



SITUACION GENERAL DE:
FIDEICOMISOS FINANCIEROS Y EMISORAS

ALDYL ARGENTINA S.A.....	N° 36
INTERGARANTÍAS S.G.R.....	N° 37;CS
DULCOR S.A.....	C.S
S.G.R. CARDINAL.....	C.S
VINCULOS S.G.R.....	C.S
TRADIMEX S.A.I. y C.....	C.S
CAMPO DE AVANZADA S.A.....	N°38

CODIGOS DE INDIVIDUALIZACIONES:

C.S.: Cotización Suspendeda.

R.R.: Rueda Reducida.

N° 1 – c2): Cuando en los informes o dictámenes el auditor o la comisión fiscalizadora o el consejo de vigilancia se abstengan de emitir opinión sobre los estados contables.

N°1 – d): Cuando no contando con autorización expresa de la Bolsa, no hayan presentado en término la documentación contable exigida.

N° 36: Con fecha 09 de octubre de 2020, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario, un Aviso de GARANTIZAR S.G.R. en el que la sociedad comunica que, en su carácter de Avalista de las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie I emitidas por ALDYL ARGENTINA S.A., procederá efectuar el pago del quinto servicio de capital y de interés el día 16 de octubre de 2020.

N° 37: Que con fecha 5 de julio de 2022, la Calificadora de Riesgo Evaluadora Latinoamericana S.A. publicó en la Autopista de Información Financiera de la Comisión Nacional de Valores, dos hechos relevantes comunicando que no cuenta con información suficiente para actualizar las calificaciones de INTERGARANTIAS S.G.R. e INTERVALES S.G.R., en los términos del Art. 44, Secc. X, Cap. I, Tit. IX de las Normas CNV. Que, con fecha 6 de julio de 2022, la Calificadora de Riesgo Evaluadora Latinoamericana S.A. publicó en la Autopista de Información Financiera de la Comisión Nacional de Valores, dos hechos relevantes comunicando el 6 de julio de 2022 INTERGARANTIAS S.G.R. e INTERVALES S.G.R. suministraron información cuya suficiencia y relevancia está siendo analizada de conformidad con sus metodologías de calificación. Habiéndose recibido, en el día de la fecha, información a través de un correo electrónico de Caja de Valores, de la existencia de signos evidentes de que el cobro de los valores negociados avalados por INTERVALES S.G.R. se encuentra demorado y que la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, en ejercicio de las actividades delegadas conforme al artículo 32 inciso b) de la Ley 26.831 y su modificatoria, ha resuelto interrumpir la negociación de los cheques de pago diferidos y pagarés avalados por INTERVALES S.G.R., por lo que el MAV ha decidido suspender la negociación.

Habiéndose recibido, en el día de la fecha, información a través de un correo electrónico de Caja de Valores, de la existencia de signos evidentes de que el cobro de los valores negociados avalados por INTERGARANTIAS S.G.R. se encuentra demorado y que la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, en ejercicio de las actividades delegadas conforme al artículo 32 inciso b) de la Ley 26.831 y su modificatoria, ha resuelto interrumpir la negociación de los cheques de pago diferidos y pagarés avalados por INTERGARANTIAS S.G.R., por lo que el MAV ha decidido suspender la negociación.

N° 38: Con fecha 23 de julio de 2024, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario un Hecho Relevante CAMPO DE AVANZADA S.A., en el que la sociedad informa, que no está en condiciones de atender el pago del día 22 de julio de 2024, correspondiente al servicio de interés N° 5 y servicio de capital N° 5 de las Obligaciones Negociables Pyme CNV Garantizada Campo de Avanzada Serie I. Con fecha 23 de julio de 2024, GARANTIZAR S.G.R. informo que con fecha 18 de julio de 2024 procedió a abonar la suma de \$7.423.776,04 en concepto de pago de las Obligaciones Negociables Pyme CNV Garantizada Campo de Avanzada Serie I. Con fecha 13 de enero de 2025, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario un Hecho Relevante de CAMPO DE AVANZADA S.A., en el que la sociedad informa, que no está en condiciones de atender el pago del día 21 de enero de 2025, correspondiente al servicio de interés N° 6 y servicio de capital N° 6 de las Obligaciones Negociables Pyme CNV Garantizada Campo de Avanzada Serie I. Con fecha 16 de enero de 2025, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario un Aviso de pago de GARANTIZAR S.G.R. que informo que con fecha 21 de enero de 2025 procederá a abonar la suma de \$ 7.576.138 en concepto de pago de las Obligaciones Negociables Pyme CNV Garantizada Campo de Avanzada Serie I.

