



SION S.A.

Memoria

y

Estados Contables

al 31 de Diciembre de 2020

EJERCICIO ECONOMICO NUMERO 24

INICIADO EL 1 DE ENERO DE 2020

MONEDA HOMOGÉNEA

**Memoria y Reseña informativa Ejercicio 2020**

Correspondiente al ejercicio económico N° 24, iniciado en fecha 1º de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020.

**Índice**

a) Mensaje del Presidente .....	3
b) Evolución del Negocio en el año 2020.....	3
1- Operaciones.....	4
2- Recursos Humanos.....	5
3- Tecnología.....	6
4- Finanzas.....	6
c) Expectativas 2021.....	8
d) Análisis de las operaciones y de los resultados económico-financieros del Grupo .....	9
1- SION S.A.....	9
2- Información Consolidada.....	9
e) <b>Estados Contables al 31 de Diciembre de 2020.....</b>	<b>10</b>

### **Mensaje del Presidente**

El año 2020 fue decididamente extraordinario por motivo de la pandemia. Esto alteró la dinámica de la humanidad en su conjunto, tanto en nuestro país, en nuestras vidas, y la actividad de nuestra compañía.

La existencia de Internet hizo que el impacto de la pandemia fuera mucho menor en términos económicos y sociales, siendo este servicio una herramienta fundamental para la continuidad del trabajo, la educación y la comunicación. Sin Internet, la pandemia hubiera impactado mucho más fuertemente en todas las dimensiones de la vida cotidiana.

Entramos en este proceso de pandemia con algunas certezas e incertidumbres, y al poco tiempo pudimos ver cómo esta situación se transformó en un impulso para nuestra actividad, tanto en cantidad de nuevas conexiones de banda ancha, como en la demanda de más servicios por cliente, dado que los miembros de las familias necesitaban más capacidad de conectividad para poder estudiar, trabajar y comunicarse simultáneamente. Muchas de las actividades habituales pasaron a desarrollarse de forma online por motivo de las cuarentenas y la pandemia, incluido el entretenimiento.

Esta dinámica trajo consigo cambios en los comportamientos de consumo, que dieron lugar a hábitos que llegaron para quedarse. Definitivamente el mundo no será igual luego de este desafío global, y parte de esos cambios tienen que ver con el traslado al mundo online de muchas de las actividades que antes se hacían off-line.

La pandemia no nos puso frente a nuevas tecnologías o descubrimientos, sino que funcionó como un acelerador del proceso de adopción de tecnologías existentes. Un ejemplo de ello son las videoconferencias vía Internet. Esta tecnología existe de forma efectiva y eficiente desde el año 2005, pero fue en la pandemia donde tuvo un crecimiento exponencial y hoy se transformó en una herramienta para generar reuniones que antes demandaban traslados, tiempo de viaje, eventualmente gastos de alojamientos y otros varios. La tecnología ya existía, pero la pandemia aceleró su adopción. Hoy las videoconferencias son algo culturalmente aceptado para realizar muchas de las cosas que antes se hacían solo de forma presencial, pero ahora de una forma online mucho más eficiente. Definitivamente los servicios de Internet fueron fundamentales para poder lidiar con el proceso de la pandemia, y esto puso en evidencia también la importancia que los mismos tienen para la vida cotidiana. En ese sentido, la pandemia funcionó como un impulsor para nuestra actividad.

En otro orden, el 2020 trajo consigo otras novedades positivas. Luego de un arduo y extenso trabajo conjunto con los equipos de Telefónica de Argentina, ambas partes celebramos un acuerdo de alianza de largo plazo, a través del cual Sion suministra servicios de red de última milla y otros servicios en las zonas del interior de las provincias del interior del país donde estamos operando y en las zonas donde nos estamos expandiendo (el interior del interior), para que Telefónica pueda brindar servicios a sus clientes a través de las redes de última generación de Sion. Es un tipo de acuerdo que Telefónica ha celebrado en otros países de Latinoamérica, y en Argentina, Sion fue elegido para hacerlo con la filial local dada la buena relación, complementariedad estratégica en nuestras áreas de incumbencia, y los estándares de gestión que hacen compatibles una operación conjunta. Este acuerdo marca un nuevo hito en nuestra historia, y nos perfila como el operador líder del interior, zonas donde nuestro país requiere desarrollo de redes que ayuden a que todos los argentinos puedan estar bien conectados.

Por otro lado, hemos celebrado un acuerdo de capitalización con Blackburn Technologies LLC, compañía americana de tecnología, que ha visto en nuestra compañía y el plan de expansión un potencial de negocios interesante. Fue una de las pocas operaciones de este tipo que se dieron en nuestro país durante el 2020 en medio de un año extraordinario por la pandemia y por los desafíos en la macroeconomía del país. Este capital apalanca nuestro proceso de expansión.

Tomando como base el 2020, visualizamos un año 2021 de buena performance de nuestra operación. Este será un año donde comenzarán a verse los primeros efectos del acuerdo con Telefónica de Argentina, y donde por otro lado, la demanda se mantendrá sostenida. No solo por el efecto de la pandemia que aún continúa, sino por la aceleración en la adopción de servicios online que sigue empujando aún más la demanda de servicios como los que Sion comercializa.

En otro orden, seguiremos dándole calidad a los instrumentos de deuda que permiten nuestras inversiones, y para ello, comenzamos las gestiones la emisión de deuda en el mercado de capitales con bonos etiquetados como Sociales, dado el alto y positivo impacto social que tiene la prestación de nuestro servicio en las áreas donde invertimos. Nuestra actividad está claramente encuadrada en los 17 Objetivos de Desarrollo Sustentable de la ONU. Esto nos permitirá dar un nuevo salto de calidad en nuestras finanzas, y hacer así más visible nuestra labor no sólo en el mercado financiero local sino también internacional.

Creemos que el 2021 será un nuevo año de logros y avance para Sion, y creemos que los valores trascendentales en los que nos basamos son la piedra fundamental sobre la que se sostiene nuestro desarrollo, y el horizonte positivo que visualizamos y alcanzaremos. Avanzamos en 2021 confiados de poder desarrollar una performance acorde a las expectativas de nuestro ecosistema de colaboradores, socios, mercado de telecomunicaciones, mercado financiero, y sociedad en general. Agradezco especialmente a todas las partes involucradas, y especialmente al equipo de trabajo de SION, que una vez más ha demostrado frente a un desafío sin precedentes como lo fue la pandemia, que tiene habilidades y un compromiso extraordinario, y que es la razón del éxito de nuestra compañía.

### **Descripción de los acontecimientos y perspectivas por parte de cada una de las áreas de la compañía:**

#### **Operaciones**

Durante el ejercicio 2020 nuestras ventas crecieron un total del 50% respecto del 2019. (Valores expresados en moneda histórica)

A pesar de las consecuencias conocidas, referidas a la pandemia por COVID 19, en el segmento residencial podemos notar un gran crecimiento que se debió a la aplicación de políticas de upselling, lo cual permitió que la suma de abonados en el interior del país no se detenga, especialmente donde hay faltantes de infraestructura de red, y donde hay demanda insatisfecha. El tráfico promedio en todas las redes troncales se incrementó en más de un 30%, y además, en paralelo, los clientes demandaron velocidades promedio de acceso más altas para adaptarse a las nuevas necesidades de trabajo en casa, así como estudios y entretenimiento de manera virtual. Este aumento de la demanda fue positivamente canalizado a través de distintas acciones. La Compañía sigue apostando a sumar más abonados mediante las alianzas comerciales con operadores. En estas plazas, hemos invertido fuertemente para lograr crecer en infraestructura y así continuar fortaleciendo la calidad y disposición de nuestros servicios.

En el segmento empresas se acentuaron las complicaciones para las pymes de determinados segmentos de la economía producto de la pandemia por COVID 19 que afectó los motores de una economía que venía ya golpeada. La Compañía procuró acompañar a sus clientes corporativos, intentando resguardar la cartera de bajas significativas e intentando retener a los mismos con distintas acciones recurrentes y de única vez. Este trabajo laborioso generó buenos resultados, a la vez que se complementó con una mejora sustancial en la oferta de servicios corporativos. Esta mejora se sigue implementando a través de acuerdos marco con proveedores de servicios de telecomunicaciones de primera línea a nivel de Carriers, accediendo la Compañía a mejores costos y a un portafolio de servicios más diversificado. Asimismo, se continuó con mucho vigor con la venta de servicios de este segmento en alianza también con operadores del interior del país, ya que, al igual que en el segmento residencial en el interior existe alta demanda y poca oferta de servicios para pymes y empresas.

SION mantendrá firmemente sus apuestas en los mercados residenciales y corporativos, para lo cual se llevarán adelante acciones concretas para incrementar el volumen de negocios de las alianzas con operadores del Interior y, a la vez, para reforzar el concepto de ser un proveedor integral de servicios de telecomunicaciones líder en el segmento pyme.

