



SITUACION GENERAL DE:
FIDEICOMISOS FINANCIEROS Y EMISORAS

ALDYL ARGENTINA S.A.....	N° 36
INTERGARANTÍAS S.G.R.....	N° 37;CS
DULCOR S.A.....	C.S
S.G.R. CARDINAL.....	C.S
VINCULOS S.G.R.....	C.S
TRADIMEX S.A.I. y C.....	C.S
CAMPO DE AVANZADA S.A.....	N°38

CODIGOS DE INDIVIDUALIZACIONES:

C.S.: Cotización Suspendida.
R.R.: Rueda Reducida.
N° 1 – c2): Cuando en los informes o dictámenes el auditor o la comisión fiscalizadora o el consejo de vigilancia se abstengan de emitir opinión sobre los estados contables.
N°1 – d): Cuando no contando con autorización expresa de la Bolsa, no hayan presentado en término la documentación contable exigida.
N° 36: Con fecha 09 de octubre de 2020, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario, un Aviso de GARANTIZAR S.G.R. en el que la sociedad comunica que, en su carácter de Avalista de las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie I emitidas por ALDYL ARGENTINA S.A., procederá efectuar el pago del quinto servicio de capital y de interés el día 16 de octubre de 2020.
N° 37: Que con fecha 5 de julio de 2022, la Calificadora de Riesgo Evaluadora Latinoamericana S.A. publicó en la Autopista de Información Financiera de la Comisión Nacional de Valores, dos hechos relevantes comunicando que no cuenta con información suficiente para actualizar las calificaciones de INTERGARANTIAS S.G.R. e INTERVALES S.G.R., en los términos del Art. 44, Secc. X, Cap. I, Tit. IX de las Normas CNV. Que, con fecha 6 de julio de 2022, la Calificadora de Riesgo Evaluadora Latinoamericana S.A. publicó en la Autopista de Información Financiera de la Comisión Nacional de Valores, dos hechos relevantes comunicando el 6 de julio de 2022 INTERGARANTIAS S.G.R. e INTERVALES S.G.R. suministraron información cuya suficiencia y relevancia está siendo analizada de conformidad con sus metodologías de calificación. Habiéndose recibido, en el día de la fecha, información a través de un correo electrónico de Caja de Valores, de la existencia de signos evidentes de que el cobro de los valores negociados avalados por INTERVALES S.G.R. se encuentra demorado y que la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, en ejercicio de las actividades delegadas conforme al artículo 32 inciso b) de la Ley 26.831 y su modificatoria, ha resuelto interrumpir la negociación de los cheques de pago diferidos y pagarés avalados por INTERVALES S.G.R., por lo que el MAV ha decidido suspender la negociación.
Habiéndose recibido, en el día de la fecha, información a través de un correo electrónico de Caja de Valores, de la existencia de signos evidentes de que el cobro de los valores negociados avalados por INTERGARANTIAS S.G.R. se encuentra demorado y que la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, en ejercicio de las actividades delegadas conforme al artículo 32 inciso b) de la Ley 26.831 y su modificatoria, ha resuelto interrumpir la negociación de los cheques de pago diferidos y pagarés avalados por INTERGARANTIAS S.G.R., por lo que el MAV ha decidido suspender la negociación.
N° 38: Con fecha 23 de julio de 2024, se publicó en el Boletín Diario de Mercado de Capitales de la Bolsa de Comercio de Rosario un Hecho Relevante CAMPO DE AVANZADA S.A., en el que la sociedad informa, que no está en condiciones de atender el pago del día 22 de julio de 2024, correspondiente al servicio de interés N° 5 y servicio de capital N° 5 de las Obligaciones Negociables Pyme CNV Garantizada Campo de Avanzada Serie I.
Con fecha 23 de julio de 2024, GARANTIZAR S.G.R informo que con fecha 18 de julio de 2024 procedió a abonar la suma de \$7.423776,04 en concepto de pago de las Obligaciones Negociables Pyme CNV Garantizada Campo de Avanzada Serie I.

ACTA DE RESULTADO DE COLOCACIÓN



Rosario, 28 de octubre de 2024

Bolsa de Comercio de Rosario
Presente

Ref.: Fideicomiso Financiero BOGLICH V

Resultado de la Colocación

De nuestra mayor consideración:

Por la presente, en nuestro carácter de Organizador de la Colocación y autorizado del Fiduciario en el fideicomiso de referencia, informamos que ha sido suscripta la emisión del mismo por un total de V/N \$ 2.756.328.074.