AVISO DE PAGO



Rosario, 10 de Abril 2025.

BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO

At. Sres. Gerencia de Desarrollo de Mercado de Capitales

FIDEICOMISO FINANCIERO CONFIBONO LXXIX
SERVICIOS DE LOS VALORES FIDUCIARIOS

Se comunica a los señores inversores que el 21 de Abril de 2025 se pagará el servicio N° 3 de los Valores Fiduciarios correspondientes al Fideicomiso Financiero CONFIBONO LXXIX (Código VDF A Nro. 58348, VDF B Nro. 58349), emitidos el 19 de Diciembre 2024.

Pago de servicio nro.:	3
Periodo de devengamiento:	01/03/2025 - 31/03/2025
Valores de Deuda Fiduciaria Clase "A"	
Porcentaje de amortización de capital:	11,53970% s/ capital nominal
Amortización en Pesos:	654.954.062,72
Monto del Valor Residual al Inicio:	4.724.329.605,53
Valor Residual Post Pago de Servicio:	4.069.375.542,81
Porcentaje sobre V.N. inicial:	71,69870%
Tasa del periodo - TNA (variable):	30,3649%
% Intereses del Periodo Sobre VN:	2,10627% s/ capital nominal
Total Intereses en pesos:	119.544.906,23

Los servicios se pagarán mediante acreditación en las subcuentas de los titulares de Valores Fiduciarios en Caja de Valores S. A., en el horario de atención al público.

CP. Andrea Vazquez
Apoderada
Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria SA



Rosario, 10 de Abril 2025.

BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO

At. Sres. Gerencia de Desarrollo de Mercado de Capitales

**FIDEICOMISO FINANCIERO CONFIBONO LXXVII
SERVICIOS DE LOS VALORES FIDUCIARIOS**

Se comunica a los señores inversores que el 21 de Abril 2025 se pagará el servicio N° 7 de los Valores Fiduciarios correspondientes al Fideicomiso Financiero CONFIBONO LXXVII (Código VDF A Nro. 57973, VDF B Nro. 57974), emitidos el 19 de Agosto 2024.

Pago de servicio nro.:	7
Período de devengamiento:	01/03/2025 - 31/03/2025
Valores de Deuda Fiduciaria Clase "A"	
Porcentaje de amortización de capital:	13,60307% s/ capital nominal
Amortización en Pesos:	313.368.160,44
Monto del Valor Residual al Inicio:	389.187.024,58
Valor Residual Post Pago de Servicio:	75.818.864,14
Porcentaje sobre V.N. inicial:	3,29124%
Tasa del periodo - TNA (variable):	35,0000%
% Intereses del Período Sobre VN:	0,49275% s/ capital nominal
Total intereses en pesos:	11.351.288,22

Los servicios se pagarán mediante acreditación en las subcuentas de los titulares de Valores Fiduciarios en Caja de Valores S. A., en el horario de atención al público.

CP. Andrea Vazquez
Apoderada
Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria SA



Rosario, 10 de Abril 2025.

BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO

At. Sres. Gerencia de Desarrollo de Mercado de Capitales

**FIDEICOMISO FINANCIERO CONFIBONO LXXVIII
SERVICIOS DE LOS VALORES FIDUCIARIOS**

Se comunica a los señores inversores que el 21 de Abril 2025 se pagará el servicio N° 5 de los Valores Fiduciarios correspondientes al Fideicomiso Financiero CONFIBONO LXXVIII (Código VDF A Nro. 58163, VDF B Nro. 58164), emitidos el 23 de Octubre 2024.

Pago de servicio nro.:	5
Periodo de devengamiento:	01/03/2025 - 31/03/2025
Valores de Deuda Fiduciaria Clase "A"	
Porcentaje de amortización de capital:	11,67524% s/ capital nominal
Amortización en Pesos:	552.668.952,12
Monto del Valor Residual al Inicio:	2.856.816.619,47
Valor Residual Post Pago de Servicio:	2.304.147.667,35
Porcentaje sobre V.N. inicial:	48,67556%
Tasa del período - TNA (variable):	35,0000%
% Intereses del Período Sobre VN:	1,76023% s/ capital nominal
Total intereses en pesos:	83.323.818,07

Los servicios se pagarán mediante acreditación en las subcuentas de los titulares de Valores Fiduciarios en Caja de Valores S. A., en el horario de atención al público.