Como fue mencionado anteriormente, en este año se concretó la firma de un importante Acuerdo con Telefónica de Argentina para realizar un Proyecto en conjunto. Se estuvo trabajando fuertemente en el mismo, en planificación e ingeniería, con implementaciones en procesos y sistemas para poder darle curso posteriormente a las migraciones de clientes a nuestras redes. En el 2021 se comenzará a percibir el efecto de este importante acuerdo en nuestras ventas.

Por último, nos encontramos en proceso de negociación con operadores en diferentes áreas del país para avanzar sobre la compra de estas compañías, proceso que se incorpora como otra alternativa adicional a la dinámica de alianzas con operadores, para seguir avanzando con el desarrollo de nuestras operaciones en el interior con un movimiento estratégico de integración vertical.

### **Recursos Humanos**

Atentos al proceso de desarrollo de SION y las perspectivas para los próximos años, hemos decidido extender el directorio de la compañía incorporando el rol de Director General, posición orientada a la dirección de la compañía en la faz operativa. Fue designado el Ing. Eduardo Ap Iwan en esta nueva función, quien anteriormente se desempeñaba como Director de Operaciones y Negocios, quien dispone de un amplio conocimiento y experiencia tanto de la compañía como de la industria con varios logros en su haber.

Para completar la posición vacante de la Dirección de Operaciones y Negocios, se incorporó al Lic. Eduardo Martin, profesional de amplia trayectoria en el sector de las telecomunicaciones. Se conformó de esta forma un cuadro directivo que responde a las demandas profesionales y operacionales de nuestra compañía, en un contexto de fuerte crecimiento y consecuente demanda de mayor gestión.

En el 2020 continuamos trabajando sobre la capacitación y desarrollo de nuestros talentos. Se realizaron capacitaciones dirigidas al sector del área de Marketing para perfeccionar el área de Operaciones y Nuevos Negocios. De igual forma, en el área de Tecnología e IT continuamos con los módulos de capacitaciones que iniciamos en el 2019 para fortalecer procesos y atender las implicancias que nuestro proceso de crecimiento esta demandando.

Simultáneamente, continuamos con el fortalecimiento de los cimientos de nuestra organización con talleres individuales de coaching y revisión de valores, misión y visión de nuestra empresa con la dirección y alta gerencia de la compañía en donde se evaluó el crecimiento de la compañía, mejoras en los procesos existentes, incorporación de nuevas formas de medición de los servicios y profesionalización de las distintas áreas que lideran.

Atentos al desafío de la pandemia, hemos trabajado en Protocolos de Covid19 para tomar las medidas de seguridad necesarias a la hora de trabajar en la oficina, en instalaciones de clientes y/o en nuestros hogares. De igual forma se incorporaron herramientas para el manejo del estrés laboral frente a la nueva normalidad de pandemia.

Con motivo de reforzar nuestra comunicación interna y teniendo en cuenta nuestra nueva realidad de trabajo a distancia, se implementaron políticas y herramientas que permitieron continuar la labor habitual de la empresa en el contexto de pandemia sin registrar mermas en la productividad.

### **Tecnología**

El año 2020 fue un año marcado por la Pandemia la cual afectó y modificó patrones de conducta de la población. Estos cambios en la forma de vida de las personas impactaron también en la utilización de los recursos de conectividad y de infraestructura.

Durante el primer trimestre del 2020 se produjo un incremento en la utilización de los recursos de Internet en aproximadamente un 30% producto de la pandemia. Este incremento nos desafió a reforzar la operación y la administración de la infraestructura instalada, así como también la provisión de CPEs (equipos terminales instalados en casa del cliente), gestión que logramos abordar con éxito y garantizando la correcta prestación de servicios a nuestros clientes en medio de la pandemia.

Durante este mismo año comenzamos las acciones para la instalación de una nueva red de Fibra óptica en la ciudad de Comodoro Rivadavia. Este nuevo proyecto incluye la instalación de una red que posibilitará la prestación de nuevos servicios de acceso en esta ciudad. Esta nueva red ubica su nodo principal en el centro de la ciudad y se extenderá sobre las localidades de Villa Pueyrredón, Rada Tilly y Prospero Palazzo.

Durante el 2020 realizamos la interconexión para consumir conectividad directa de los cables submarinos que llegan a nuestro país, lo cual nos permite desarrollar nuestra red troncal, como así también optimizar los recursos de red y darle más eficiencia a nuestros costos de operación.

Con esta interconexión se creó una nueva red de transporte, la cual permitió conectar con recursos propios inicialmente la localidad de Buenos Aires, donde recibimos los servicios del cable submarino, con la localidad de Puerto Madryn, permitiendo optimizar los costos de los servicios de internet en esa localidad.

### **Finanzas**

El año 2020 estuvo señalado por la pandemia de COVID-19 y las decisiones gubernamentales para afrontar sus consecuencias mediante el Aislamiento Social Preventivo Obligatorio (ASPO) -desde el 20 de Marzo de 2020- y luego el Distanciamiento Social Preventivo Obligatorio (DISPO) -desde el 7 de Noviembre de 2020-; que continúa hasta la fecha.

Estas medidas afectaron sustancialmente el desarrollo de numerosas actividades económicas, lo que derivó en diversas medidas gubernamentales consistentes en subsidios directos para personas y empresas; como así también en tasas subsidiadas para Pymes.

Particularmente en lo que respecta a SION, las consecuencias de estas medidas de aislamiento significaron un acelerador de la demanda de los servicios de conexión a internet. En lo relativo al área de Administración y Finanzas, luego de un breve período inicial de lógica incertidumbre, hemos logrado mantener la empresa operativa en un 100% adaptándonos al nuevo contexto con trabajo desde el hogar y herramientas digitales que nos permitieron continuar realizando operaciones de administración, financiación, cobranzas y pagos a proveedores sin inconvenientes.

Hemos logrado implementar junto a los bancos que nos acompañan, varias líneas de financiación a tasas subsidiadas para renovar líneas ya amortizadas y para mantener el nivel de inversiones requerido por el aumento de la demanda y la puesta en marcha del proyecto de migración firmado con Telefónica de Argentina el 12 de Mayo de 2020.

Reafirmando la normal continuidad de nuestras operaciones, y con el mismo objetivo de financiar las inversiones, el 29 Julio de 2020 emitimos la Serie V de Obligaciones Negociables con las siguientes características.

<b>ON PYME V</b>	<b>CLASE B</b>
<b>VALOR NOMINAL</b>	70.000.000
<b>Fecha de Integración</b>	29/7/2020
<b>Precio de Emisión</b>	100%
<b>Plazo</b>	24 meses
Tasa Base	BADLAR
<b>Margen</b>	<b>4,99%</b>
<b>Amortización:</b>	
28/10/2020	
28/1/2021	
28/4/2021	
28/7/2021	5.600.000
28/10/2021	11.900.000
28/1/2022	17.500.000
28/4/2022	17.500.000
30/7/2022	17.500.000

Asimismo; basados en nuestra performance financiera registrada en el mercado, pudimos desarrollar por primera vez líneas de financiación con FCI con instrumentos no garantizados, lo cual indica la confianza que el mercado tiene en nuestra compañía y su performance, incluso en un contexto extraordinariamente particular como el de la pandemia con su impacto en la macroeconomía argentina y mercado financiero.

Por otro lado, como muestra de la confianza en los planes en ejecución y la visión que lleva adelante la compañía en el largo plazo, los accionistas decidieron con fecha 30 de Septiembre de 2020, en Asamblea de Accionistas, capitalizar cuentas del Patrimonio neto para incrementar el capital social de \$ 25.000.000.- a \$ 135.000.000.

Otro importante aporte de fondos del ejercicio, se originó en la Asamblea de Accionistas llevada a cabo el 16 de Noviembre de 2020 que decidió la emisión de Acciones Preferidas sin derecho

a voto equivalentes al 10% del Capital Social a los efectos de captar fondos de inversión por us\$ 5.000.000. dólares- Al cierre de este ejercicio Blackburn Technologies LLC había integrado el equivalente a us\$ 1.500.000.- en Bonos del Gobierno Nacional (o \$ar 218.918.353 valuados a tipo de cambio CCL) que consistieron en 4.500.000 de acciones valuadas a \$ar 1.00; y una prima de emisión de \$ar 214.418.353.-

El cumplimiento de normas legales y estatutarias se mantuvo siempre acorde a los requerimientos de los diferentes entes reguladores que también tuvieron que adaptar sus normas de funcionamiento a las disposiciones gubernamentales de Aislamiento.

En este sentido, un importante hito fue lograr la inclusión de SION en el Padrón del Distrito Tecnológico del GCBA que trae aparejado mejoras impositivas en Ingresos Brutos, Impuesto de Sellos y otros de orden Municipal.

