



Semana al 21 de mayo de 2026 – N° 970 AÑO XX - INFORME SEMANAL ZONA NÚCLEO

El área de soja volvería a crecer ante los altos costos en las gramíneas

En la región núcleo, de las 300.000 ha que se dejarán de sembrar con trigo, el 80% irá a soja. A pesar de que climáticamente puede ser un excelente año para el maíz, en la intención de siembra, la oleaginosa aventaja al maíz. Se busca "bajar la inversión por hectárea".

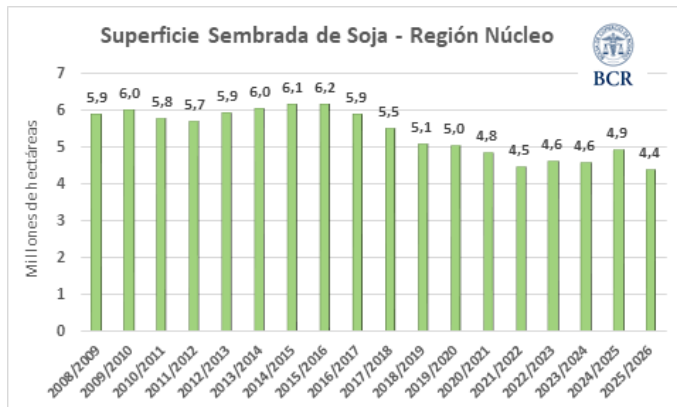
Se espera una semana sin lluvias en la región

Las condiciones de estabilidad se mantendrán hasta la tarde del miércoles 27. Luego, aumenta la probabilidad de precipitaciones principalmente en el centro/oeste de la zona GEA.

"Un nuevo cambio de circulación en los últimos días del mes provocará precipitaciones que sumarán milímetros nada despreciables para la época del año", dice el consultor **Elorriaga**.

La intención de siembra de soja 2026/27 ya arranca sumando 240.000 ha y promete ir por más

En la región, con las reservas de agua subterráneas recuperadas y un "Niño" que decididamente actuará a favor de las lluvias desde la primavera, se espera que sea el mejor escenario climático de la década para los cereales, sobre todo para el maíz. Sin embargo, la soja volvería a crecer en área después de tocar su piso histórico. ¿Cómo se explica esto?



La reciente campaña es en la que menos soja se sembró de los últimos 19 años. Pero parece haber un nuevo punto de giro en este ciclo, cambiando la tendencia de las últimas campañas de sumar más área en trigo y maíz. El primer factor a favor de la recuperación de la soja es que sumaría el 80% de las 300.000 ha que dejarían de sembrarse con trigo. El segundo factor es que en la primera encuesta de intención de siembra gruesa aparece la preferencia por la oleaginosa sobre el maíz. En general todavía no hay porcentajes, aunque en Marcos Juárez se animaron a ponerle números. A pesar de ser territorio maicero por excelencia, la superficie con soja de 1ra aumentaría un 15% y se reduciría el maíz en un 10% respecto al ciclo previo. En General Pinto lo resumen de esta manera: "Con este panorama, hay una tendencia de ir hacia soja de 1ra y bajar maíz en la próxima siembra por una cuestión de inversión por hectárea. Los costos subieron mucho este año tanto en pesos como en dólares". Y agregan: "Si tenemos un buen año en lo climático, para tener altos rindes hay que fertilizar adecuadamente y notamos que muy poca gente va a trabajar así este año".

¿Cuánto hay que invertir en la próxima siembra de soja y maíz?

En campo propio, la soja de primera proyecta márgenes de 445 u\$s/ha, incluso levemente superiores al maíz, que

GEA agradece el apoyo de las siguientes empresas





Semana al 21 de mayo de 2026 – N° 970 AÑO XX - INFORME SEMANAL ZONA NÚCLEO

arroja **437 dólares**. Pero ojo porque la inversión es **prácticamente el doble: implantar maíz demanda 1.300 u\$s/ha frente a 700 u\$s/ha de la oleaginosa**. En campo **alquilado** la tendencia es **similar**, pero con una renta muy parecida: **5 u\$s/ha para soja y 4 u\$s/ha para el maíz**. Por eso, aun con un escenario hídrico muy favorable para los cereales, **la soja vuelve a posicionarse como la alternativa defensiva de muchos productores**.