CP. Andrea Vazquez
Apoderada
Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria SA



Rosario, 10 de Abril 2025.

BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO

At. Sres. Gerencia de Desarrollo de Mercado de Capitales

**FIDEICOMISO FINANCIERO CONFIBONO LXXX
SERVICIOS DE LOS VALORES FIDUCIARIOS**

Se comunica a los señores inversores que el 21 de Abril 2025 se pagará el servicio N° 1 de los Valores Fiduciarios correspondientes al Fideicomiso Financiero CONFIBONO LXXX (Código VDF A Nro. 58475, VDF B Nro. 58476), emitidos el 20 de Febrero 2025.

Pago de servicio nro.:	1
Periodo de devengamiento:	01/03/2025 - 31/03/2025
Valores de Deuda Fiduciaria Clase "A"	
Porcentaje de amortización de capital:	10,35855% s/ capital nominal
Amortización en Pesos:	804.073.626,31
Monto del Valor Residual al Inicio:	7.762.414.270,00
Valor Residual Post Pago de Servicio:	6.958.340.643,69
Porcentaje sobre V.N. inicial:	89,64145%
Tasa del periodo - TNA (variable):	30,3649%
% Intereses del Periodo Sobre VN:	2,53041% s/ capital nominal
Total intereses en pesos:	196.420.902,76

Los servicios se pagarán mediante acreditación en las subcuentas de los titulares de Valores Fiduciarios en Caja de Valores S. A., en el horario de atención al público.

CP. Andrea Vazquez
Apoderada
Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria SA



Rosario, 10 de Abril 2025.

BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO
At. Sres. Gerencia de Desarrollo de Mercado de Capitales

FIDEICOMISO FINANCIERO METALCRED XIV
PAGO DE SERVICIOS DE LOS VALORES FIDUCIARIOS

Se comunica que el 21 de Abril 2025 se pagará el servicio N° 10 de los Valores Fiduciarios correspondientes al Fideicomiso Financiero Metalcred XIV, emitido el 3 de Julio 2024 (Código Clase A Nro. 57881, Clase B Nro. 57882 y CP Nro. 57883.).

Pago de servicio nro.:	10
Periodo de devengamiento:	01/03/2025 - 31/03/2025
<u>Valores de Deuda Fiduciaria Clase "A"</u>	
Porcentaje de amortización de capital:	0,87772% s/ capital nominal
Amortización en Pesos:	20.445.750,80
Monto del Valor Residual al Inicio:	722.117.102,33
Valor Residual Post Pago de Servicio:	701.671.351,53
Porcentaje sobre V.N. inicial:	30,12206%
Tasa del periodo - TNA (Variable):	30,3649%
Porcentaje de intereses del periodo:	0,78442% s/ capital nominal
Total intereses en pesos:	18.272.522,98

Los servicios se pagarán mediante acreditación en las subcuentas de los titulares de Valores Fiduciarios en Caja de Valores S. A., en el horario de atención al público.

CP. Andrea Vazquez
Apoderada
Rosario Administradora Sociedad Fiduciaria SA



MUNICIPALIDAD DE MARCOS JUAREZ

Marcos Juárez (Cba.), 07 de Abril de 2025.-

Sres.

Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Mercado Argentino de Valores SA

Presente

Ref.: Aviso Pago de Capital e intereses de los

"Bonos para el Desarrollo Marcos Juárez – Serie I". -

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de comunicar el Aviso de Pago correspondiente al decimotavo servicio de renta y séptimo servicio de amortización, conforme los términos y condiciones de los "Bonos para el Desarrollo Marcos Juárez – Serie I" en Pesos con Ajuste por "UVI" + 1,00% T.N.A. VTO. 2026":

Fecha de Emisión: 14/10/2020.

Nº de servicio: decimotavo servicio de renta y séptimo servicio de capital.

Período del servicio efectivo: 20/01/2025 - 19/04/2025.

Fecha de Vencimiento: 21/04/2025.

Tasa de Interés: 1,00 % T.N.A.

Monto total emitido: \$ 45.000.000.

Mínima Denominación: VNO \$ 50.000.

Coefficiente de actualización por UVI a aplicar: 20,7965583

Cupón de renta y amortización por cada Unidad Mínima de Negociación: \$105.022,62 c/ VNO \$50.000,00 (De los cuales corresponden a intereses: \$1.039,83 y a amortización de capital: \$103.982,79).