Al cierre del ejercicio nos encontrábamos en proceso de emisión de la Serie VI de Obligaciones Negociables a ser suscripta por los tenedores de las Series III y IV con el objetivo de unificar las condiciones de emisión a las vigentes para la Serie V (nuevos covenants acordes a nuestro proceso de inversión en infraestructura) y los plazos de amortización en 24 meses; mejorando así el perfil de deuda corriente para 2021.

Al momento de la redacción de estas líneas, ya se ha realizado la emisión de la Serie VI en Enero 2021 con la suscripción del 85% de las ON III y IV vigentes.

Finalmente cabe destacar que los Ingresos por Ventas reales -sin los efectos de las actualizaciones contables por inflación- crecieron un 49% respecto de 2019 (\$ar 686.2M vs. \$ar 459.1M).

Agradecemos a nuestros inversores la confianza depositada en SION y esperamos continuar trabajando juntos en 2021 para generar más y nuevos negocios.

### **Expectativas 2021:**

Los objetivos para el 2021 son:

- a) Desarrollo del negocio con operadores: continuar el desarrollo del negocio con nuestros aliados del interior del país.
- b) Expansión: continuar ampliando la capacidad de cobertura de nuestros servicios de internet no sólo con infraestructura propia sino a través de alianzas comerciales con nuevos operadores del interior del país, tanto para servicios residenciales como para servicios para empresas y pymes; y continuar con el despliegue de la Red FTTH en nuevas ciudades en el transcurso del año 2021, bajo el acuerdo con Telefonica y de forma independiente (orgánica) también. Se adiciona a esto lo mencionado sobre compra de operadores.
- c) Desarrollo organizacional: continuar trabajando sobre el fortalecimiento de las áreas, incorporar nuevas herramientas de capacitación para nuestra dirección y mandos medios que redefinan los perfiles y puestos de trabajo en función de la estrategia de expansión de nuestra empresa.
- d) Red troncal: continuar con el desarrollo de la red troncal para la conectividad en las diferentes ciudades que vamos incorporando.
- e) Incorporar nuevas herramientas de financiamiento tanto en el plano local como internacional para suplir las necesidades de inversión en infraestructura de nuestro plan estratégico.



**Análisis de las operaciones y de los resultados económico-financieros del Grupo**
**SION S.A.**

	2016	2017*	2018*	2019*	2020*
Activo Corriente	51,253,232	88,246,975	109,658,465	260.549.336	346.524.416
Total de Activo	95,852,690	247,115,240	348,674,472	725.976.731	1.259.194.054
Pasivo Corriente	49,271,911	83,476,650	109,527,951	260.152.365	369.508.448
Total del Pasivo	70,389,955	160,755,977	203,117,406	414.722.495	505.936.296
PN	25,462,735	86,359,263	145,557,066	311.254.236	753.257.758

	2016	2017	2018*	2019*	2020*
Ventas	72,487,076	106,077,318	255,009,081	564.296.220	798.849.504
Costos de Servicios	22,935,649	35,056,711	96,382,756	217.896.097	307.808.357
Rdos. antes de tax	6,560,495	10,227,154	5,391,514	42.054.746	96.650.833
Rdos. Final	5,009,589	8,101,822	4,681,261	41.019.476	95.125.470

\*Expresado en moneda homogénea

Índices		2016	2017*	2018*	2019*	2020*
Endeudamiento	PN/PT	0.36	0.54	0.72	0.75	1.49
Liquidez	AC/PC	1.0	1.1	1.0	1.0	0.9

ROA	R/activos	5.23%	5.69%	1.34%	5.65%	7.55%
ROE	R/PN	19.67%	24.14%	3.22%	13.18%	12.63%
Margen Bruto	Ut.B/Ventas	68.36%	66.95%	62.20%	61.40%	61.50%
Margen Neto	RF / ventas	6.91%	7.64%	1.84%	7.27%	11.91%

**INFORMACION CONSOLIDADA**

	2016	2017	2018*	2019*	2020*
Activo Corriente	63,695,529	79,341,804	120,726,00	272.659.738	341.289.707
Total de Activo	108,591,867	171,808,925	379,538,710	765.828.388	1.295.291.427
Pasivo Corriente	59,611,321	70,969,343	125,046,221	287.153.001	388.264.586
Total del Pasivo	82,822,879	137,859,860	233,163,284	452.700.268	538.824.100
PN	25,462,735	33,564,557	145,557,066	311.254.236	753.257.758

	2016	2017	2018*	2019*	2020*
Ventas	111,239,277	137,689,454	288,789,162	595.793.161	832.281.310
Costos de Servicios	41,035,304	46,455,423	101,098,376	231.764.151	323.461.789

Rdos. antes de tax	7,318,738	11,256,314	3,388,095	36.498.106	85.189.339
Rdos. final	5,009,589	8,101,822	4,681,261	41.019.475	95.125.470

\*Expresado en moneda homogénea

<b>Índices</b>		<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018*</b>	<b>2019*</b>	<b>2020*</b>
Endeudamiento	PN/PT	0.31	0.24	0.15	0.69	1,4
Liquidez	AC/PC	1.1	1.1	1.0	1.0	0,9

ROA	R/activos	4.61%	4.72%	1.23%	5.36%	7,34%
ROE	R/PN	19.67%	24.14%	13.53%	13.18%	12,63%
Margen Bruto	Ut. B/Ventas	63.11%	66.26%	64.74%	61.10%	61,14%
Margen Neto	RF / ventas	4.50%	5.88%	1.66%	6.88%	11,43%

**EL DIRECTORIO**

SION S.A.

Número de Inscripción en la Inspección General del Justicia: 1.663.773.

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

**EJERCICIO ECONOMICO NUMERO 24**

**INICIADO EL 1 DE ENERO DE 2020**

**MONEDA HOMOGÉNEA**

Domicilio Legal: Av. Chiclana 3345, piso 5, Cuerpo HIT2  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad Principal:  
Servicios de acceso a Internet.

Inscripción en la Inspección General de Justicia  
del Estatuto: 30 de diciembre de 1996.

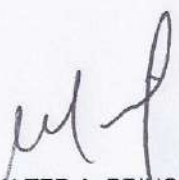
Fecha de vencimiento de la sociedad: 30 de diciembre de 2095.

**COMPOSICION DEL CAPITAL**

Cantidad De Acciones	Votos Valor Nominal	Capital Suscripto \$	Capital Integrado \$	Capital Inscripto \$
Ordinarias nominativas, no endosables:				
135.000.000	1 Votos por acción v/n \$ 1 c/u	135.000.000	135.000.000	25.000.000
Preferidas nominativas, no endosables:				
15.000.000	0 Votos por acción v/n \$ 1 c/u	4.500.000	4.500.000	0

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23

SION S.A.

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773


### BALANCE GENERAL

Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el ejercicio anterior  
En moneda homogénea.

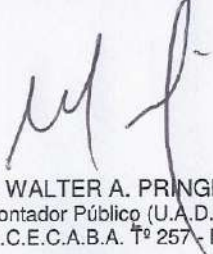
		2020-12	2019-12
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Caja y Bancos	(Nota 2)	20.495.217	11.774.114
Inversiones	(Nota 3)	18.650.469	102.903.827
Créditos Comerciales	(Nota 4)	225.022.605	182.423.914
Otros Créditos	(Nota 5)	56.504.479	32.269.993
Créditos Soc. Art. 33 Ley 19.550	(Nota 6)	25.851.646	25.341.550
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>346.524.416</b>	<b>354.713.397</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Inversiones Soc. Art. 33 Ley 19.550	(Nota 7)	60.982.175	48.471.711
Bienes de Uso	(Anexo I)	712.538.894	501.874.092
Bienes Intangibles	(Anexo II)	139.148.569	83.289.789
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>912.669.638</b>	<b>633.635.592</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>1.259.194.054</b>	<b>988.348.989</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Cuentas por Pagar	(Nota 8)	64.857.996	152.516.829
Bancarias y Financieras	(Nota 9)	291.724.006	194.723.331
Remuneraciones y Cargas Sociales	(Nota 10)	3.949.498	2.534.732
Deudas Fiscales	(Nota 11)	8.976.949	4.398.066
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>369.508.448</b>	<b>354.172.959</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Cuentas por Pagar	(Nota 12)	354.584	1.449.373
Bancarias y Financieras	(Nota 13)	126.868.690	192.458.267
Deudas Soc. Art. 33 Ley 19.550	(Nota 14)	0	0
Deudas Fiscales	(Nota 15)	9.204.574	16.525.045
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>136.427.848</b>	<b>210.432.684</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>505.936.296</b>	<b>564.605.643</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	Ver Estado Correspondiente	<b>753.257.758</b>	<b>423.743.346</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.259.194.054</b>	<b>988.348.989</b>

Las Notas y los Anexos I a VI que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23



SION S.A.

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

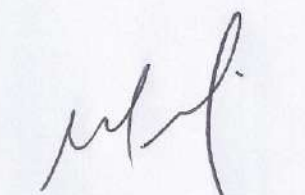
		2020-12	2019-12
Ingresos por Servicios		798.849.504	768.236.191
Costo de los Servicios	(Anexo III)	-307.808.357	-296.645.028
<b>Utilidad Bruta</b>		<b>491.041.148</b>	<b>471.591.163</b>
Gastos de Administración	(Anexo III)	-115.691.188	-128.375.538
Gastos de Comercialización	(Anexo III)	-229.248.680	-185.431.404
Resultado de Inversiones Permanentes	(Nota 20)	25.378.016	27.302.927
Resultados Financieros y por Tenencia	(Nota 16)	-151.358.915	-150.429.001
RECPAM		76.530.451	22.595.431
<b>Resultado antes del Impuesto a las Ganancias</b>		<b>96.650.833</b>	<b>57.253.578</b>
Impuesto a las Ganancias	(Nota 19)	-1.525.363	-1.409.423
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>95.125.470</b>	<b>55.844.155</b>

Las Notas y los Anexos I a VI que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23

SION S.A.

Número de Inscripción en la LG.J.: 1.663.773


### ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

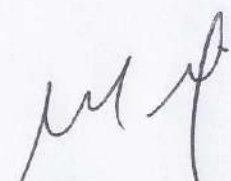
DETALLE	Capital	Ajuste de Capital	Prima de Emisión	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva Saldo Art. 297 Ley 27.430	Resultados No Asignados	Patrimonio Neto 2020	Patrimonio Neto 2019
Saldos al Inicio	25.000.000	144.004.802	0	6.117.787	13.978.073	147.267.799	87.374.880	423.743.346	304.837.742
Ajuste de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	31.530.724
Disposición de la Asamblea que aprueba Balance 2019:	0	0	0	2.792.208	84.582.672	0	-87.374.880	0	0
Disposición de la Asamblea Extraordinaria:									
- Ajuste de Reserva Especial por revalúo técnico según disposición CNV al 30/06/2019	0	0	0	0	0	0	0	0	31.530.724
- Aumento de capital Asamblea 30/09/2020	110.000.000	-110.000.000	0	0	0	0	0	0	0
- Emisión de Acciones Asamblea 16/11/2020	15.000.000	600.835	0	0	0	0	0	15.600.835	0
- Prima de Emisión	0	0	218.788.107	0	0	0	0	218.788.107	0
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	95.125.470	95.125.470	55.844.155
<b>Saldos al Cierre</b>	<b>150.000.000</b>	<b>34.605.638</b>	<b>218.788.107</b>	<b>8.909.995</b>	<b>98.560.749</b>	<b>147.267.799</b>	<b>95.125.470</b>	<b>753.257.758</b>	<b>423.743.346</b>

Las Notas y los Anexos I a VI que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23

SION S.A.

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

	2020-12	2019-12
Efectivo y sus equivalentes al inicio del ejercicio	11.774.114	11.689.993
Aumento / (Disminución) del efectivo y sus equivalentes	8.721.103	84.121
Efectivo y sus equivalentes al cierre del ejercicio	20.495.217	11.774.114

### CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

#### Actividades Operativas:

Resultado Bruto	491.041.148	471.591.163
Gastos de Administración	-115.691.188	-128.375.538
Gastos de Comercialización	-229.248.680	-185.431.404
Revalúo de Bienes de Uso	0	31.530.724
Aumento de Capital	234.388.942	0
Resultados Financieros y RECPAM	72.633.094	17.460.636

#### Variaciones Patrimoniales

Variación de los Créditos	-134.959.284	-47.706.963
Variación de las Inversiones	97.120.910	-84.661.479
Variación de las Deudas	-58.669.347	170.750.964

#### Cargos que no significan aumento y/o disminución de efectivo

Depreciación y Costo de Venta de Bienes de Uso	55.869.320	71.985.394
Amortización Bienes Intangibles	10.231.867	10.738.685
Total Actividades Operativas	422.716.782	327.882.183

#### Actividades de Inversión:

Compra de Bienes de Uso neto de Anticipos	-266.534.122	-182.503.856
Total Actividades de Inversión	-266.534.122	-182.503.856


#### Actividades de Financiación:

Intereses y Actualizaciones pagadas	-147.461.558	-145.294.206
Total Actividades de Financiación	-147.461.558	-145.294.206

<b>AUMENTO / (DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO</b>	<b>8.721.103</b>	<b>84.121</b>
---------------------------------------------	------------------	---------------

Las Notas y los Anexos I a VI que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Pº 23



SION S.A.

Nº de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2020 (Pesos sin decimales)**

**Nota 1 – Normas Contables - Bases de presentación de los Estados Contables**

A continuación se detallan las normas contables más relevantes, utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes Estados Contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

Preparación y presentación de los Estados Contables

Los presentes Estados Contables están expresados en pesos y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y medición contenidas en las Resoluciones Técnicas e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), excepto las contenidas en la Resolución Técnica (RT) N° 26 sobre Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Estimaciones contables

La preparación de Estados Contables a una fecha determinada requiere que la gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes Estados Contables, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. La gerencia de la Sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, la previsión para deudores incobrables, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos, el cargo por impuesto a las ganancias y las provisiones para contingencias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes Estados Contables.

Unidad de medida

Los presentes Estados Contables han sido preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica (RT) N° 6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los Estados Contables.

Desde la entrada en vigencia de la RT N° 39 (aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) mediante Resolución C. D. N° 20/2014), que modificó las normas sobre unidad de medida de la RT N° 17, la necesidad de reexpresar los Estados Contables para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de inflación tal que lleve a calificar la economía de altamente inflacionaria. A los fines de identificar la existencia de un entorno económico inflacionario, la Interpretación N° 8 (aprobada por el CPCECABA mediante Resolución C. D. N° 115/2014) brinda una pauta cuantitativa que es condición necesaria para proceder a reexpresar las cifras de los Estados Contables, dicha pauta consiste en que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) elaborado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), alcance o sobrepase el 100 %, entre otros factores.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la RT 6 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de aplicación, que será elaborado y publicado mensualmente por la FACPCE. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluirá en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.

WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. 7º 257 - Fº 23



**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2020 (Pesos sin decimales)**Revalúo Contable de Bienes de Uso practicado el 30 de junio de 2018

Los presentes Estados Contables contemplan el Revalúo Contable que realizara la empresa en sus Estados Contables al 30/06/2018 de acuerdo con lo establecido en el Tít. X, Cap. 2 de la Ley 27.430 referido a un régimen opcional de revalúo contable por única vez.

La mencionada norma ha sido receptada por el C.P.C.E.C.A.B.A. mediante la RESOLUCION C.P.C.E.C.A.B.A. 24/18 de fecha 21 de marzo de 2018.

Esta Resolución establece el tratamiento contable aplicable para la registración optativa y por única vez del "Revalúo Contable".

Sion S.A. ha decidido aplicar la mencionada norma con fecha 30/06/2018 de acuerdo a lo habilitado por la mencionada Resolución en su punto "1.2.2 Consideración particular" para confeccionar los Estados Contables correspondientes al cierre del ejercicio inmediato posterior, o período intermedio posterior contenido en ese ejercicio. Esto ha sido resuelto en el Acta de Directorio de fecha 10/08/2018.

Para la aplicación del Revalúo Contable el Directorio ha considerado oportuno solicitar a un experto la realización de un Revalúo Técnico Contable de los bienes tecnológicos de la empresa, empleados en las redes que dan servicio a los clientes. Dicha evaluación fue realizada por el Ingeniero Mariano Tondi, Matrícula Copitec i6073, con efecto al 30/06/2018 de acuerdo a su Informe del 31 de julio de 2018.

La registración del Revalúo Contable de los bienes incluidos en el análisis ha dado como resultado una Reserva de Revalúo Técnico de \$55.263.330,90 a valores históricos de aquella fecha, que afecta al Patrimonio Neto. En oportunidad de corregir el valor de los bienes de acuerdo al Estudio realizado, se reclasifican los mismos de manera que se exprese una mejor composición de los Bienes de Uso, reimputando a las Redes de Infraestructura correspondientes los bienes que se encontraban en el Activo, junto a su amortización acumulada correspondiente. El valor resultante de los bienes revaluados al 30/06/2018 y su característica es la siguiente:

Infraestructura de Valor Agregado – Datacenter	usd 543.442,00
Infraestructura Banda Ancha en Video Operadoras	usd 3.922.698,00
Infraestructura de Wireless – Acceso	usd 51.992,00
Infraestructura de Core	usd 517.427,00
Infraestructura de ADSL	usd 175.714,00
Total	usd 5.211.272,00

Criterios de Valuación y Exposición.

Las normas contables más significativas consideradas para la preparación de los presentes Estados Contables son:

## 1.1. Activos y Pasivos en moneda nacional.

A su valor nominal, y de corresponder, reexpresada a la fecha de cierre de los Estados Contables, según RT 17 3.1.

## 1.2. Activos y Pasivos en moneda extranjera.

Al tipo de cambio comprador o vendedor, respectivamente, del Banco de la Nación Argentina al último día hábil del mes de cierre del ejercicio.