Cuando se analiza el planteo completo dentro de la rotación, **el doble cultivo trigo/soja sigue siendo el esquema más rentable**: el planteo combinado arroja márgenes netos de **519 u\$s/ha** en campo propio y todavía logra mantenerse positivo en campo alquilado, con unos **50 u\$s/ha** (con una distancia al puerto de 150 kilómetros y alquileres de 18 qq/ha). **Pero su inversión es casi 1.400 U\$s/ha**.

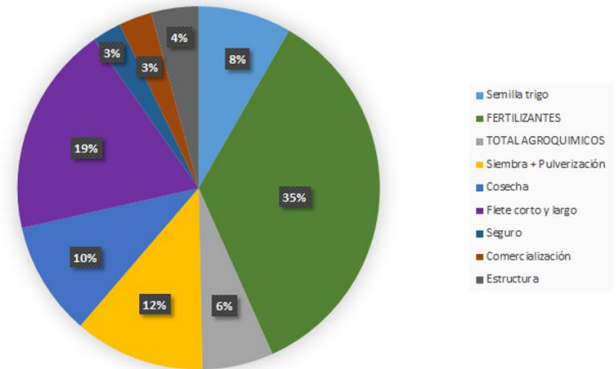
Márgenes proyectados del productor en zona núcleo argentina. 2026/27 ACTUALIZACION 20-05-2026

	SOJA 1ra	MAIZ 1ra	TRIGO	SOJA 2da	TRIGO/SOJA 2
Precio cosecha (u\$s/qq)	34,2	19,7	23,1	34,2	
Rinde (qq/ha)	40	100	40	35	
Ingreso Bruto (u\$s/ha)	1.368	1.970	922	1.197	2.119
Insumos	250	576	383	218	601
Siembra + Pulverización	103	74	90	81	171
Cosecha	116	167	78	102	180
Flete corto y largo	145	362	145	127	272
Seguro	30	44	20	21	42
Comercialización	27	54	23	24	47
Estructura	65	65	33	33	65
Subtotal Costos (u\$s/ha)	736	1343	772	605	1.377
Margen Bruto Campo propio antes de impuestos	632	627	150	592	742
Impuestos campo propio	187	190	57	166	223
Margen neto campo propio (u\$s/ha)	445	437	94	425	519
Alquiler (valor en u\$s = 18 qq/ha) ¹	605	605	242	363	605
Margen Bruto Campo Alquilado antes de impuestos	27	21	-92	229	137
Impuestos campo alquilado	22	17	11	76	87
Margen neto campo alquilado (u\$s/ha)	5	4	-103	153	50

Notas: El modelo corresponde a una explotación de 150 hectáreas. En este sistema, la actividad agropecuaria es la única que desarrolla el productor, contratando los servicios de siembra, cosecha y pulverizaciones aéreas y terrestres. ¹ Costo del alquiler bruto sin deducciones impositivas./ Los gastos de estructura comprenden combustible para un vehículo, asesor agronómico y contable, telefonía, seguro y patente./ Se considera un flete corto de 50 km y una distancia al puerto de 150 km.

En costos, fertilizantes y flete complica a los cereales

Costos por Rubro (%) para el Trigo 26/27



En la estructura de costos que aquí se presenta el modelo aplicado es para una explotación de 150 hectáreas y a una distancia de 150 kilómetros de Rosario. Sobre la base de estas premisas, en el presente, solo **fertilizantes y transporte representan más de la mitad de la inversión del trigo y del maíz**. En trigo, la nutrición, principalmente urea y fosfato monoamónico, **explica el 35% de los costos, mientras que el flete aporta otro 19%**. El otro factor decisivo es la **distancia a puerto** y que en este caso es un recorrido relativamente corto. Con un rinde de 40 qq/ha y una distancia de **150 kilómetros a Rosario**, el margen neto del trigo en **campo propio** apenas alcanza los 94 u\$s/ha. En **campo alquilado**, directamente entra en terreno negativo con -103 u\$s/ha considerando un alquiler de 18 qq/ha. En cambio, en zonas más cercanas a los puertos, donde el flete largo se reduce a unos 50 kilómetros, el margen mejora hasta 164 u\$s/ha. Aun así, en campo alquilado apenas logra acercarse al equilibrio (-9 u\$s/ha). Esto explica el que los productores estén hablando con los molinos cercanos para pactar directamente su producción, como explican en **Junín**. En el caso del **maíz**, el flete pasa al 27%, mientras que la fertilización representa el 25%.