Interés: \$935.845,12 lo que implica un 2,079656 % del valor nominal total emitido (es decir un 0,25% del valor emitido total ajustado por UVI).

Capital: \$93.584.512,03 lo que implica un 207,965583 % del valor nominal total emitido (es decir un 10% del valor total ajustado por UVI).

Código de Caja: 42307

Especie: MJO26.-

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

GABRIELA MARIAS
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
MUNICIPALIDAD DE MARCOS JUAREZ

Arq. ARZEL S. MOSCONI
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS



HECHO RELEVANTE



**MUNICIPALIDAD DE
MARCOS JUÁREZ**

Marcos Juárez, 07 de Abril de 2025.-

Señores:

Caja de Valores S.A.

Presente:

Ref.: Solicita exclusión de pago de servicios y de capital.
Bonos para el desarrollo Marcos Juárez – Serie I

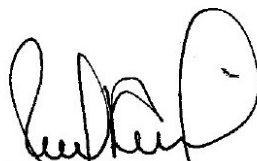
De nuestra consideración:

Por medio de la presente tengo el agrado de dirigirme a Uds., en mi carácter de Secretaria de Economía y Finanzas de la Municipalidad de Marcos Juárez (el "Emisor") a fin de informarles que se cancelará en forma directa a los tenedores de **Bonos para el Desarrollo Marcos Juárez 2020 – Serie I** que más abajo se detallan el pago del servicio financiero y de capital de la especie Código C.V.S.A. Nro: 42307, cuyo vencimiento se produce el 21 de abril de 2025 según lo informado en el aviso de pago publicado en la página web del Municipio – www.mmj.gob.ar, Por tal motivo solicitamos bajo nuestra exclusiva responsabilidad procedan a excluir de la liquidación mencionada a los tenedores que a continuación se detallan:

Número de Cuenta		Denominación/ Razón Social	CUIT
Depositante/ Comitente	Accionista		
415/201203		MUNICIPALIDAD DE MARCOS JUÁREZ	30-99906573-9

En tal sentido manifestamos con carácter de Declaración Jurada que el Emisor cuenta con la autorización de los tenedores antes mencionados, quedando a su cargo el pago de dicho servicio financiero en tiempo y forma a favor de los mismos, y manteniendo indemne y libre de responsabilidad a esa CAJA DE VALORES S.A. frente a cualquier reclamo que al respecto pudieren efectuar los tenedores excluidos por el presente, los depositantes involucrados y/o Terceros.

Sin otro particular, los saluda atentamente.


Cra. M. PAOLA ANASTASI
SECRETARIA DE ECONOMIA
MUNICIPALIDAD DE MARCOS JUAREZ


Arq. ARIEL G. MOSCONI
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS



ESTADOS FINANCIEROS

RESILIENCIA S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 19.043

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de enero y finalizado el 31 de diciembre de 2024
(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

Expresado en pesos

	31.12.2024			31.12.2023		
	\$			\$		
	Sociedad de Garantía Recíproca (Mon. Constante) (*)	Actividades del Fondo de Riesgo (Mon. Nominal) (*)	Total	Sociedad de Garantía Recíproca (Mon. Constante) (*)	Actividades del Fondo de Riesgo (Mon. Nominal) (*)	Total
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
Caja y Bancos (nota 4.1)	35.578.811	-	35.578.811	60.432.887	-	60.432.887
Inversiones (anexo I)	146.726.132	8.803.804.184	8.950.530.316	-	2.578.620.960	2.578.620.960
Créditos por servicios prestados (nota 4.2)	6.463.918	18.759.888	25.223.806	47.246.634	7.928.734	55.175.368
Créditos Fiscales (nota 4.3)	16.482.397	13.324.851	29.807.248	8.296.932	5.273.618	13.570.550
Otros créditos (nota 4.4)	210.632	1.080.791	1.291.423	217.932	3.885.440	4.103.372
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	205.461.890	8.836.969.714	9.042.431.604	116.194.385	2.595.708.752	2.711.903.137
ACTIVO NO CORRIENTE						
Bienes de uso (anexo II)	30.287.984	-	30.287.984	39.250.309	-	39.250.309
Activos intangibles (anexo III)	22.007.901	-	22.007.901	26.182.926	-	26.182.926
Créditos Fiscales (nota 4.3)	5.116.050	-	5.116.050	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	57.411.935	-	57.411.935	65.433.235	-	65.433.235
TOTAL DEL ACTIVO	262.873.825	8.836.969.714	9.099.843.539	181.627.620	2.595.708.752	2.777.336.372

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VII que se acompañan forman parte de los presentes estados contables.