## 1.3. Créditos por servicios, otros créditos y deudas en moneda nacional.

Los créditos por servicios y las deudas han sido medidos a su valor nominal. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables profesionales vigentes, que establecen que deben valuarse al precio de contado estimado al momento de la transacción más los intereses y componentes financieros implícitos devengados en base a la tasa de interés de retorno determinada en dicha oportunidad.

Idéntico criterio de medición se siguió para los otros créditos y demás cuentas por pagar.

WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23



**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2020 (Pesos sin decimales)****1.4. Bienes de Cambio**

La empresa ha dispuesto no activar más bienes bajo el rubro bienes de cambio por considerar que se trata de una empresa prestadora de servicios. Los bienes que son incorporados a los servicios son necesarios para llevarlos adelante y no pueden ser escindidos de los mismos. Por tal motivo, tampoco se presenta el Anexo correspondiente al Costo de la mercadería vendida.

**1.5. Inversiones Sociedad Art. 33 Ley 19.550**

La inversión permanente en la sociedad controlada Sinectis S.A. ha sido valuada de acuerdo con el método del valor proporcional en base a los Estados Contables cerrados al 31 de diciembre de 2020.

Los Estados Contables de las sociedades controladas han sido confeccionados sobre la base de criterios uniformes a los aplicados por Sion S.A. para la elaboración de sus Estados Contables.

Adicionalmente, y formando parte del presente rubro, la sociedad ha adquirido acciones de Sociedades de Garantía Recíproca, necesarias para formar parte de la operatoria con las mismas que se han incorporado al presente rubro a su valor de costo de adquisición y que son informadas en el Anexo IV.

**1.6. Bienes de Uso. Bienes Intangibles.**

Han sido valuados a sus costos de adquisición reexpresados a la fecha de los presentes Estados Contables, considerando las pautas mencionadas en Nota 1, netos de las depreciaciones acumuladas reexpresadas al cierre del ejercicio.

Al 30 de junio de 2018 Sion S.A. ha decidido aplicar lo establecido en el Tít. X, Cap. 2 de la Ley 27.430 referido a un régimen opcional de revalúo contable por única vez.

La registración del Revalúo Contable de los bienes incluidos en el análisis ha dado como resultado a valores históricos una Reserva de Revalúo Técnico de \$55.263.330,90 que afecta al Patrimonio Neto. En oportunidad de corregir el valor de los bienes de acuerdo al Estudio realizado, se reclasifican los mismos de manera que se exprese una mejor composición de los Bienes de Uso, reimputando a las Redes de Infraestructura correspondientes los bienes que se encontraban en el Activo, junto a su amortización acumulada correspondiente.

Las depreciaciones están calculadas por el método de la línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su uso. El valor de los bienes de uso en su conjunto, neto de depreciaciones acumuladas, no supera su valor recuperable.

En el caso del bien Plataforma BIG DATA no se ha comenzado a amortizar por no encontrarse finalizado el proyecto al 31 de diciembre de 2019 ni al 31 de diciembre de 2020.

A partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 la empresa ha decidido comenzar a activar dentro de Bienes Intangibles los descuentos promocionales de nuevos clientes como Gastos Preoperativos Cableras amortizables en tres ejercicios. Los mismos se consideran necesarios para la captación de nuevos clientes y corresponden a abonos de más de un año de contrato.


**1.7. Previsiones**

Para deudores incobrables: se constituyó en base a un análisis global de recuperabilidad de la cartera de créditos.

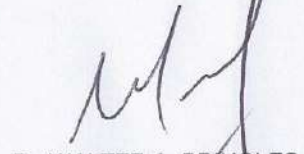
A la fecha de emisión de los presentes Estados Contables, la Gerencia de la Sociedad entiende que no existen elementos que permitan determinar la existencia de otras contingencias que puedan materializarse y generar un impacto negativo en los presentes Estados Contables.



WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular



LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente



Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23



**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2020 (Pesos sin decimales)****1.8. Patrimonio Neto.**

Las partidas integrantes del patrimonio neto, se exponen según su origen y se clasifican como aportes de los propietarios asociados y resultados acumulados. El capital social y todos los componentes de dicho estado se expone en moneda de cierre, a su valor nominal y su reexpresión por separado, siguiendo los lineamientos detallados en Nota 1.


1.9. Fondos de disponibilidad restringida por condiciones de emisión Obligación Negociable. Por las condiciones de emisión de las distintas Obligaciones Negociables, la empresa sufre retenciones de sus cobranzas que son mantenidas en distinto tipos de Inversiones por Banco de Valores y que serán utilizadas para cancelar la próxima cuota de amortización de cada O.N. de acuerdo a su cronograma de pago. Por tal motivo, al ser bienes de disponibilidad restringida, los mismos han sido expuestos en el Pasivo restando de los saldos adeudados e intereses devengados de las distintas Obligaciones Negociables.

**Composición de rubros**

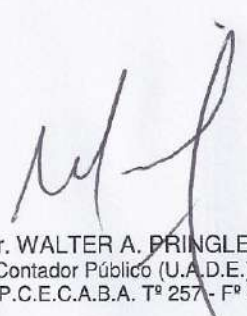
		2020-12 \$	2019-12 \$
<b>Nota 2 - Caja y Bancos</b>			
Caja en Moneda Local		93.195	94.819
Caja en Moneda Extranjera	(Anexo VI)	155.130	603.630
Fondos Fijos		30.000	40.842
Valores a Depositar		4.000.000	10.140.399
Bancos		16.216.891	894.424
<b>Total</b>		<b>20.495.217</b>	<b>11.774.114</b>
<b>Nota 3 – Inversiones</b>			
Fondos comunes de inversión	(Nota 22)	18.650.469	102.903.827
<b>Total</b>		<b>18.650.469</b>	<b>102.903.827</b>
<b>Nota 4 - Créditos Comerciales</b>			
Deudores por Servicios		235.134.927	183.213.375
Valores Negociados		12.905.921	11.130.766
<b>Subtotal</b>		<b>248.040.848</b>	<b>194.344.141</b>
<b>Menos:</b>			
Previsión para Deudores Incobrables	(Anexo V)	-23.018.243	-11.920.228
<b>Total</b>		<b>225.022.605</b>	<b>182.423.914</b>



WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular



LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente




Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23

SION S.A.

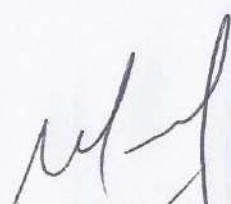
Nº de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2020 (Pesos sin decimales)

	2020-12	2019-12
	\$	\$
<b>Nota 5 - Otros Créditos</b>		
Proyecto FONTAR - Gastos a Recuperar	0	1.557.852
Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	915.626	1.257.620
Saldos a Favor Impuesto a las Ganancias	10.091.282	7.125.896
Saldo a Favor IVA	12.697.860	692.418
Saldo a Favor Ingresos Brutos	1.292.508	1.163.918
Anticipo a Proveedores	11.107.042	12.716.637
Cuentas Particulares Directores	0	0
Depósitos en Garantía	1.595.952	1.739.608
Otros Créditos Varios	18.804.209	6.016.044
<b>Total</b>	<b>56.504.479</b>	<b>32.269.993</b>
<b>Nota 6 - Créditos Soc. Art. 33 Ley 19.550</b>		
Crédito con Sinectis S.A.	25.851.646	25.341.550
<b>Total</b>	<b>25.851.646</b>	<b>25.341.550</b>
<b>Nota 7 - Inversiones Soc. Art. 33 Ley 19.550 - No Corriente</b>		
Inversiones Sociedades Art. 33 - Ley 19.550 (Anexo IV)	60.982.175	48.471.711
<b>Total</b>	<b>60.982.175</b>	<b>48.471.711</b>
<b>Nota 8 - Cuentas por Pagar</b>		
Proveedores	28.343.218	128.070.555
Aporte Reembolsable FIT-AP 11 FONTAR	178.155	368.308
Proveedores - Cheque de Pago Diferido	36.331.601	24.050.693
Provisión para Gastos	5.022	27.273
<b>Total</b>	<b>64.857.996</b>	<b>152.516.829</b>

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23




SION S.A.

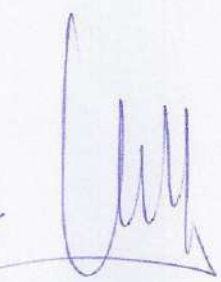
Nº de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2020 (Pesos sin decimales)**

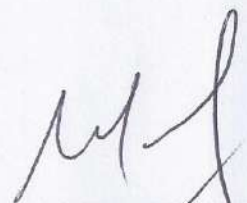
	2020-12	2019-12
	\$	\$
<b>Nota 9 - Bancarias y Financieras</b>		
Adelantos en Cuenta Corriente	0	1.876.676
Obligaciones Negociables Serie II Pyme	9.160.000	25.049.868
Obligaciones Negociables Serie III Pyme	28.932.120	61.625.480
Obligaciones Negociables Serie IV Pyme	39.000.000	35.396.553
Obligaciones Negociables Serie V Pyme	17.500.000	0
Intereses Devengados ON	9.138.968	13.625.214
Fondos Retenidos en Gtía. ON	-24.607.263	-21.496.013
Cheques de Pago Diferido Garantizados SGR	50.221.702	66.015.955
Acreedores Financieros	110.000.000	0
Préstamos Bancarios	52.378.479	12.629.597
<b>Total</b>	<b>291.724.006</b>	<b>194.723.331</b>
<b>Nota 10 - Remuneraciones y Cargas Sociales</b>		
Remuneraciones a Pagar	1.751.565	1.370.078
Cargas Sociales a Pagar	1.600.590	709.274
Provisión para Vacaciones	208.847	228.535
Sindicato y Otras Cargas Sociales	388.496	226.845
<b>Total</b>	<b>3.949.498</b>	<b>2.534.732</b>
<b>Nota 11 - Deudas Fiscales</b>		
Impuesto Ingresos Brutos a Pagar	1.309.939	1.076.674
Retenciones y Percepciones a Depositar	518.554	469.613
Plan de Facilidades de Pago	4.904.468	775.125
Provisión Impuesto a las Ganancias	1.367.542	1.154.064
Tasas a Pagar	876.445	922.590
<b>Total</b>	<b>8.976.949</b>	<b>4.398.066</b>
<b>Nota 12 - Cuentas por Pagar - No Corriente</b>		
Aporte Reembolsable FIT-AP 11 FONTAR - No Cte.	354.584	1.449.373
<b>Total</b>	<b>354.584</b>	<b>1.335.150</b>



WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular



LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente



Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23

SION S.A.

Nº de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2020 (Pesos sin decimales)

	2020-12	2019-12
	\$	\$
<b>Nota 13 - Bancarias y Financieras - No Corriente</b>		
Acreeedores Financieros No Cte.	0	18.861.582
Obligaciones Negociables Serie II Pyme - No Cte.	13.760.000	31.203.423
Obligaciones Negociables Serie III Pyme - No Cte.	9.101.820	51.779.629
Obligaciones Negociables Serie IV Pyme - No Cte.	0	53.094.829
Obligaciones Negociables Serie V Pyme - No Cte.	52.500.000	0
Préstamos Bancarios - No Cte.	51.506.870	37.518.804
<b>Total</b>	<b>126.868.690</b>	<b>192.458.267</b>

<b>Nota 14 - Deudas Soc. Art. 33 Ley 19.550 - No Corriente</b>		
Deuda con Sinectis S.A.	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Nota 15 - Deudas Fiscales - No Corriente</b>		
Plan de Facilidades de Pago - No Cte.	9.204.574	16.525.045
<b>Total</b>	<b>9.204.574</b>	<b>16.525.045</b>

<b>Estado de Resultados</b>		
<b>Nota 16 - Resultados Financieros y por Tenencia</b>		
Honorarios Financieros	-1.200.988	-3.122.995
Diferencia de Cambio	-2.696.369	-2.011.800
Intereses	-147.461.558	-145.294.206
<b>Total</b>	<b>-151.358.915</b>	<b>-150.429.001</b>

**Nota 17 - Estado de capitales**

Se deja constancia que al cierre del ejercicio la Sociedad registra:

Capital Suscripto:	\$139.500.000
Capital Integrado:	\$139.500.000
Capital Inscripto:	\$25.000.000
Capital Emitido:	\$150.000.000

El capital inscripto se encuentra representado por 25.000.000 de acciones ordinarias nominativas no endosables Clase "A" de V/N \$1,00 con derecho a 1 (un) voto cada una.

Con fecha 30/09/2020 en Asamblea General Extraordinaria la empresa dispuso aumentar su capital hasta la suma de \$135.000.000.

Con fecha 16/11/2020 en Asamblea General Extraordinaria la empresa dispuso aumentar su capital desde \$135.000.000 a la suma final de \$150.000.000. A la fecha de los presentes Estados Contables, dichos aumentos hasta la suma de \$150.000.000 se encuentran pendientes de inscripción ante la Inspección General de Justicia.

WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23



SION S.A.

Nº de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2020 (Pesos sin decimales)

Nota 18 – Vencimiento de Créditos y Deudas

Rubro	A Vencer				A más de un año	Sin plazo establecido	Total
	1º Trim.	2º Trim.	3º Trim.	4º Trim.			
<b>Activos</b>							
Créditos Comerciales	161.387.600	63.635.005	0	0	0	0	225.022.605
Crédito Soc. Vinculadas	0	0	0	0	0	25.851.646	25.851.646
Otros Créditos	29.911.251	12.299.416	12.697.860	1.595.952	0	0	56.504.479
<b>Total Activos</b>	<b>191.298.851</b>	<b>75.934.421</b>	<b>12.697.860</b>	<b>1.595.952</b>	<b>0</b>	<b>25.851.646</b>	<b>307.378.730</b>
Que devenga interés	0	0	0	0	0	0	0
Que no devenga interés	191.298.851	75.934.421	12.697.860	1.595.952	0	25.851.646	307.378.730
<b>Pasivos</b>							
Cuentas por Pagar	27.910.433	27.686.507	9.261.055	0	354.584	0	65.212.580
Deudas Bancarias	116.689.603	58.344.801	87.517.202	29.172.401	126.868.690	0	418.592.696
Deudas Sociales	3.740.651	0	0	0	0	208.847	3.949.498
Deudas Fiscales	3.590.779	2.693.085	1.795.390	897.695	9.204.574	0	18.181.523
Otras Deudas	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total Pasivos</b>	<b>151.931.466</b>	<b>88.724.393</b>	<b>98.573.646</b>	<b>30.070.096</b>	<b>136.427.848</b>	<b>208.847</b>	<b>505.936.296</b>
Que devenga interés	120.280.382	61.037.886	89.312.592	30.070.096	136.073.264	0	436.774.219
Que no devenga interés	31.651.084	27.686.507	9.261.055	0	354.584	208.847	69.162.077

WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2020 (Pesos sin decimales)

## Nota 19 - Impuestos a las Ganancias

La Sociedad determina el cargo contable por impuesto a las ganancias de acuerdo con el método del impuesto diferido, el cual considera el efecto de las diferencias temporarias originadas en la distinta base de medición de activos y pasivos según criterios contables e impositivos y de los quebrantos impositivos existentes y créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, computados considerando la tasa impositiva vigente, que actualmente alcanza el 30%.

La Sociedad registra el crédito resultante de la diferencia entre los mencionados activos y pasivos diferidos en el rubro Otros Créditos – Crédito por Impuesto Diferido - del Activo.

En relación al método de impuesto diferido la Resolución Técnica N° 9 exige la exposición de la información adicional que se detalla a continuación:

	2020
<b>a) Conciliación entre el impuesto cargado a resultado y el impuesto determinado del período a los fines fiscales:</b>	
(Impuesto a las Ganancias) - Quebranto s/Estado de Resultado	-1.525.362,70
Efecto Fiscal del nacimiento o reversión de diferencias transitorias	0,00
Efecto Fiscal de incremento/disminución en la tasa del impuesto	0,00
Impuesto a las Ganancias determinado	-1.525.362,70
<b>b) Composición del Crédito / (Deuda) por Impuesto Diferido</b>	
Quebrantos Acumulados	0,00
Total	0,00

	2020
<b>c) Conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la utilidad contable:</b>	
Resultado antes del Impuesto a las Ganancias	
Ganancia	96.650.832,61
Impuesto a tasa impositiva vigente	-28.995.249,78
Efecto neto de las diferencias permanentes	27.469.887,08
(Impuesto a las Ganancias) - Quebranto devengado en el período	-1.525.362,70

WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 257 - F° 28



**SION S.A.** N° de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2020 (Pesos sin decimales)**

**Nota 19 - Impuestos a las Ganancias (Continuación)**

Por el impuesto a las ganancias, por el método de impuesto diferido corresponde un cargo a resultados de \$1.525.362,70 que coincide con el impuesto a ingresar al fisco ya que la empresa ha decidido tomar como diferencias permanentes todo el impacto que se produce sobre sus activos, pasivos, patrimonio neto y resultados del ajuste por inflación (aplicación de R.T. N° 6).

**Nota 20 – Sociedades Art. 33 Ley 19.550**

Sion S.A. es controlante de Sinectis S.A. en los términos del art. 33, punto 1º, de la Ley 19.550 (participación que otorga derecho a los votos necesarios para formar la voluntad social en la asamblea).

En virtud de lo solicitado por la Resolución Técnica 9 de la FACPCE referida a Participaciones permanentes en otros entes, informamos lo siguiente:

**Sinectis S.A.**

Actividad principal: servicios de comunicación

Porcentaje de participación de SION S.A. en su capital: 95%

Cantidad de acciones propiedad de SION S.A.: 1.946.425 sobre 2.048.868 totales.

Cantidad de votos posibles: 1.946.425 sobre 2.048.868 totales.


Valuación contable de la inversión: \$ 60.981.821.

Saldo con Sinectis S.A. al 31 de diciembre de 2020 por \$ 25.851.646 (Nota 6) originado en un Crédito Financiero que SION S.A. tiene con la mencionada.

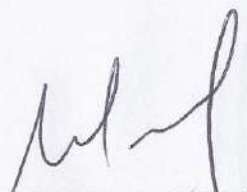
Como información complementaria, la Sociedad presenta el Balance general consolidado, el Estado de resultados consolidado y el Estado de Flujo de Efectivo consolidado al 31 de diciembre de 2020.

En el proceso de consolidación se efectuaron las eliminaciones respectivas entre las cuentas patrimoniales, así como de los resultados de las operaciones efectuadas entre ellas.

En la preparación de los Estados Contables consolidados se han utilizado los mismos criterios contables de las sociedades emisoras mencionados en la Nota 1.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 257 - F° 23

SION S.A.

Nº de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2019 (Pesos sin decimales)**

**Nota 21 – Contingencias no contabilizadas**

Referido a contingencias no contabilizadas, la empresa desconoce situaciones contingentes a la fecha de cierre del ejercicio actual, cuya probabilidad de suceso es no remota y que no haya sido contabilizada.

Respecto a los Deudores Incobrables, SION S.A., carga a resultados todos los ejercicios, por medio de la Previsión para Deudores Incobrables, un porcentaje en función de la mora e incobrabilidad que se va generando mes a mes.

**Nota 22 – Gravámenes sobre Activos**

Los Fondos Comunes de Inversión se encuentran con disponibilidad restringida de igual manera que el Fideicomiso de Cobranza por estar garantizando el pago de la Obligación Negociable ON PyME de distintas Series.

**Nota 23 - Hechos posteriores al cierre del ejercicio**

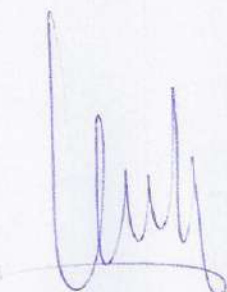
Al 31 de diciembre de 2020 la empresa se encontraba en proceso de emisión de la Serie VI de Obligaciones Negociables a ser suscripta por los tenedores de las Series III y IV con el objetivo de unificar las condiciones de emisión a las vigentes para la Serie V y los plazos de amortización en 24 meses; mejorando así el perfil de deuda corriente. En enero 2021 se ha realizado la emisión de la Serie VI con la suscripción del 85% de las ON III y IV vigentes al cierre del ejercicio.

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridas entre la fecha de cierre de ejercicio y la fecha del informe de los Auditores que hayan afectado o puedan afectar significativamente la situación patrimonial de la Sociedad a la fecha de cierre ni los resultados del ejercicio.

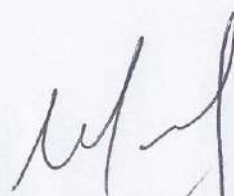
Firmado al sólo efecto de su identificación con informe de fecha: 31/03/2021.



WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular



LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente



Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23



SION S.A.

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

ANEXO I


**BIENES DE USO**

Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

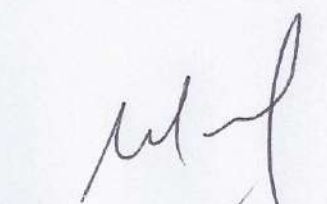
RUBROS	Valor al Inicio	Altas	Bajas	Transferencia	Valor al Cierre Reexpresado
Muebles y Útiles e Instalaciones	18.064.637	69.434	0	0	18.134.070
Mejoras en Inmuebles de Terceros	11.565.383	0	0	0	11.565.383
Plataforma BIG DATA	4.209.184	0	0	0	4.209.184
Infraestructura Banda Ancha	489.554.836	94.447.755	0	0	584.002.591
Infraestructura ADSL	24.868.046	0	0	0	24.868.046
Infraestructura Red Wireless	13.358.415	414.302	0	0	13.772.717
Infraestructura Valor Agregado	53.199.054	0	0	0	53.199.054
Infraestructura CORE	44.698.787	0	0	0	44.698.787
Infraestructura Alianza TASA	92.110.269	171.602.632	0	0	263.712.901
<b>Totales</b>	<b>751.628.611</b>	<b>266.534.122</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.018.162.734</b>

RUBROS - (Amortización %)	AMORTIZACIONES				Valor Residual
	Acumuladas al Inicio	Bajas	del Ejercicio	Acumuladas al cierre	
Muebles y Útiles e Instalaciones - (10%)	17.475.293	0	43.563	17.518.856	615.214
Mejoras en Inmuebles de Terceros - (20%)	7.184.462	0	972.127	8.156.589	3.408.794
Plataforma BIG DATA - (0%)	0	0	0	0	4.209.184
Infraestructura Banda Ancha - (10%)	164.442.297	0	38.210.276	202.652.573	381.350.019
Infraestructura ADSL - (17%)	12.282.838	0	1.568.774	13.851.612	11.016.434
Infraestructura Red Wireless - (10%)	4.821.545	0	708.045	5.529.590	8.243.126
Infraestructura Valor Agregado - (10%)	19.663.068	0	3.077.156	22.740.224	30.458.830
Infraestructura CORE - (17%)	15.340.444	0	3.114.843	18.455.287	26.243.500
Infraestructura Alianza TASA - (10%)	8.544.572	0	8.174.536	16.719.109	246.993.792
<b>Totales</b>	<b>249.754.520</b>	<b>0</b>	<b>55.869.320</b>	<b>305.623.839</b>	<b>712.538.894</b>

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 257 - F° 23

SION S.A.

ANEXO II

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773


**BIENES INTANGIBLES**

Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

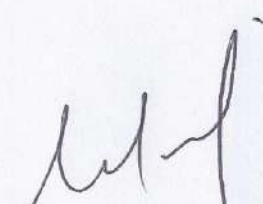
RUBROS	Valor al Inicio	Altas	Bajas	Transferencia	Valor al Cierre
Marcas	3.944.457	0	0	0	3.944.457
Gastos Preoperativos Cableras	12.810.912	62.329.854	0	0	75.140.767
Valor Llave	40.390.622	0	0	0	40.390.622
Derechos de Uso - I.R.U.	54.644.231	3.760.792	0	0	58.405.023
<b>Totales</b>	<b>111.790.222</b>	<b>66.090.647</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>177.880.869</b>

RUBROS - (Amortización %)	AMORTIZACIONES				Valor Residual
	Acumuladas al Inicio	Bajas	del Ejercicio	Acumuladas al cierre	
Marcas - (10%)	3.930.356	0	602	3.930.959	13.499
Gastos Preoperativos Cableras - (33%)	4.276.460	0	7.488.122	11.764.582	63.376.185
Valor Llave - (10%)	8.299.747	0	427.311	8.727.058	31.663.563
Derechos de Uso - I.R.U. - (10%)	11.993.870	0	2.315.832	14.309.702	44.095.321
<b>Totales</b>	<b>28.500.433</b>	<b>0</b>	<b>10.231.867</b>	<b>38.732.300</b>	<b>139.148.569</b>

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23



SION S.A.