En resumen, **flete y fertilización representan 54% de los costos en trigo y 52% en los de maíz**.

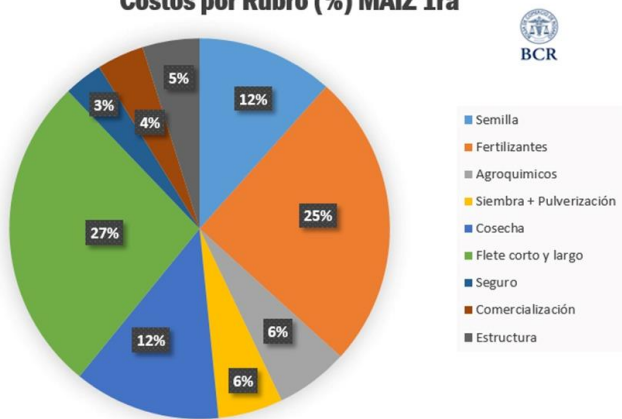
GEA agradece el apoyo de las siguientes empresas





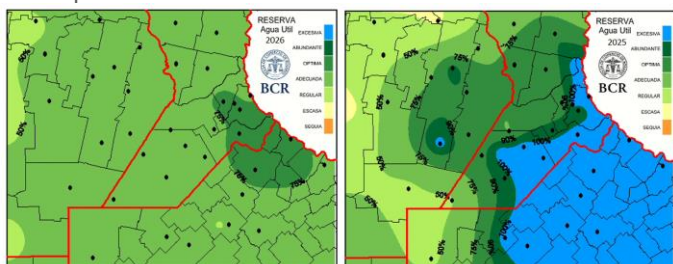
Semana al 21 de mayo de 2026 – N° 970 AÑO XX - INFORME SEMANAL ZONA NÚCLEO

Costos por Rubro (%) MAIZ 1ra



Se adelanta la siembra de trigo para aprovechar la humedad aún disponible en superficie

A diferencia del año pasado, cuando la implantación comenzó recién en los primeros días de junio debido a los excesos hídricos —especialmente en el noreste de Buenos Aires, donde mayo dejó entre 300 y 400 mm— **esta campaña muestra un escenario opuesto**. Si bien las reservas de humedad a profundidad son **óptimas**, inquieta la desecación superficial del suelo. En **Marcos Juárez se adelantó la siembra** en algunos lotes para aprovechar la humedad remanente antes de que continúe perdiéndose. En **María Susana ya se están realizando las fertilizaciones** con la intención de comenzar la implantación hacia fines de la próxima semana. En **Bigand** prevén iniciar la siembra la próxima semana en aquellos lotes que aún conserven humedad adecuada.

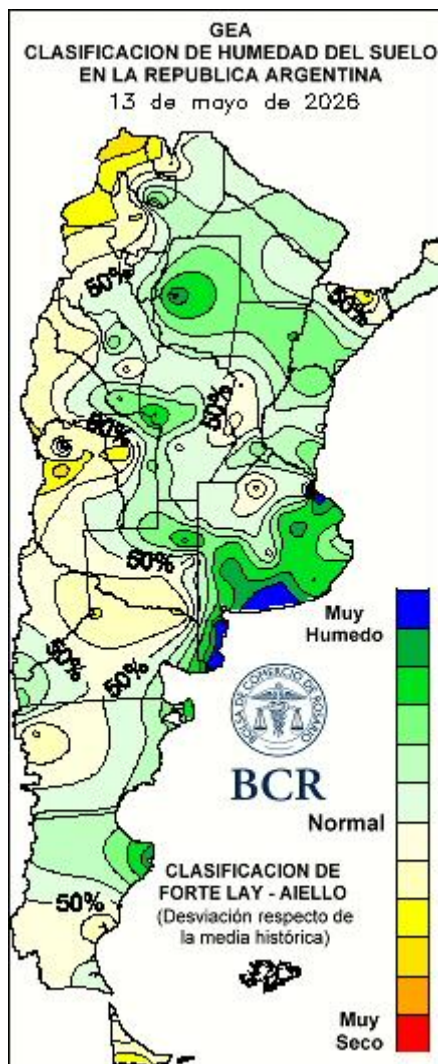
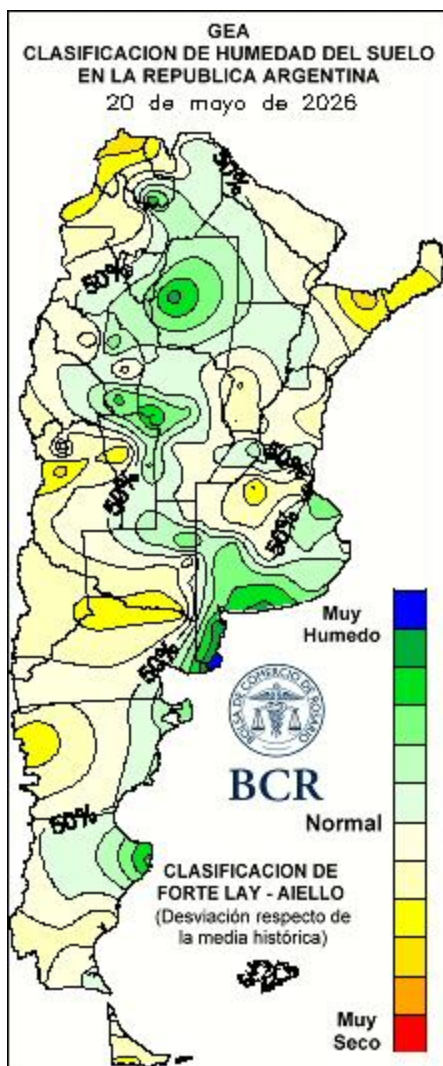


GEA agradece el apoyo de las siguientes empresas





Semana al 21 de mayo de 2026 – N° 970 AÑO XX - INFORME SEMANAL ZONA NÚCLEO



GEA agradece el apoyo de las siguientes empresas



Guía Estratégica para el Agro
Tel: (54 - 341) 5258300 / 4102600
Internos: 1098 / 1099
E-mail: GEA_Guia@bcr.com.ar
www.bcr.com.ar/gea

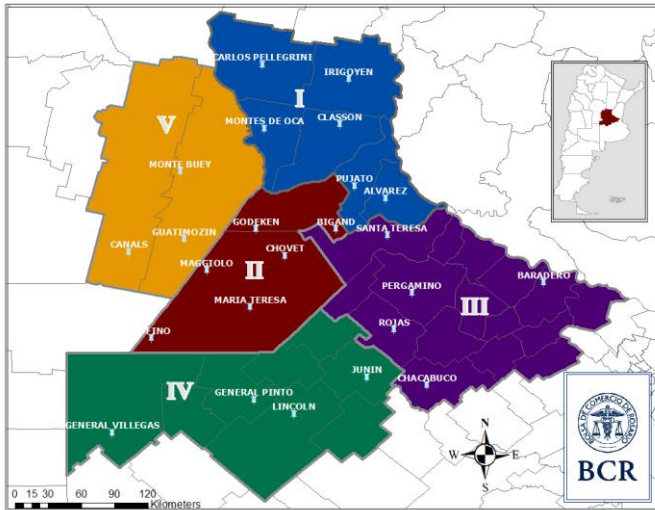
Este material puede ser reproducido de manera total o parcial.

FUENTE: GEA - Guía Estratégica para el Agro, BCR



Semana al 21 de mayo de 2026 – N° 970 AÑO XX - INFORME SEMANAL ZONA NÚCLEO

SUBZONAS Y RED DE ESTACIONES METEOROLÓGICAS GEA



SUBZONA I

En los alrededores de **María Susana**, los productores ya tienen comprados los insumos para trigo, incluyendo a los fertilizantes y la semilla. Actualmente, se encuentran realizando aplicaciones con la intención de comenzar la siembra hacia **fin de la próxima semana** aprovechando las buenas condiciones de humedad disponibles. La superficie triguera caería alrededor de un **20%** respecto al ciclo anterior y el área que no se implante con trigo se redistribuirá entre **maíz y soja de primera**, sin incorporación de cultivos alternativos o legumbres. En cuanto a la campaña gruesa, finalizó la cosecha de soja en Campo del Cielo (Chaco) con rindes promedio de **41 qq/ha**, mientras que en el norte de Chaco la cosecha terminaría entre jueves y viernes con rindes de entre 20 y 35 qq/ha y un promedio de **26 qq/ha**. En el norte de Santa Fe, en zonas como Santa Margarita y Villa Minetti, los rindes se ubican entre **25 y 30 qq/ha**. Por su parte, en el norte de Santiago del Estero, centro-este provincial y áreas como Bandera, Juríes y Quimilí, se reportan muy buenos

resultados, con promedios cercanos a **35 qq/ha** y lotes que alcanzan entre 45 y 48 qq/ha. La cosecha de maíz tardío comenzaría durante la primera semana de junio.

“Vemos menos trigo este año por el desbalance que hay en los valores”, resumen los técnicos de **Aldao**. **“Si bien en los últimos días hay una baja de la urea, llega tarde, ya aplicamos o estamos ahora en eso. La baja no pudimos aprovecharla”.** En trigo se estaría recortando alrededor de **50 kg** de urea por hectárea **“pero si tenemos en cuenta la refertilización que hicimos el año pasado, el recorte sería de 100 kilos”**, explican los técnicos. En cuanto a la próxima siembra gruesa y la posibilidad de **más soja y menos maíz**, dicen: **“en esta campaña todavía no nos hemos dado cuenta de lo que hemos gastado en gasoil. Los costos han subido mucho. También la pregunta que nos hacemos es a cuanto estará la urea para el maíz”.**

SUBZONA II

En **Bigand**, la intención de siembra de trigo 2026/27 muestra una caída estimada del **25%** respecto a la campaña pasada. **“Las decisiones de siembra se mantienen muy frías y condicionadas por los costos”,** señalan los técnicos. La **mayor parte** de los lotes que no irán a trigo serían destinados a **soja de primera**, mientras que sólo una pequeña proporción pasaría a maíz temprano. No se observa un avance de la ganadería sobre el área agrícola ni tampoco un crecimiento de cultivos alternativos o legumbres, cuya presencia seguiría siendo escasa. La siembra comenzaría la **próxima semana** en los lotes que tengan humedad adecuada. En cuanto a fertilización, el **movimiento comercial es mínimo** y se limita principalmente a **barbechos**, con **muy pocas compras de urea** realizadas hasta el momento. Las estrategias actuales apuntan a aplicaciones del orden de **150 kg/ha** de urea y a objetivos de rendimiento cercanos a **40 qq/ha en trigo**. Respecto a la cosecha gruesa 2025/26, la soja de primera ya finalizó con rindes promedio

GEA agradece el apoyo de las siguientes empresas





Semana al 21 de mayo de 2026 – N° 970 AÑO XX - INFORME SEMANAL ZONA NÚCLEO

de **35 a 38 qq/ha**, la soja de segunda alcanza un 99% de avance con promedios de **25 qq/ha** y el maíz temprano cerró la campaña con rindes promedio de **95 qq/ha**, mientras que para el maíz tardío se estiman rindes de entre **50 y 70 qq/ha**.

En **Bombal**, la intención de siembra de trigo 2026/27 se mantendría **similar** a la campaña pasada, priorizando principalmente las necesidades de rotación más que los márgenes económicos. Si bien el aumento de los costos de producción generó preocupación, en la zona **no se observa una sustitución importante** hacia otros cultivos, ni tampoco un avance de la ganadería o de alternativas como legumbres. Además, "existe expectativa de que la urea pueda iniciar un **proceso de baja** en sus precios, lo que aliviaría parcialmente los costos", comentan los técnicos. En cuanto a la fertilización, se prevé una estrategia similar a la de campañas anteriores y, ante la posibilidad de un escenario "Niño" durante la primavera, se le otorgaría especial importancia a las **aplicaciones foliares**. Respecto a la cosecha gruesa 2025/26, la soja de primera marcó un rinde promedio de **45 qq/ha**, mientras que la soja de segunda finalizó con promedios de **38 qq/ha**. El maíz temprano alcanza un **90%** de avance con rindes promedio de **115 qq/ha**.

SUBZONA III

En el noreste bonaerense, la cosecha de soja ya prácticamente finalizó, solo queda el 2% de los lotes por levantar. En la zona de **Baradero, Ramallo y San Pedro**, el panorama para la campaña fina aparece **condicionado por la mala rentabilidad y** el elevado costo de los fertilizantes. Los productores estiman que el trigo perdería entre un **5 y un 10%** de superficie respecto del ciclo pasado, e incluso la caída podría ser mayor frente a campañas anteriores. **La arveja también** retrocedería en área. "El número del trigo venía muy ajustado y ahora directamente es malo", resumen desde la región. A esto se

suma el **fuerte impacto de una campaña gruesa muy floja**: "la soja de primera apenas promediaría entre **17 y 18 qq/ha**, mientras que la de segunda rondaría solo **11 a 12 qq/ha**". En este contexto, describen una situación "**crítica**" y una **mayor inclinación hacia la soja de primera** como alternativa para la próxima campaña. También aparece la **carinata** como opción en algunos planteos, aunque todavía ocupa una escala reducida y sin peso significativo en el esquema productivo regional.

SUBZONA IV

En **Junín**, la cosecha gruesa está prácticamente **finalizada**: "la soja ya se levantó por completo y solo quedan algunos lotes de maíz tardío con humedades de entre 16 y 18%, que comenzarían a cosecharse en los próximos días. También arrancó la recolección de sorgo", dicen los técnicos del área. De cara a la campaña fina, el trigo mantendría una superficie **similar** a la del año pasado. Si bien los productores ya tenían definida una rotación relativamente normal, **la reciente baja en los valores de la urea terminó de reforzar la intención de siembra**. "En campo propio, los números del trigo siguen siendo positivos, aunque en campos alquilados o considerando el costo de oportunidad de la tierra los márgenes se ajustan considerablemente", explican. Aun así, en la zona creen que el cereal sostendrá el área e incluso **podría mostrar una leve suba**.

En **General Pinto**, todavía resta para terminar con la cosecha: la soja de 1ra está levantada en un 40% con **45 a 48 qq/ha** de promedio, la de 2da con un avance del 5 a 7% con **30 a 35 qq/ha**, y el 40% del maíz cosechado deja una media de **120 quintales**. En cuanto al trigo, "en campo propio no da dudas, en alquiler sí". Estimábamos una caída del **20%** pero puede que con una baja en urea termina siendo del **10%**", comentan los técnicos del área. "**Hay pocas ventas de fertilizantes, se está a la expectativa**", comentan. "**Hay una tendencia con este panorama de ir**

GEA agradece el apoyo de las siguientes empresas





Semana al 21 de mayo de 2026 – N° 970 AÑO XX - INFORME SEMANAL ZONA NÚCLEO

hacia una soja de primera y bajar maíz en la próxima siembra por una cuestión de inversión por hectárea.

Los costos subieron mucho este año tanto en pesos como en dólares”, explican los técnicos. **“si tenemos un buen año en lo climático para tener altos rindes hay que fertilizar adecuadamente y notamos que muy poca gente va a trabajar así este año”**. En cuanto a la reducción de urea, en campo propio e se habla de una baja de **50 kilos**, **“en campo alquilado es más delicado**, porque si no se apuntan a muy altos rindes, la cuenta no cierra para pagar el alquiler”.

SUBZONA V

En **Marcos Juárez ya comenzó la siembra de trigo 2026/27**, adelantándose en algunos lotes para aprovechar la **humedad superficial** que empieza a verse ajustada. Sin embargo, la superficie triguera **caería** de manera marcada respecto a la campaña pasada, con una reducción estimada de entre **30 y 40%**. Parte de esa superficie se destinaría principalmente a **soja de primera y maíz**, en proporciones similares. La superficie con soja de primera aumentaría cerca de un **15%**, mientras que la de **maíz mostraría una reducción del 10% respecto al ciclo previo**. En cuanto a fertilización, el mercado de insumos permanece muy tranquilo y los productores compran **sólo lo necesario para el corto plazo**, manteniéndose **expectantes** frente a la evolución de los precios de fertilizantes y la relación insumo-producto. Respecto a la cosecha gruesa 2025/26, la soja de primera finalizó con rindes promedio de **50 qq/ha** y la soja de segunda con **38 qq/ha**, mientras que el maíz temprano presenta un avance del 98% con rindes promedio de **125 qq/ha**. Para el maíz tardío se estiman rindes cercanos a **90 qq/ha**.

GEA agradece el apoyo de las siguientes empresas





Semana al 21 de mayo de 2026 – N° 970 AÑO XX - INFORME SEMANAL ZONA NÚCLEO

INDICADORES CLIMÁTICOS

Lo que viene, el pronóstico para la semana próxima en la región núcleo

Próximos 7 días sin lluvias

El periodo comprendido entre el **jueves 21 y el miércoles 27 de mayo** se esperan **buenas condiciones meteorológicas** que se mantendrán hasta la tarde del **miércoles 27**. A partir de allí, aumenta la **probabilidad de precipitaciones**, principalmente en el **centro/oeste de la zona GEA**.

Las **temperaturas máximas** ascenderán paulatinamente alcanzando los valores más altos, **entre 19 y 22°C**, el día **miércoles 27**. Las **mínimas** descenderán **entre el viernes y sábado 22**, alcanzando registros cercanos a **0°C** que favorecerán la ocurrencia de **heladas aisladas**. Posteriormente, las temperaturas mínimas ascenderán nuevamente con el correr de los días.

Lo que pasó con el clima en la última semana en la región núcleo

Escasas precipitaciones sobre el centro-sur de la zona GEA

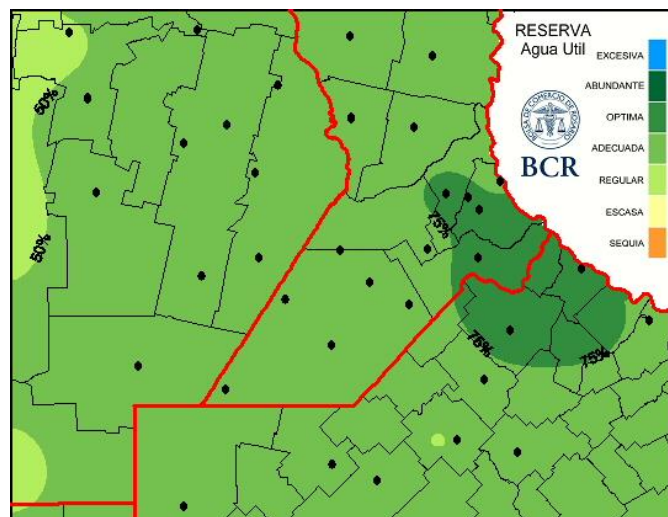
La semana comprendida entre el **jueves 14 y el miércoles 20 de mayo** se registraron **precipitaciones** principalmente concentradas en **Pergamino, Ramallo y Santa Teresa**. Los acumulados oscilaron entre **4 y 12 mm**. El registro más elevado fue de **12 mm** y se midió en **Pergamino**, Buenos Aires.

Las **temperaturas máximas** rondaron los **18 a 22°C** con los valores más elevados en el centro y norte y los más bajos en el sur de la zona GEA. La marca más alta, **22,6°C**, se midió en la localidad de **Pozo del molle**, en Córdoba. Las **temperaturas mínimas** oscilaron entre **3 y -4°C**. Los valores más bajos se midieron en el oeste, mientras que los más altos en el sudeste de la zona GEA. El mínimo

extremo del periodo, **-3,5°C**, se midió en la localidad de **Hernando**, en Córdoba.

Con este panorama, las **reservas** se mantuvieron respecto de la semana pasada. En general se mantienen **adecuadas**, mientras que en el sector **sudeste** predominan las **condiciones óptimas**.

Con las actuales condiciones, en los próximos quince días se requieren entre **10 y 20 mm** en el **centro/oeste** y en un sector del **noreste** de la zona GEA para llevar la humedad del suelo a **condiciones óptimas**.



Extensión GEA: O de Córdoba, N de Santa Fe, Santiago del E. y Chaco

Cielos despejados y ambiente seco sobre la región hasta los últimos días del mes

El **buen tiempo** y una **atmósfera más fría y seca** fueron predominantes en los **últimos siete días** conformando un escenario de estabilidad. Fue solo perturbado por algunas **lluvias débiles y aisladas** producto de un cambio de

GEA agradece el apoyo de las siguientes empresas





Semana al 21 de mayo de 2026 – N° 970 AÑO XX - INFORME SEMANAL ZONA NÚCLEO

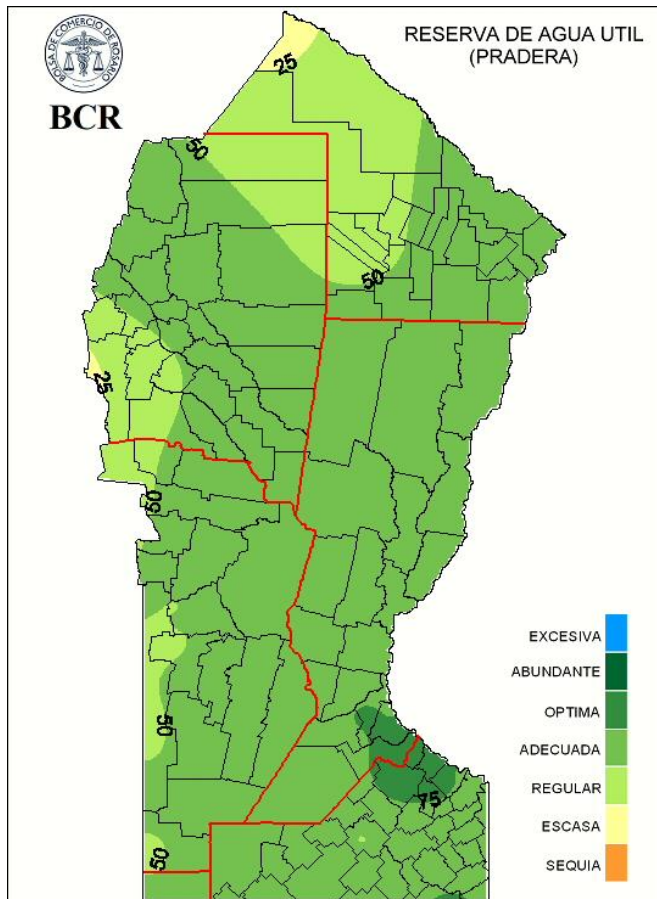
circulación impulsado por el establecimiento de un **sistema de alta presión**.

Las escasas precipitaciones que se desarrollaron durante la segunda década del mes se concentraron mayormente sobre el **noreste y sudeste bonaerense**, aportando valores inferiores a los **10 milímetros**. Registros austeros, pero que pueden considerarse beneficiosos para abastecer la **capa superficial de los suelos**. En algunos casos, esta capa empieza a notar la falta de **humedad** por la acción de un ambiente con preponderancia de **viento frío y seco**.

El sol ha estado muy presente, pero también las mañanas con **temperaturas muy bajas**, las tardes **templadas** y las **heladas, débiles pero generalizadas**, que afortunadamente no representan ningún riesgo agrícola en el estadio actual.

Más allá de un **leve desecamiento superficial las reservas de agua en el perfil del suelo se mantienen en óptimas condiciones** en el inicio de las nuevas siembras. El escaso requerimiento atmosférico que plantea este otoño frío es fundamental para mantener esta condición.

Por el momento, no se prevén cambios importantes de las condiciones climáticas. Continuarán prevaleciendo los **cielos despejados, la escasa humedad y las mañanas y noches frías**. Todo indica que las lluvias se mantendrán **ausentes hasta los últimos días del mes**, cuando un nuevo **cambio de circulación** potenciará algunas posibilidades de **precipitaciones**. **Estos milímetros serían escasos pero de gran ayuda para las siembras** en un momento dónde comienza la época del año en que los acumulados estadísticos se reducen significativamente.



GEA agradece el apoyo de las siguientes empresas