(*) Ver Nota 2.2.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27/03/2025

LA VISTA CASAL S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 78

JUAN E. CASAL
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 322 F° 24

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27/03/2025

MARIA LAURA ASTUDILLO
Vicepresidente del Consejo
de Administración

MARÍA F. MIEREZ
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora



RESILIENCIA S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 19.043

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de enero y finalizado el 31 de diciembre de 2024
(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

Expresado en pesos

	31.12.2024			31.12.2023		
	\$			\$		
	Sociedad de Garantía Reciproca (Mon. Constante) (*)	Actividades del Fondo de Riesgo (Mon. Nominal) (*)	Total	Sociedad de Garantía Reciproca (Mon. Constante) (*)	Actividades del Fondo de Riesgo (Mon. Nominal) (*)	Total
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
Deudas Comerciales (nota 4.5)	6.816.190	375	6.816.565	5.055.255	-	5.055.255
Deudas Sociales (nota 4.6)	82.746.160	-	82.746.160	15.442.432	-	15.442.432
Deudas Fiscales (nota 4.7)	5.638.195	-	5.638.195	7.354.201	-	7.354.201
Otras Deudas (nota 4.8)	10.205.185	3.589.025	13.794.210	28.173.510	2.529.156	30.702.666
TOTAL PASIVO CORRIENTE	105.405.730	3.589.400	108.995.130	56.025.398	2.529.156	58.554.554
PASIVO NO CORRIENTE						
Deudas Fiscales (nota 4.7)	-	-	-	6.399.289	-	6.399.289
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-	6.399.289	-	6.399.289
TOTAL DEL PASIVO	105.405.730	3.589.400	108.995.130	62.424.687	2.529.156	64.953.843
PATRIMONIO NETO						
Según estado correspondiente	157.468.095	8.833.380.314	8.990.848.409	119.202.933	2.593.179.596	2.712.382.529
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	262.873.825	8.836.969.714	9.099.843.539	181.627.620	2.595.708.752	2.777.336.372

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VII que se acompañan forman parte de los presentes estados contables.

*Ver Nota 2.2.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27/03/2025

LA VISTA CASAL S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1° F° 78

JUAN E. CASAL
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 322 F° 24

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27/03/2025

MARIA LAURA ASTUDILLO
Vicepresidente del Consejo
de Administración

MARIA F. MIEREZ
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora



RESILIENCIA S.G.R.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 19.043

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1 de enero
y finalizado el 31 de diciembre de 2024
Expresado en pesos

	31.12.2024	31.12.2023
Ingresos por servicios (nota 4.9)	514.177.351	436.981.014
Utilidad Bruta	514.177.351	436.981.014
Gastos de administración (anexo VII)	(464.837.538)	(532.381.674)
Gastos de comercialización (anexo VII)	(1.234.132)	(40.135.964)
Resultados financieros, por tenencia y por exposición a la inflación (nota 4.10)	(4.233.255)	15.416.922
Otros ingresos y egresos (nota 4.11)	(13.371.433)	58.108.127
Resultado del período antes de impuestos	30.500.993	(62.011.575)
Impuesto a las ganancias	7.764.169	(4.990.811)
Resultado del período de la SGR	38.265.162	(67.002.386)
Resultados Actividades del Fondo de Riesgo		
Resultados financieros y por tenencia (nota 4.10)	1.677.362.287	1.161.234.829
Otros ingresos y egresos (nota 4.11)	(15.696.187)	(7.719.557)
Resultado del período del Fondo de Riesgo	1.661.666.100	1.153.515.272
Resultado del período	1.699.931.262	1.086.512.886
Resultado del Fondo de Riesgo asignado a socios protectores	1.661.666.100	1.153.515.272
Resultado final del período	38.265.162	(67.002.386)

Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VII que se acompañan forman parte de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27/03/2025

LA VISTA CASAL S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 / F° 78

JUAN E. CASAL
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 322 F° 24

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 27/03/2025

MARIA LAURA ASTUDILLO
Vicepresidente del Consejo
de Administración

MARÍA F. MIEREZ
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora