable al cierre del período o ejercicio según corresponda.

Los intereses y las diferencias de cotización fueron imputados en el rubro "Resultados Financieros y por Tenencia" del estado de resultados, clasificando según corresponda a la Sociedad o al Fondo de Riesgo.

###### 2.6.3. Inversiones en moneda extranjera

Los depósitos en cuentas corrientes en dólares han sido valuados al tipo de cambio comprador para transferencias a la fecha de cierre, comunicado por el Banco de la Nación Argentina.

Los títulos públicos en moneda extranjera han sido valuados al valor de cotización al cierre de cada período o ejercicio según corresponda. El valor registrado no supera su valor recuperable a las correspondientes fechas de cierre.

Los intereses, diferencias de cambio y las diferencias de cotización fueron imputados en el rubro "Resultados Financieros y por Tenencia" del estado de resultados, clasificando según corresponda a la Sociedad o al Fondo de Riesgo.

###### 2.6.4. Créditos por Servicios, Otros Créditos, Cuentas por pagar, Remuneraciones y Cargas Sociales, Cargas Fiscales y Otras Deudas

Han sido computados a su valor nominal, el cual no difiere significativamente de su valor descontado al cierre del período o ejercicio, según corresponda, debido a los plazos de cobro y pago con los que opera la Sociedad, más los intereses y componentes financieros devengados a las correspondientes fechas de cierre.

###### 2.6.5. Bienes de Uso

Los bienes de uso han sido valuados a su costo de adquisición, neto de las depreciaciones acumuladas. El costo de adquisición incluye todas las erogaciones necesarias para poner los bienes en condiciones de ser utilizados económicamente.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro Informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matías  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro Informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 2. POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

##### 2.6. Criterios de valuación (continuación)

###### 2.6.5. Bienes de Uso (continuación)

Las depreciaciones se calcularon siguiendo el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al término de su vida útil estimada.

El valor de estos activos, no supera su valor de utilización económica al cierre del presente período o ejercicio según corresponda.

###### 2.6.6. Activos Intangibles

Los activos intangibles se encuentran valuados al costo original incurrido, neto de amortizaciones acumuladas correspondientes.

Las amortizaciones se calculan siguiendo el método de la línea recta en base a la vida útil estimada de 5 años.

El valor de estos activos, no supera su valor de utilización económica al cierre del presente período o ejercicio según corresponda.

###### 2.6.7. Cuentas del Patrimonio Neto

Los saldos del rubro se encuentran expresados a su valor nominal.

###### 2.6.8. Cuentas del Estado de Resultados

Las cuentas de resultados se computaron a su valor nominal sobre la base de su devengamiento mensual.

El rubro de "Resultados Financieros y por Tenencia" incluye el devengamiento de los intereses y las diferencias de cotización de las inversiones al cierre de cada período.

###### 2.6.9. Cuentas de orden

Las garantías otorgadas a socios partícipes han sido valuadas a su valor nominal. Las contragarantías recibidas de socios partícipes también han sido valuadas a su valor nominal, de acuerdo al monto del riesgo total asumido.

###### 2.6.10. Impuesto a las ganancias

La Sociedad determina el cargo contable por el Impuesto a las Ganancias aplicando el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos cuando existan diferencias temporarias, entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, cuya reversión futura disminuya o aumente los impuestos determinados.

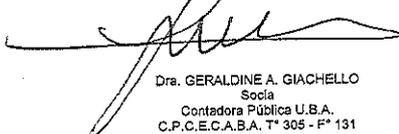
Asimismo, las normas vigentes establecen el reconocimiento de un activo por impuesto diferido cuando existan quebrantos impositivos o créditos fiscales no utilizados, susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras y, solamente, en la medida que ellas sean probables.

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, se estimó provisión por impuesto a las ganancias de \$ 55.694 y \$ 72.875, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matías  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 2. POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

##### 2.6. Criterios de valuación (continuación)

###### 2.6.11. Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta

La Sociedad determina el Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta aplicando el 1% sobre la valuación impositiva de los activos al cierre del ejercicio. Este impuesto es complementario del Impuesto a las Ganancias. La obligación fiscal de la Sociedad coincidirá con el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta excede en un ejercicio fiscal al Impuesto a las Ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta del Impuesto a las Ganancias que pudiera determinarse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes.

Al 30 de septiembre de 2018 la Sociedad estimó una provisión de impuesto a la ganancia mínima presunta en exceso sobre la provisión de ganancias en \$ 152. Al 31 de diciembre de 2017 no se determinó impuesto a la ganancia mínima presunta ya que el impuesto a las ganancias resultó ser superior.

###### 2.6.12. Estado de Flujo de Efectivo

Para la presentación del estado de flujo de efectivo se ha adoptado la alternativa del Método Indirecto de la R.T. N° 8, modificada por la R.T. N° 19 de la F.A.C.P.C.E. La Sociedad preparó dicho estado partiendo del resultado neto de cada ejercicio y adicionándole o deduciéndole, según corresponda, aquellas partidas que intervinieron en su determinación, pero que no afectaron el efectivo y sus equivalentes, y los cambios en activos y pasivos, como así también el efectivo y equivalentes "generados por" o "utilizados en" las actividades operativas, de inversión, y financiación. La Sociedad considera como concepto de "efectivo y equivalente de efectivo" el saldo de caja y bancos, más inversiones de alta liquidez (depósitos en cuentas corrientes y comitentes, plazos fijos, fondos comunes de inversión, letras del B.C.R.A. y letras del Tesoro) de la Sociedad y del Fondo de Riesgo respectivamente.