A continuación, se realiza un detalle de la colocación:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A

Total de las ofertas recibidas: V\$N 5.453.009.227.
Total de oferentes: 43
Total de ofertas aceptadas en firme: 30

Ofertas competitivas:

Cantidad	Tasas licitadas	Nominales
1	36.60	100.000.000
8	38.00	634.064.000
12	39.20	456.837.027
3	40.50	89.108.200
2	41.00	215.000.000
1	41.70	800.000.000
1	41.90	50.000.000
2	41.99	500.000.000
3	42.00	1.500.000.000
1	42.10	300.000.000
4	43.48	250.000.000
3	44.20	60.000.000
1	47.00	249.000.000
1	47.80	249.000.000



**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**
REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar

**Ofertas no competitivas:**

Cantidad	Nominales
0	0.00

Total de valor nominal aceptado: V\$N 2.493.215.783

Tasa de corte (TIR): 41,99%

Tasa nominal anual (TNA): 35,58%

Precio de colocación: 96,6537.

Porcentaje de prorrato Tramo Competitivo: 29,6413%.

Nominales a prorrata: V\$N 500.000.000

Sobreoferta en porcentaje: 118,71%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 2.959.793.444

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

Total de las ofertas recibidas: V\$N 0

Total de oferentes: 0

Total de ofertas aceptadas en firme: 0

Ofertas competitivas:

Cantidad	Tasas	licitadas	Nominales
0	0		0

Ofertas no competitivas:

Cantidad	Nominales
0	0

Total de valor nominal aceptado: V\$N 0

Tasa de corte (TIR): 31,00%

Tasa nominal anual (TNA): 27,31%

Precio de colocación: 100,5687%.

Porcentaje de prorrato Tramo Competitivo: 0.00%.

Nominales a prorrata: 0.

Sobreoferta en porcentaje: 0.00%.

Sobreoferta en nominales: V\$N 0.

**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
 TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
 Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar



Asimismo, se informa que, de conformidad con lo establecido en el Suplemento de Prospecto, se adjudicaron al fiduciante FRANKLIN BOGLICH S.A. los Valores de Deuda Fiduciaria clase B cuyo valor nominal asciende a \$263.112.291.

El vencimiento final de los VDF se producirá a los 180 días de la fecha de vencimiento normal del Crédito de mayor plazo, es decir el 26 de enero del 2027.



MERCADO ARGENTINO DE VALORES S.A.
Lic. IGNACIO M. ACORONI
SUBGERENTE DE DESARROLLO

Mercado Argentino de Valores S.A.
Ignacio M. Acoroni
Subgerente Investigación y Desarrollo



**MERCADO ARGENTINO
DE VALORES S.A.**

REGISTRO N°15 DE CNV

Paraguay 777 - Piso 8 - S2000CVO - Rosario - Santa Fe - Argentina
TE: 0341 - 4210125 / 4247879 / 4245726
Oficinas comerciales en C.A.B.A y Mendoza
www.mav-sa.com.ar



HECHO RELEVANTE



Santa Fe, 25 de octubre de 2024

Sres.
Bolsa de Comercio de Rosario
Presente.

Ref: ASIGNACION DE UNIDADES
FIDEICOMISO FINANCIERO PILAY I

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a Ustedes, en nuestro carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero de la referencia, a los efectos de informar que en el mes de **noviembre de 2024** continuaremos con el proceso de adjudicaciones correspondientes al sub-grupo que se detalla a continuación.

De acuerdo a lo establecido en el Apartado 3.3 del Plan del Emprendimiento, todas las asignaciones se realizarán en el domicilio del Fiduciario, sito en calle San Martin 1878 ciudad de Santa Fe y serán supervisadas por un escribano público. Por lo tanto, se informa que los interesados deberán presentar sus ofertas licitatorias en las oficinas allí ubicadas y que el presente acto se realizara sin la presencia de público en general por situación epidemiológica que atraviesa nuestro país actualmente.

A continuación, detallamos el cronograma previsto:

GRUPO	CIUDAD	EDIFICIO - DOMICILIO	UNIDAD	MODALIDAD	FECHA	HORA	LUGAR
P101	Paraná	Montevideo 492 (3100) Paraná	Piso 04- Unidad 02	Mayor aporte dinerario	26/11/2024	10:00 hs	San Martin 1878 (Santa Fe)
P102	Paraná	Montevideo 492 (3100) Paraná	Piso 06- Unidad 02	Mayor Puntaje	26/11/2024	11:00 hs	San Martin 1878 (Santa Fe)
S103	Paraná	Montevideo 492 (3100) Paraná	Piso 08- Unidad 01	Mayor Puntaje	26/11/2024	12:00 hs	San Martin 1878 (Santa Fe)
P201	Paraná	Montevideo 492 (3100) Paraná	Piso 09- Unidad 02	Mayor Puntaje	26/11/2024	13:00 hs	San Martin 1878 (Santa Fe)

En los próximos meses seguiremos realizando asignaciones de unidades que se encuentran en construcción, sobre terrenos adquiridos. La periodicidad de las mismas se fijará conforme al número de unidades previstas en el apartado 3.2 del Plan del Emprendimiento para el respectivo año, previendo que dentro del mismo sean realizadas.

Saludos cordiales

Gonzalo Crespi
Apoderado
Pilay S.A.