#### 3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

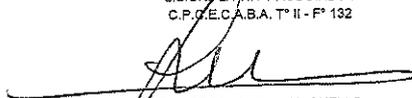
La composición de los principales rubros del Estado de Situación Patrimonial al 30 de septiembre de 2018 presentada en forma comparativa con el ejercicio anterior finalizado el 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	<u>30/09/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
<b>3.1 Caja y Bancos</b>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Fondo fijo	5.000	5.000
Bancos	819.566	225.548
Valores a Depositar	1.656.484	849.829
	<u>2.481.050</u>	<u>1.080.377</u>
<b>3.2 Créditos por Servicios</b>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Comisión por administración del Fondo de Riesgo	1.859.020	1.756.962
Comisión por garantías otorgadas	571.958	969.845
	<u>2.430.978</u>	<u>2.726.807</u>

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

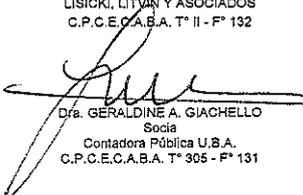
#### 3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (continuación)

	<u>30/09/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
<b>3.3 Otros Créditos</b>		
<u>Corrientes</u>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Retenciones sufridas Impuesto a las Ganancias	27.268	84.769
Retenciones sufridas Contribuciones Patronales	5.951	3.025
Anticipo a proveedores	950	-
Crédito por Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta – DDJJ 2017 y Anticipos 2017	32.602	28.555
Impuesto al valor agregado – Crédito fiscal	374	-
Recuperos a facturar	33.851	-
Impuesto a las Ganancias saldo a favor – DDJJ 2017	25.279	25.279
Crédito de la S.G.R. con el Fondo de Riesgo	1.062	25.508
	<u>127.337</u>	<u>167.136</u>
<b>De las Actividades del Fondo de Riesgo</b>		
Deudores por Garantías Afrontadas	14.974.595	240.000
Deudores por Garantías Afrontadas – Retiros Socios Protectores	4.962.006	-
Provisión por Deudores Incobrables sobre Garantías Afrontadas (Anexo V)	<u>(2.123.947)</u>	-
	<u>17.812.654</u>	<u>240.000</u>
	<u>17.939.991</u>	<u>407.136</u>
<u>No Corrientes</u>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Crédito por Impuesto Ley 25.413	210.102	198.438
	<u>210.102</u>	<u>198.438</u>
<b>3.4 Cuentas a Pagar</b>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Cheques emitidos	670.061	1.010.658
Proveedores	1.391.385	1.119.149
Provisión para gastos	34.096	29.743
	<u>2.095.542</u>	<u>2.159.550</u>
<b>3.5 Remuneraciones y Cargas Sociales</b>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Cargas sociales a pagar	121.054	135.579
Provisión de gratificaciones, vacaciones y cargas sociales	148.830	387.326
	<u>269.884</u>	<u>522.905</u>

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVÁN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (continuación)

	30/09/2018	31/12/2017
<b>3.6 Cargas Fiscales</b>		
<i>Corrientes</i>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Provisión Impuesto a las Ganancias	55.694	72.875
Crédito por Impuesto Ley 25.413	(55.694)	-
Retenciones sufridas Impuesto a las Ganancias	-	(72.875)
<i>Subtotal impuesto a las ganancias</i>	-	-
Provisión Impuesto a la ganancia mínima presunta	152	-
Crédito por Impuesto Ley 25.413	(152)	-
<i>Subtotal impuesto a la ganancia mínima presunta</i>	-	-
Impuesto al Valor Agregado a pagar	136.296	322.986
Retenciones del Impuesto a las Ganancias a depositar	53.856	29.339
Impuesto a los Ingresos Brutos a pagar	80.625	92.747
	<b>270.777</b>	<b>445.072</b>
<b>3.7 Otras Deudas</b>		
<i>Corrientes</i>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Provisión honorarios Comisión Fiscalizadora	76.688	102.250
Provisión honorarios Consejo de Administración	450.000	600.000
Otros pasivos de la S.G.R.	491.452	-
Provisión Originadores	1.500.245	1.390.289
	<b>2.518.385</b>	<b>2.092.539</b>
<b>De las Actividades del Fondo de Riesgo</b>		
Deudas por retiros efectuados – Socio Protectores (Nota 9.b)	5.102.317	-
Previsión por incobrabilidad sobre Retiros efectuados (Nota 9.b y Anexo V)	(603.556)	-
Pasivo del Fondo de Riesgo con la S.G.R.	75.875	25.508
Otros Pasivos del Fondo de Riesgo	-	84.005
	<b>4.574.636</b>	<b>109.513</b>

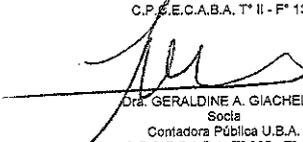
La composición de los principales rubros del Estado de Resultados al 30 de septiembre de 2018 presentada en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior, es la siguiente:

	30/09/2018	30/09/2017
<b>3.8 Ingresos por Servicios</b>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Comisiones por administración del Fondo de Riesgo	4.441.480	3.730.785
Comisiones por garantías otorgadas	7.133.680	4.811.887
	<b>11.575.160</b>	<b>8.542.672</b>

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro Informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matfas  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro Informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (continuación)

	30/09/2018	30/09/2017
<b>3.9 Otros Ingresos</b>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Recupero de gastos	324.797	19.094
Ingresos por gestión de recuperos	345.972	-
	<u>670.769</u>	<u>19.094</u>
<b>3.10 Resultados Financieros y por Tenencia</b>		
<b>De las Actividades Operativas</b>		
Rendimiento por inversión en fondos comunes de inversión	114.664	121.934
	<u>114.664</u>	<u>121.934</u>
<b>De las Actividades del Fondo de Riesgo</b>		
Rendimiento por inversión en títulos públicos	12.990.317	1.524.551
Rendimiento por inversión en Letras del B.C.R.A. y Letras del Tesoro	9.276.329	4.723.080
Rendimiento por inversión en fondos comunes de inversión	5.013.154	4.037.019
Intereses ganados Plazos Fijos	1.743.313	2.113.772
Rendimiento por inversión en fideicomisos financieros	1.263.320	1.866.498
Rendimiento por inversión en obligaciones negociables	240.812	449.860
Diferencias de cambio generadas por activos	102.695	379
Rendimiento por inversión en cauciones bursátiles	33.675	73.857
Intereses ganados bancarios	5.950	-
Renta de títulos públicos	-	417.072
	<u>30.669.565</u>	<u>15.206.088</u>
	<u>30.784.229</u>	<u>15.328.022</u>

#### 4. FONDO DE RIESGO

De acuerdo a la Ley N° 24.467 y el Estatuto, la Sociedad dispone de un Fondo de Riesgo cuyo objeto principal es la cobertura de las garantías que se otorguen a los socios partícipes.

De acuerdo a lo establecido por la mencionada ley y el Decreto 1076/2001 del Poder Ejecutivo Nacional, el Estatuto vigente y la Resolución N° 455/2018 emitida por la SEPyME y modificatorias, se determina un plazo mínimo de dos años, a partir del cual el socio protector podrá retirar o reducir el aporte al Fondo de Riesgo. Dicha reducción o retiro deberá respetar la proporcionalidad existente entre los socios protectores y los requisitos de liquidez y solvencia establecidos legalmente. Este Fondo de Riesgo podrá verse disminuido cuando deban afrontarse las obligaciones derivadas de las garantías otorgadas.

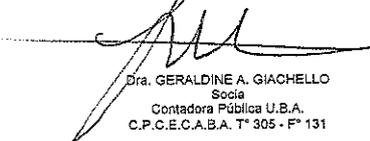
Con fecha 19 de noviembre de 2015, mediante Resolución N° 619, la SEPyME autorizó a la Sociedad a constituir e integrar, hasta el 30 de mayo de 2017, un Fondo de Riesgo por un monto total de \$ 100.000.000. A la fecha de los presentes Estados Contables, la Sociedad ha integrado la totalidad del importe autorizado.

Asimismo, mediante la Resolución N° 560 de fecha 17 de agosto de 2018, la SEPyME autorizó a la Sociedad a incrementar nuevamente el Fondo de Riesgo de forma que el mismo ascienda a la suma de \$300.000.000 hasta el 31 de agosto de 2019.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 4. FONDO DE RIESGO (continuación)

Las inversiones del Fondo de Riesgo deberán observar los criterios de liquidez, diversificación, transparencia y solvencia establecidos en el artículo 10 del Decreto 1076/2001 del Poder Ejecutivo Nacional y modificatoria. Asimismo, deberán contemplar las opciones y condiciones establecidas en el artículo 21 de la Resolución N° 455/2018 emitida por la SEPyme y sus modificatorios. La composición del Fondo de Riesgo al 30 de septiembre de 2018 se expone en forma separada respecto del patrimonio de la S.G.R. en el Estado de Situación Patrimonial, notas y anexos correspondiente, los cuales se presentan en forma comparativa.

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, la Sociedad distribuyó a los socios protectores los rendimientos del Fondo de Riesgo correspondientes al cuarto trimestre de 2017, 1° y 2° trimestre de 2018 asignados en función a la proporcionalidad de cada aporte vigente a la fecha de la correspondiente distribución.

Al 30 de septiembre de 2018, la Sociedad cumple con el criterio de solvencia indicado en el artículo 10 del decreto mencionado en la presente nota, que establece que la Sociedad debe mantener un Fondo de Riesgo de al menos el 25% de los avales otorgados.

La Resolución N° 455/2018 de la SEPyme en su artículo 27, incorpora la metodología de tratamiento contable del Fondo de Riesgo Contingente, estableciendo la obligatoriedad de registrar la previsión por incobrabilidad de los créditos que componen el rubro "Deudores por garantías afrontadas" y/o "Documentos a cobrar por garantías afrontadas" en función a los tipos de contragarantías y plazo de mora descriptos en el inciso b) de dicho artículo y al esquema contable detallado en el plan de cuentas del Anexo 9 de dicha norma. Al 30 de septiembre de 2018 la Sociedad tiene registrado en la cuenta "Previsión por deudores incobrables sobre garantías afrontadas" regularizadora del rubro otros créditos del activo, el importe de \$ 2.123.947 y en contrapartida, en la cuenta "Previsión por incobrabilidad del Fondo de Riesgo Contingente" regularizadora del patrimonio neto, el importe de \$ 1.520.391 y en la cuenta "Previsión por incobrabilidad sobre retiros efectuados" regularizadora del pasivo, el importe de \$ 603.556 según lo establece la normativa vigente.

Todas las garantías han sido abonadas por la Sociedad con el Fondo de Riesgo, contando todas ellas con el soporte documental que acredita su existencia y exigibilidad. En todos los casos, a la fecha de emisión de los presentes estados contables, la Sociedad se encuentra en proceso de recuperación de los créditos, estimándose que los mismos serán regularizados.

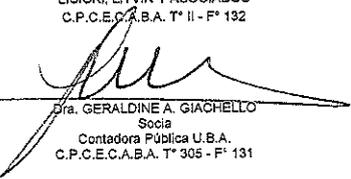
En cumplimiento a lo establecido en la Resolución N° 455/2018 de la SEPyme y modificatorias, informamos que al cierre del presente ejercicio, presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior, la composición del Fondo de Riesgo es la siguiente:

FONDO DE RIESGO (en pesos)	30/09/2018	31/12/2017
Fondo de Riesgo Disponible	89.025.407	99.760.000
Fondo de Riesgo Contingente	14.974.593	240.000
Previsión por Deudas Incobrables por Garantías Afrontadas (Anexo V)	(1.520.391)	-
Rendimiento Acumulado de Ejercicios Anteriores	6.893.833	4.548.322
Resultado del Período / Ejercicio	29.332.516	21.310.101
Distribución de Rendimientos	(21.755.624)	(18.964.590)
<b>Total</b>	<b>116.950.334</b>	<b>106.893.833</b>

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 4. FONDO DE RIESGO (continuación)

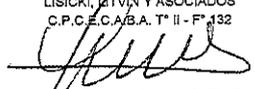
A los efectos de informar la evolución del Fondo de Riesgo (en adelante, "F.R."), se exponen los aportes y distribuciones de rendimientos en función al efectivo movimiento de fondos, el cual no necesariamente se efectiviza a la fecha de aprobación por parte del Consejo de Administración. La evolución del F.R. al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 ha sido la siguiente:

	<u>30/09/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
<b>Saldos al inicio del Ejercicio</b>	<b>106.893.833</b>	<b>88.200.402</b>
<b>Aportes netos de retiros al F.R.</b>	<b>4.000.000</b>	<b>16.347.920</b>
Distribución de rendimientos 4° trimestre 2016	-	(4.548.322)
Distribución de rendimientos 1° trimestre 2017	-	(3.357.973)
Distribución de rendimientos 2° trimestre 2017	-	(5.168.726)
Distribución de rendimientos 3° trimestre 2017	-	(5.889.569)
Distribución de rendimientos 4° trimestre 2017	(6.893.833)	-
Distribución de rendimientos 1° trimestre 2018	(6.141.420)	-
Distribución de rendimientos 2° trimestre 2018	(8.720.371)	-
<b>Subtotal distribución de rendimientos</b>	<b>(21.755.624)</b>	<b>(18.964.590)</b>
<b>Previsiones por Deudas Incobrables por Garantías Afrontadas</b>	<b>(1.520.391)</b>	<b>-</b>
<b>Resultado del Período / Ejercicio</b>	<b>29.332.516</b>	<b>21.310.101</b>
<b>Saldo al cierre del Período / Ejercicio</b>	<b><u>116.950.334</u></b>	<b><u>106.893.833</u></b>

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, MTVN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

#### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 5. PLAZOS ESTIMADOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS

La composición de los créditos y deudas según su plazo estimado de cobro o pago al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

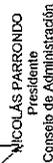
Plazos	Créditos por Servicios		Otros Créditos		Cuentas por Pagar		Remuneraciones y Cargas Sociales		Cargas Fiscales		Otras Deudas	
	30/09/2018	31/12/2017	30/09/2018	31/12/2017	30/09/2018	31/12/2017	30/09/2018	31/12/2017	30/09/2018	31/12/2017	30/09/2018	31/12/2017
<b>Total sin plazo</b>	-	-	-	25.508	-	-	-	-	-	-	5.017.346	25.508
A vencer												
- Hasta 3 meses	2.430.978	2.726.807	20.004.068	243.025	2.095.542	2.159.550	269.884	522.905	342.822	342.822	2.076.668	349.630
- De 3 a 6 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	102.250	102.250	75.875	1.826.914
- De 6 a 9 meses	-	-	-	138.603	-	-	-	-	-	-	526.688	-
- De 9 a 12 meses	-	-	59.870	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Más de un año	-	-	210.102	198.438	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total a vencer</b>	<b>2.430.978</b>	<b>2.726.807</b>	<b>20.274.040</b>	<b>580.066</b>	<b>2.095.542</b>	<b>2.159.550</b>	<b>269.884</b>	<b>522.905</b>	<b>270.777</b>	<b>445.072</b>	<b>2.679.231</b>	<b>2.176.544</b>
Previsiones	-	-	(2.123.947)	-	-	-	-	-	-	-	(603.556)	-
<b>TOTALES</b>	<b>2.430.978</b>	<b>2.726.807</b>	<b>18.150.093</b>	<b>605.574</b>	<b>2.095.542</b>	<b>2.159.550</b>	<b>269.884</b>	<b>522.905</b>	<b>270.777</b>	<b>445.072</b>	<b>7.093.021</b>	<b>2.202.052</b>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Maitas  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Dra. GERALDINE A. GRACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 6. INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

Se informa que el estado de los capitales al 30 de septiembre de 2018 es el siguiente:

	<u>Importe en Pesos</u>
Capital inscripto en el Registro Público de Comercio	500.160
Capital suscrito	500.160
Capital integrado	500.160

#### 7. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – INFORMACIÓN ADICIONAL

La conciliación al 30 de septiembre de 2018 y 2017 entre el cargo a resultados registrado por Impuesto a las Ganancias y el resultante de aplicar la tasa del 30% y 35%, respectivamente, establecida por las normas impositivas vigentes al resultado impositivo es la siguiente:

	<u>30/09/2018</u>	<u>30/09/2017</u>
Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias	63.815	516.020
Diferencias permanentes	<u>121.833</u>	<u>(322.147)</u>
<b>Resultado del ejercicio neto de diferencias permanentes</b>	<b>185.648</b>	<b>193.873</b>
Tasa de Impuesto	30%	35%
<b>Cargo contable por Impuesto a las Ganancias del período</b>	<b><u>(55.694)</u></b>	<b><u>(67.856)</u></b>
Efecto fiscal de los quebrantos	-	22.231
<b>Impuesto a las Ganancias determinado</b>	<b><u>(55.694)</u></b>	<b><u>(45.625)</u></b>

La evolución y composición del activo por impuesto diferido al 30 de septiembre de 2018 se detalla en el siguiente cuadro:

	<u>Quebranto Impositivo</u>
Quebranto trasladable ejercicio 2015	95.015
Utilización período fiscal 2016	<u>(31.497)</u>
<i>Subtotal quebrantos al inicio del ejercicio 2017</i>	<u>63.518</u>
Utilización del ejercicio 2017	<u>(63.518)</u>
<b>Efecto fiscal al 30 de septiembre de 2018</b>	<b><u>-</u></b>

#### 8. RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con la Resolución N° 455/2018 de la SEPyME y el Estatuto, las utilidades líquidas y realizadas obtenidas por la Sociedad en el desarrollo de las actividades que hacen a su objeto social, deben distribuirse a reserva legal en un 5% hasta que ésta alcance al 20% del Capital Social.

Con fecha 27 de abril de 2018 la Asamblea General Ordinaria de Socios Accionistas resuelve destinar la ganancia de \$ 224.787 obtenida en el resultado del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017 a la constitución de una Reserva de Legal de \$ 11.239 y a la aplicación del saldo restante de \$ 213.548 a la constitución de una Reserva Facultativa la cual podrá ser desafectada cuando lo disponga la Asamblea.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

Virginia Alicia Matías  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 9. INFORMACIÓN REQUERIDA POR LA RESOLUCIÓN 455/2018

##### a. Movimiento de los rendimientos del Fondo de Riesgo al 30 de septiembre de 2018

Aporte N°	Saldo inicial de rendimientos acumulados	Movimientos del Período		Saldo final de rendimientos acumulados
		Devengado	Pagado	
1	34.469	29.352	(63.821)	-
2	261.966	239.715	(501.681)	-
3	267.745	245.003	(512.748)	-
4	27.478	25.144	(52.622)	-
5	103.408	194.914	(298.322)	-
6	310.222	264.164	(574.386)	-
7	1.034.075	896.813	(1.930.888)	-
8	8.009	7.328	(15.337)	-
9	427.418	391.113	(818.531)	-
10	6.894	14.597	(21.491)	-
11	176.033	372.740	(548.773)	-
12	34.469	78.852	(109.060)	4.261
13	172.346	579.591	(545.297)	206.640
14	1.378.767	5.723.232	(4.362.373)	2.739.626
15	103.407	440.436	(327.178)	216.665
16	344.692	1.468.119	(1.090.593)	722.218
17	137.877	587.248	(436.238)	288.887
18	51.704	220.218	(163.589)	108.333
19	24.128	102.768	(76.341)	50.555
20	41.363	176.174	(130.871)	86.666
21	62.044	264.261	(196.306)	129.999
22	68.938	293.624	(218.118)	144.444
23	344.692	1.468.119	(1.090.593)	722.218
24	344.692	1.468.119	(1.090.593)	722.218
25	41.363	176.174	(130.871)	86.666
26	6.894	29.362	(21.812)	14.444
27	34.469	146.812	(109.059)	72.222
28	923.774	3.934.560	(2.922.790)	1.935.544
29	120.497	513.231	(381.252)	252.476
30	-	1.174.604	(452.386)	722.218
31	-	3.507.545	(1.340.892)	2.166.653
32	-	90.337	(32.763)	57.574
33	-	906.571	(328.797)	577.774
34	-	2.266.427	(821.991)	1.444.436
35	-	245.523	(28.857)	216.666
36	-	14.765	(321)	14.444
37	-	362.259	(7.869)	354.390
38	-	14.658	(214)	14.444
39	-	64.481	-	64.481
40	-	154.469	-	154.469
41	-	37.311	-	37.311
42	-	37.311	-	37.311
43	-	59.698	-	59.698
44	-	44.774	-	44.774
<b>Total</b>	<b>6.893.833</b>	<b>29.332.516</b>	<b>(21.755.624)</b>	<b>14.470.725</b>

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

Virginia Alicia Matías  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, UTTVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 9. INFORMACIÓN REQUERIDA POR LA RESOLUCIÓN 455/2018 (continuación)

##### b. Detalle de la deuda por retiros a favor de los socios protectores al 30 de septiembre de 2018 (Nota 3.7)

Aporte N°	Fecha del aporte	Importe de la deuda	Previsión efectuada	Importe neto de deuda
1	22/12/2015	3.500	(875)	2.625
2	29/12/2015	54.910	(13.728)	41.182
3	29/12/2015	56.121	(14.030)	42.091
4	29/12/2015	5.760	(1.440)	4.320
5	29/12/2015	100.906	(12.486)	88.420
6	29/12/2015	31.500	(7.875)	23.625
7	30/12/2015	105.000	(26.250)	78.750
8	30/12/2015	1.679	(420)	1.259
9	30/12/2015	89.590	(22.397)	67.193
10	05/02/2016	7.479	(896)	6.583
11	28/03/2016	190.983	(22.870)	168.113
12	30/06/2016	51.192	(4.972)	46.220
13	30/08/2018	413.251	(49.968)	363.283
14	27/09/2018	3.990.446	(425.349)	3.565.097
		<b>5.102.317</b>	<b>(603.556)</b>	<b>4.498.761</b>

##### c. Detalle del Fondo de Riesgo Contingente al 30 de septiembre de 2018

Aporte N°	Fecha del Aporte	Fondo de Riesgo Contingente	Previsión Efectuada	Importe Neto
15	14/10/2016	299.283	(31.901)	267.382
16	27/10/2016	997.608	(106.337)	891.271
17	27/10/2016	399.043	(42.535)	356.508
18	22/11/2016	149.641	(15.951)	133.690
19	06/12/2016	69.833	(7.444)	62.389
20	23/12/2016	119.713	(12.760)	106.953
21	23/12/2016	179.570	(19.141)	160.429
22	27/12/2016	199.522	(21.267)	178.255
23	28/12/2016	997.608	(106.337)	891.271
24	28/12/2016	997.608	(106.337)	891.271
25	09/02/2017	119.713	(12.760)	106.953
26	14/02/2017	19.952	(2.127)	17.825
27	27/04/2017	99.761	(10.634)	89.127
28	26/05/2017	2.673.591	(284.984)	2.388.607
29	29/05/2017	348.748	(37.174)	311.574
30	27/03/2018	962.608	(97.587)	865.021
31	28/03/2018	2.887.825	(292.762)	2.595.063
32	10/04/2018	73.465	(6.970)	66.495
33	10/04/2018	737.249	(69.952)	667.297
34	10/04/2018	1.843.124	(174.879)	1.668.245
35	13/06/2018	226.978	(19.416)	207.562
36	28/06/2018	14.605	(1.231)	13.374
37	28/06/2018	358.321	(30.205)	328.116
38	29/06/2018	14.605	(1.231)	13.374
39	30/09/2018	63.692	(5.269)	58.423
40	30/09/2018	120.927	(3.200)	117.727
		<b>14.974.593</b>	<b>(1.520.391)</b>	<b>13.454.202</b>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

#### 9. INFORMACIÓN REQUERIDA POR LA RESOLUCIÓN 455/2018 (continuación)

##### d. Contragarantías respaldatorias al 30 de septiembre de 2018

Saldos de garantías vigentes	Contragarantías Recibidas				Saldos reafianzados
	Fianzas	Prendas	Hipotecas	Total	
323.881.913	61.258.417	52.078.368	210.545.128	323.881.913	-

#### 10. GARANTÍAS OTORGADAS

En cumplimiento del objeto social de la Sociedad descripto en Nota 1., y conforme a lo establecido en la Resolución N° 455/2018 de la SEPyME, en el Anexo VII a los presentes Estados Contables se informan los importes que la Sociedad garantizó por avales solicitados por sus socios partícipes, tal como se encuentra asentado en cuentas de orden, como así también los montos de las contragarantías recibidas por los avales otorgados.

#### 11. SITUACIÓN MACROECONÓMICA

El contexto macroeconómico internacional y nacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura como consecuencia de la volatilidad de activos financieros y del mercado de cambios y, adicionalmente, de ciertos acontecimientos políticos y el nivel de crecimiento económico, entre otras cuestiones. Particularmente, a nivel nacional se verifica un alza en los precios de otras variables relevantes de la economía, tales como costo salarial, tipo de cambio, tasa de interés y la mora a nivel general del sistema financiero.

En este contexto, el Consejo de Administración de Integra Pymes monitorea permanentemente la evolución de las situaciones mencionadas en los mercados internacionales y a nivel local, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos que pudieran corresponder reflejar en los estados contables de ejercicios futuros.

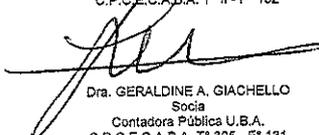
#### 12. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los Estados Contables que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o los resultados de la Sociedad a la fecha de cierre del presente período.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LEVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

ANEXO I

## INVERSIONES

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

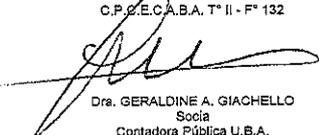
(Cifras expresadas en pesos)

Inversiones	Cantidad (Cuotapartes/ VN)	Cotización / Valor Unitario	Saldos al 30/09/2018	Saldos al 31/12/2017
<b>INVERSIONES DE LA S.G.R.</b>				
<u>Fondos Comunes de Inversión</u>				
F.C.I. Cohen Renta Fija Clase B	39.500	5,067643	200.170	1.309.077
			<u>200.170</u>	<u>1.309.077</u>
<b>Subtotal Inversiones de la S.G.R.</b>			<b>200.170</b>	<b>1.309.077</b>
<b>INVERSIONES DEL FONDO DE RIESGO</b>				
<u>Depósitos en Cuentas Corrientes y Comitentes en Pesos</u>				
Banco Meridian - Cuenta Corriente	-	-	9.875.798	344.428
Banco Supervielle - Cuenta Corriente	-	-	104.473	10.196
Banco de la Provincia de Buenos Aires – Cuenta Corriente	-	-	6.518	-
S&C Cuenta Comitente	-	-	2.641	-
Cohen S.A.- Cuenta Comitente	-	-	-	688
Rosental S.A.- Cuenta Comitente	-	-	-	145
			<u>9.989.430</u>	<u>355.457</u>
<u>Depósitos en Cuentas Corrientes en Moneda Extranjera</u>				
Banco de Galicia y Bs. As. - Cuenta Corriente (Anexo IV)	216,47	40,300000	8.724	6.247
			<u>8.724</u>	<u>6.247</u>
<u>Depósitos a Plazo Fijo en Pesos</u>				
Colocaciones a Plazo Fijo	-	-	-	8.797.595
			<u>-</u>	<u>8.797.595</u>
<u>Fondos Comunes de Inversión</u>				
F.C.I. Cohen Abierto Pymes Clase B	979.975	4,370411	4.282.894	2.299.502
F.C.I. Cohen Cobertura Clase B	510.972	4,977943	2.543.591	5.179.710
F.C.I. Convexity Pesos Plus Clase B	885.535	2,746547	2.432.164	2.698.252
F.C.I. Gainvest Crecimiento III Cl B	1.312.427	1,623000	2.130.070	-
F.C.I. Consultatio Ahorro Plus Clase B	450.995	4,447148	2.005.641	2.216.744
F.C.I. Argenfunds Ahorro Pesos Clase B	270.896	4,064404	1.101.032	-
F.C.I. Cohen Renta Fija Argentina	985.227	1,024977	1.009.835	-
F.C.I. Quinquela Estratégico Clase B	308.938	1,983000	612.623	1.266.531
F.C.I. AL Ahorro Plus Clase B	86.355	5,121652	442.278	6.449.464
FST Estratégico F.C.I. Clase B	167.354	2,288035	382.911	-
F.C.I. Cohen Renta Fija Clase B	6.228	5,067643	31.562	3.661.657
F.C.I. Pellegrini Renta Fija Clase B	-	-	-	4.957.400
F.C.I. AL Abierto Pymes Clase B	-	-	-	1.509.387
F.C.I. Consultatio Abierto Pymes Clase B	-	-	-	1.502.471
F.C.I. RJ Delta Ahorro Plus Clase B	-	-	-	247.306
			<u>16.974.601</u>	<u>31.988.424</u>
<u>Letras del B.C.R.A. (a)</u>				
LEBAC INTERNA - Vencimiento 17/10/2018	11.193.200	0,981200	10.982.768	-
LEBAC INTERNA - Vencimiento 17/10/2018	10.506.000	0,979144	10.286.882	-
LEBAC INTERNA - Vencimiento 17/10/2018	3.400.298	0,980609	3.334.361	-
LEBAC INTERNA - Vencimiento 18/04/2018	-	-	-	15.160.252
LEBAC INTERNA - Vencimiento 21/06/2018	-	-	-	6.072.885
LEBAC INTERNA - Vencimiento 16/05/2018	-	-	-	5.663.926
LEBAC INTERNA - Vencimiento 21/06/2018	-	-	-	3.795.071
			<u>24.604.011</u>	<u>30.692.134</u>

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISI/CK/CTVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

ANEXO I (Continuación)

## INVERSIONES (Continuación)

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

Inversiones	Cantidad (Cuotapartes /VN)	Cotización / Valor Unitario	Saldos al 30/09/2018	Saldos al 31/12/2017
<b>Letras del Tesoro (a)</b>				
LETES - Vencimiento 29/03/2019 (Anexo IV)	109.281	37,790586	4.129.793	-
LETES - Vencimiento 12/04/2019 (Anexo IV)	75.939	38,954551	2.958.170	-
			<b>7.087.963</b>	<b>-</b>
<b>Títulos Públicos</b>				
Bonos Nación Argentina en Dólares 8.75% - Vto. Mayo 2024 (Anexo IV)	329.500	42,250000	13.921.375	1.791.310
DICA / Bono con Descuento Dólares 8.28% Vto. 2033 (Anexo IV)	136.699	51,800000	7.081.008	2.528.748
Bonos Buenos Aires 2024 (L. NY.) (PBM24) (Anexo IV)	150.000	38,420000	5.763.000	3.417.750
Bono Provincia de Buenos Aires vto. 2025 PBA 25	4.965.000	0,955000	4.741.575	-
Bonos Nación Argentina en Dólares 8.75% - BONAR 2020 (Anexo IV)	-	-	-	6.264.050
Bonos Nación Argentina en Dólares 2.4% - BONAD 2018 (Anexo IV)	-	-	-	5.553.802
T.D Público Pcia. de Chubut Cl.1 (Anexo IV)	-	-	-	3.855.186
Letras de la Municipalidad de Córdoba XXV en Pesos Vto. Febrero 2018 (a)	-	-	-	1.542.000
			<b>31.506.958</b>	<b>24.952.846</b>
<b>Fideicomisos Financieros (a)</b>				
VD FF Ribeiro 100 CL B	5.549.390	0,901000	5.000.000	-
VD FF Presto Hoy 2 CL A	2.238.000	0,975541	2.183.260	-
VD FF AMARGOT II Cl. "A" en Pesos	1.836.000	1,112680	2.042.880	-
VD FF Fidebica XLIX V en Pesos	991.470	1,290574	1.279.566	1.010.447
VD FF TARJETA ELEBAR XXIII en Pesos	1.489.800	0,461417	687.419	-
VD FF Sensei V Clase B	1.000.000	0,549132	549.132	-
VD FF TARJETA ELEBAR XXII en Pesos	1.200.000	0,259068	310.881	1.225.444
VD FF Fidebica L en Pesos	1.000.000	0,233676	233.676	818.722
VD FF AMARGOT II Cl. "A" en Pesos	174.920	1,301316	227.626	171.468
VD FF Garbarino 137 Cl. "B" en Pesos	-	-	-	1.552.030
VD FF Megabono Crédito 162 Cl. "B" en Pesos	-	-	-	1.154.082
VD FF MIS 5 en Pesos	-	-	-	711.609
VD FF AGL XI "B" en Pesos	-	-	-	420.442
VD FF Sensei III en Pesos	-	-	-	328.612
			<b>12.514.440</b>	<b>7.392.856</b>
<b>Obligaciones Negociables (a)</b>				
PYME RDA Renting	500.000	1,037900	518.950	-
Fipiasto - Clase I en Pesos	998.750	0,507874	507.239	1.014.938
GPAT Compañía Financiera 26 Cl. A V. 24/01/2018 en Pesos	-	-	-	1.562.849
			<b>1.026.189</b>	<b>2.577.787</b>
<b>Subtotal Inversiones del Fondo de Riesgo</b>			<b>103.712.316</b>	<b>106.763.346</b>
<b>Total Inversiones</b>			<b>103.912.486</b>	<b>108.072.423</b>

(a) Inversiones valuadas al criterio de costo más tasa interna de rendimiento devengado al cierre del período o ejercicio, según corresponda.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

ANEXO II

## BIENES DE USO

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

#### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR (Cifras expresadas en pesos)

Cuenta Principal	Valor de Origen			Depreciaciones			Neto Residual				
	Al Inicio del Ejercicio	Altas del Período	Bajas del Período	Al Cierre del Período	Años de Vida útil	Al Inicio del Ejercicio	Del Período	Bajas del Período	Al Cierre del Período	30/09/2018	31/12/2017
Equipos de Computación	96.100	-	-	96.100	3	(43.341)	(23.959)	-	(67.300)	28.800	52.759
Instalaciones	8.522	19.500	-	28.022	10	(1.457)	(964)	-	(2.421)	25.601	7.065
Muebles y útiles	32.850	73.339	-	106.189	10	(1.818)	(4.067)	-	(5.885)	100.304	31.032
<b>Totales al 30/09/2018</b>	<b>137.472</b>	<b>92.839</b>	<b>-</b>	<b>230.311</b>		<b>(46.616)</b>	<b>(28.990)</b>	<b>-</b>	<b>(75.606)</b>	<b>154.705</b>	
<b>Totales al 31/12/2017</b>	<b>93.861</b>	<b>43.614</b>	<b>-</b>	<b>137.472</b>		<b>(14.301)</b>	<b>(32.315)</b>	<b>-</b>	<b>(46.616)</b>		<b>90.856</b>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

Virginia Altamirano  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

LISHA LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132  
Dra. BERVALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

NICOLAS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

ANEXO III

## ACTIVOS INTANGIBLES

### CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

#### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

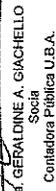
Cuenta Principal	Valor de Origen			Amortizaciones			Neto Residual				
	Al Inicio del Ejercicio	Altas del Período	Transferencias del Período	Al Cierre del Período	Años de Vida útil	Al Inicio del Ejercicio	Del Período	Bajas del Período	Al Cierre del Período	30/09/2018	31/12/2017
Software	209.553	-	-	209.553	5	(89.580)	(52.244)	-	(141.824)	67.729	119.973
Costos de Organización	245.763	-	-	245.763	5	(74.665)	(36.764)	-	(111.429)	134.334	171.098
<b>Totales al 30/09/2018</b>	<b>455.316</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>455.316</b>		<b>(164.245)</b>	<b>(89.008)</b>	<b>-</b>	<b>(253.253)</b>	<b>202.063</b>	
<b>Totales al 31/12/2017</b>	<b>455.316</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>455.316</b>		<b>(45.241)</b>	<b>(119.004)</b>	<b>-</b>	<b>(164.245)</b>	<b>291.071</b>	

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
 Virginia Alicia Matías  
 Presidente  
 Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
 Dr. GERALDINE A. GIACHELLO  
 Socia  
 Contadora Pública U.B.A.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
 NICOLÁS PARRONDO  
 Presidente  
 Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

ANEXO IV

## ACTIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

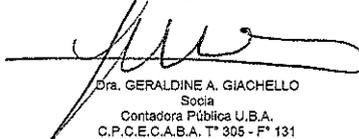
Rubros	Moneda	Monto en ME/VN	Tipo de Cambio/ Cotización al 30/09/2018	Monto en \$ al 30/09/2018	Monto en \$ al 31/12/2017
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
<b>Inversiones (Anexo I)</b>					
<b>Inversiones del Fondo de Riesgo</b>					
Banco de Galicia y Buenos Aires - Cuenta Corriente	Dólares	216,47	40,300000	8.724	6.247
Bonos Nación Argentina en Dólares 8.75% - Vto. Mayo 2024	Dólares	329.500	42,250000	13.921.375	1.791.310
DICA / Bono con Descuento Dólares 8.28% Vto. 2033	Dólares	136.699	51,800000	7.081.008	2.528.748
Bonos Buenos Aires 2024 (L. NY.) (PBM24)	Dólares	150.000	38,420000	5.763.000	3.417.750
Letras del Tesoro – Vencimiento 29/03/2019	Dólares	109.281	37,790586	4.129.793	-
Letras del Tesoro – Vencimiento 12/04/2019	Dólares	75.939	38,954551	2.958.170	-
Bonos Nación Argentina en Dólares 8.75% - BONAR 2020	Dólares	-	-	-	6.264.050
Bonos Nación Argentina en Dólares 2.4% - BONAD 2018	Dólares	-	-	-	5.553.802
T.D Público Provincia de Chubut Cl.1	Dólares	-	-	-	3.855.186
<b>Total Inversiones</b>				<b><u>33.862.070</u></b>	<b><u>23.417.093</u></b>
<b>Total del Activo Corriente en Moneda Extranjera</b>				<b><u>33.862.070</u></b>	<b><u>23.417.093</u></b>
<b>Total del Activo en Moneda Extranjera</b>				<b><u>33.862.070</u></b>	<b><u>23.417.093</u></b>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018



Virginia Alicia Matias  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICKI LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132



Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131



NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

ANEXO V

## PREVISIONES

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

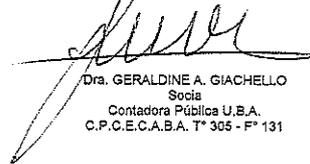
(Cifras expresadas en pesos)

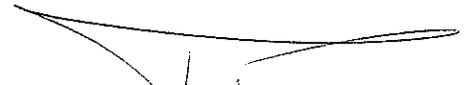
Rubros	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Saldos al 30/09/2018	Saldos al 31/12/2017
<b>Del Activo</b>					
Previsión por deudores incobrables sobre garantías afrontadas (Nota 3.3)	-	2.123.947	-	2.123.947	-
<b>Del Pasivo</b>					
Previsión por incobrabilidad sobre Retiros efectuados (Nota 3.7)	-	(603.556)	-	(603.556)	-
<b>Del Patrimonio Neto</b>					
Previsión por incobrabilidad del Fondo de Riesgo Contingente (Nota 4)	-	(1.520.391)	-	(1.520.391)	-
<b>Total al 30/09/2018</b>	-	-	-	-	-
<b>Total al 31/12/2017</b>	-	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 23/11/2018

  
Virginia Alicia Matías  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro Informe de fecha 23/11/2018  
LISICKY, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

ANEXO VI

INFORMACION REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 64, INC b) DE LA LEY N° 19.550  
 CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
 COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

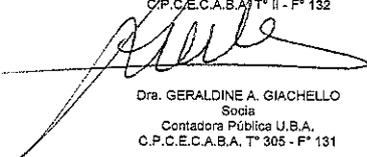
(Cifras expresadas en pesos)

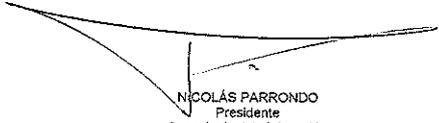
Conceptos	Gastos de Comercialización S.G.R.	Gastos de Administración S.G.R.	Otros Egresos del Fondo de Riesgo	Totales al 30/09/2018	Totales al 30/09/2017
Comisiones Originadores	3.637.881	-	-	3.637.881	-
Remuneraciones	-	2.658.317	-	2.658.317	2.165.933
Honorarios	-	2.006.193	-	2.006.193	3.299.916
Impuestos, Tasas y Contribuciones	211.049	841.487	924.061	1.976.597	1.220.365
Cargas Sociales	-	648.808	-	648.808	521.349
Alquileres y Expensas	-	515.850	-	515.850	766.907
Honorarios Consejo de Administración	-	450.000	-	450.000	82.500
Costo Operativo Caja de Valores	-	446.806	-	446.806	178.148
Gastos y Comisiones Bursátiles	-	-	362.234	362.234	52.780
Gastos de Certificaciones y Publicaciones	-	262.348	-	262.348	244.068
Gastos de Oficina	-	120.080	-	120.080	36.074
Gastos y Comisiones Bancarias	-	38.401	50.754	89.155	33.803
Depreciación de Activos Intangibles (Anexo III)	-	89.008	-	89.008	89.008
Servicios de Informática	-	79.583	-	79.583	79.884
Telefonía, Correo y Otros Servicios	-	77.737	-	77.737	30.349
Honorarios Comisión Fiscalizadora	-	76.688	-	76.688	82.500
Otros Gastos en Personal	-	70.296	-	70.296	29.376
Depreciación de Bienes de Uso (Anexo II)	-	28.990	-	28.990	23.199
Intereses Pagados	-	20.758	-	20.758	14.234
Movilidad y Viáticos	-	8.123	-	8.123	7.107
Seguros de Caución	4.200	-	-	4.200	-
Gastos de Representación	4.175	-	-	4.175	-
<b>Totales 30/09/2018</b>	<b>3.857.305</b>	<b>8.439.473</b>	<b>1.337.049</b>	<b>13.633.827</b>	
<b>Totales 30/09/2017</b>	<b>2.025.122</b>	<b>6.142.558</b>	<b>789.820</b>		<b>8.957.500</b>

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018

  
 Virginia Allola Matias  
 Presidente  
 Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
 LISI KILITVIN Y ASOCIADOS  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

  
 Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
 Socia  
 Contadora Pública U.B.A.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

  
 NICOLÁS PARRONDO  
 Presidente  
 Consejo de Administración

# INTEGRA PYMES S.G.R.

ANEXO VII

## CUENTAS DE ORDEN

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en pesos)

Rubros	Saldos al 30/09/2018	Saldos al 31/12/2017
<b>Deudoras</b>		
Socios Participes por Garantías Otorgadas		
Financieras	323.881.913	239.393.817
<b>Total Socios Participes por Garantías Otorgadas</b>	<b>323.881.913</b>	<b>239.393.817</b>
Contragarantías Recibidas de Socios Participes (a)		
Fianzas	61.258.417	140.318.138
Prendas	52.078.368	24.033.563
Hipotecas	210.545.128	75.042.116
<b>Total Contragarantías Recibidas de Socios Participes</b>	<b>323.881.913</b>	<b>239.393.817</b>
<b>Total de Cuentas de Orden Deudoras</b>	<b>647.763.826</b>	<b>478.787.634</b>
<b>Acreedoras</b>		
Garantías Otorgadas a Terceros	(323.881.913)	(239.393.817)
Acreedores por Garantías Recibidas	(323.881.913)	(239.393.817)
<b>Total de Cuentas de Orden Acreedoras</b>	<b>(647.763.826)</b>	<b>(478.787.634)</b>

- (a) Adicionalmente a lo expuesto, al 30 de septiembre de 2018, se recibieron fianzas personales de terceros y otras garantías relacionados con socios participes por \$ 2.123.991.409 y \$ 17.775.0000, respectivamente.  
El monto total de contragarantías recibidas de socios participes al 30 de septiembre de 2018 asciende a \$ 2.465.648.322.  
Adicionalmente a lo expuesto, al 31 de diciembre de 2017, se recibieron fianzas personales de terceros y otras garantías relacionados con socios participes por \$ 1.139.647.678 y 12.425.000, respectivamente.  
El monto total de contragarantías recibidas de socios participes al 31 de diciembre de 2017 asciende a \$ 1.391.466.495.

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018

Virginia Alicia Matías  
Presidente  
Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 23/11/2018  
LISICRI, LITVIN Y ASOCIADOS  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° II - F° 132

Dra. GERALDINE A. GIACHELLO  
Socia  
Contadora Pública U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 305 - F° 131

NICOLÁS PARRONDO  
Presidente  
Consejo de Administración