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

ANEXO III

**CUADRO DE GASTOS**

Información Requerida por el Art. 64 inc. b) de la Ley N° 19.550

Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

Concepto	Costo de los Servicios Reexpresado	Gastos de Administración Reexpresado	Gastos de Comercialización Reexpresado	TOTAL 2020 Reexpresado	TOTAL 2019 Reexpresado
Serv. por Comunic. Nac. e Internacionales	63.131.607	0	0	63.131.607	66.375.429
Gastos Conectividad	197.432.455	0	0	197.432.455	178.350.550
Comisiones de Ventas - Cableras	0	0	159.973.590	159.973.590	123.324.162
Servicios de Atención al Cliente	0	0	1.094.269	1.094.269	431.411
Movilidad y Viáticos	1.656.533	0	0	1.656.533	3.949.094
Amortizaciones de Bienes de Uso	0	55.869.320	0	55.869.320	71.985.394
Amortizaciones de Bienes Intangibles	0	0	10.231.867	10.231.867	10.738.685
Gastos Bancarios y Comisiones	0	6.047.551	0	6.047.551	6.523.060
Impuestos, Tasas y Contribuciones	0	4.692.839	4.896.051	9.588.890	5.043.028
Telefonía	17.368	119.435	0	136.803	137.766
Honorarios Directores y Sindico	0	3.413.568	0	3.413.568	3.077.051
Remuneraciones y Gastos en Personal	23.753.060	0	0	23.753.060	24.599.134
Cargas Sociales	5.905.456	0	0	5.905.456	6.304.110
Seguros	0	1.461.248	0	1.461.248	1.612.042
Papelería y Utiles	0	63.732	0	63.732	258.987
Gastos Mantenimiento Bienes de Uso	283.082	0	28.215	311.297	518.288
Alquileres	15.363.215	0	0	15.363.215	15.093.533
Servicios Públicos	0	589.744	0	589.744	761.049
Servicios de Vigilancia y Depósito	0	0	235.775	235.775	272.415
Correo	0	0	589.357	589.357	703.483
Leasing	265.581	0	0	265.581	734.922
Gastos Legales y Societarios	0	971.277	0	971.277	1.271.424
Expensas de Oficina y Cocheras	0	2.892.194	0	2.892.194	2.852.293
Gastos e Insumos de Limpieza	0	0	0	0	0
Honorarios Profesionales	0	28.263.782	0	28.263.782	29.423.293
Impuesto sobre los Deb.y Cred. Bancarios	0	10.773.388	0	10.773.388	8.541.299
Gastos de Representación	0	11.682	0	11.682	523.525
Deudores Incobrables	0	0	14.567.953	14.567.953	4.447.183
Publicidad y Promociones	0	0	4.962.160	4.962.160	8.191.307
Impuesto a los Ingresos Brutos	0	0	32.669.443	32.669.443	32.981.396
Varios	0	521.430	0	521.430	1.426.655
<b>Totales</b>	<b>307.808.357</b>	<b>115.691.188</b>	<b>229.248.680</b>	<b>652.748.224</b>	<b>610.451.969</b>

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 257 - F° 23

SION S.A.

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

ANEXO IV

**INVERSIONES - PARTICIPACION EN OTRAS EMPRESAS**

Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

Emisión y características de los valores	Capital Social	Actividad Principal	Cierre Balance	%	Patrimonio Neto	VPP
------------------------------------------	----------------	---------------------	----------------	---	-----------------	-----

**Inversiones no Corrientes**

Sociedades Art. 33 Ley 19.550

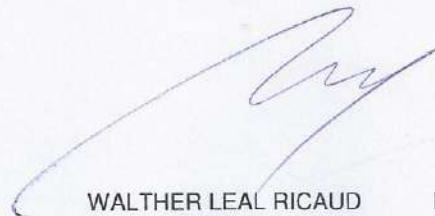
Sinectis S.A.	1.946.425	Servicios de Comunicación	31/12/20	95%	64.191.391	60.981.821
---------------	-----------	---------------------------	----------	-----	------------	------------

Inversiones en Otras Sociedades

Sociedades de Garantía Reciproca - valuadas al costo -						354
--------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	-----

**Totales** **60.982.175**

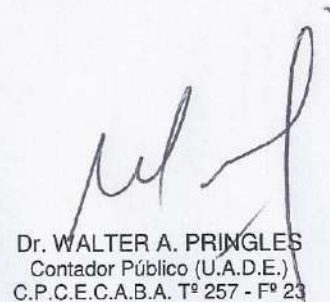
Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.



WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular



LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente



Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23

SION S.A.

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

ANEXO V

**PREVISIONES Y RESERVAS**

Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

Rubros	Saldos al inicio del Ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Saldos al cierre del Ejercicio
--------	--------------------------------	----------	---------------	--------------------------------

**Previsiones:**

**Deducidas del Activo Corriente**

Para deudores incobrables	11.920.228	11.098.015	-	23.018.243
<b>Totales</b>	<b>11.920.228</b>	<b>11.098.015</b>	<b>-</b>	<b>23.018.243</b>

**Incluidas en el Pasivo**

No Existen	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

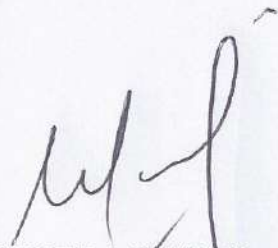
**Reservas:**

Legal	6.117.787	2.792.208	0	8.909.995
Facultativa	13.978.078	84.582.671	0	98.560.749
Reserva Saldo Art. 297 Ley 27.430	147.267.799	0	0	147.267.799
<b>Totales</b>	<b>167.363.664</b>	<b>87.374.879</b>	<b>0</b>	<b>254.738.543</b>

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 257 - F° 23



SION S.A.

ANEXO VI

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

Rubros	Clase	Unidades en Moneda Extranjera	Cambio Vigente	Monto en Pesos
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
<b>CAJA Y BANCOS</b>				
Caja en Moneda Extranjera	U\$S	1.863	83,25	155.130
<b>Totales</b>				<b>155.130</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS</b>				
Acreedores Financieros	U\$S	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>				<b>0,00</b>

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 257 - F° 23



SION S.A.

Información Complementaria

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO**

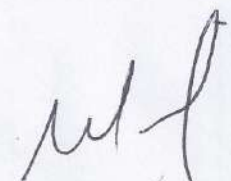
Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
(en pesos - moneda homogénea )

	2020-12	2019-12
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos	20.942.090	12.815.858
Inversiones	18.650.469	102.903.827
Créditos Comerciales	239.005.500	209.785.101
Otros Créditos	62.691.647	45.695.785
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>341.289.707</b>	<b>371.200.570</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Inversiones	354	482
Otros Créditos	0	0
Bienes de Uso	802.385.666	572.470.937
Bienes Intangibles	151.615.700	98.931.280
<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>954.001.721</b>	<b>671.402.698</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.295.291.427</b>	<b>1.042.603.269</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas por Pagar	67.390.663	165.597.537
Bancarias y Financieras	302.071.252	207.656.840
Remuneraciones y Cargas Sociales	7.450.015	5.650.741
Deudas Fiscales	11.352.656	12.026.665
Otras Deudas	0	1
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>388.264.586</b>	<b>390.931.783</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Cuentas por Pagar	354.584	1.449.373
Bancarias y Financieras	136.174.821	207.133.698
Deudas Fiscales	13.930.215	16.689.341
Previsiones	99.893	104.612
<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>150.559.514</b>	<b>225.377.023</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>538.824.100</b>	<b>616.308.806</b>
<b>PARTICIPACION MINORITARIA</b>	<b>3.209.570</b>	<b>2.551.117</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>753.257.758</b>	<b>423.743.346</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>1.295.291.428</b>	<b>1.042.603.269</b>

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 257 - F° 23

SION S.A.

Información Complementaria


Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

**ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO**

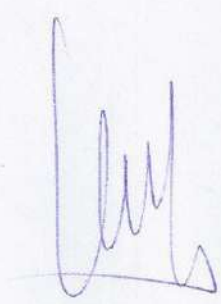
Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

	2020-12	2019-12
Ingresos por Servicios	832.281.310	811.116.312
Costo de los Servicios	-323.461.789	-315.525.078
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>508.819.521</b>	<b>495.591.234</b>
Gastos de Administración	-110.705.419	-122.976.293
Gastos de Comercialización	-233.819.955	-191.553.423
Resultados Financieros y por Tenencia	-168.028.812	-171.914.629
RECPAM	88.924.003	40.541.847
<b>Resultado antes del Impuesto a las Ganancias</b>	<b>85.189.339</b>	<b>49.688.736</b>
Impuesto a las Ganancias	-1.818.744	-1.515.282
<b>Participación Minoritaria</b>	<b>11.754.876</b>	<b>7.670.700</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>95.125.470</b>	<b>55.844.154</b>

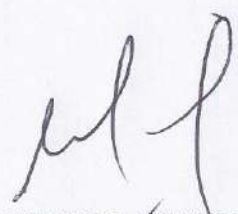
Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.



WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular



LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente



Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23



SION S.A.

Número de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

Información Complementaria

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO**


Por el período finalizado el 31 de Diciembre de 2020 comparativo con el período anterior  
En moneda homogénea.

	2020-12	2019-12
Efectivo y sus equivalentes al inicio del ejercicio	12.815.858	13.761.413
Aumento / (Disminución) del efectivo y sus equivalentes	8.126.232	-11.060
Efectivo y sus equivalentes al cierre del ejercicio	20.942.090	13.750.353
<b>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</b>		
<b>Actividades Operativas:</b>		
Resultado Bruto	533.459.011	503.768.364
Gastos de Administración	-132.648.110	-138.607.362
Gastos de Comercialización	-236.516.753	-190.307.561
Revalúo Bienes de Uso	0	31.530.724
Resultados Financieros	72.633.094	17.460.637
Aumento de Capital	234.388.942	0
Honorarios al Directorio y Sindicatura	-454.097	-2.098.101
Diferencia de Cambio	-1.924.684	-405.208
<b>Variaciones Patrimoniales</b>		
Variación de los Créditos	-114.635.750	-52.214.019
Variación de las Inversiones	97.120.910	-84.661.479
Variación de los Activos Intangibles	0	-3.426.928
Variación de las Deudas	-64.581.058	181.069.042
<b>Cargos que no significan aumento y/o disminución de efectivo</b>		
Depreciación y Costo de Venta de Bienes de Uso	67.853.862	78.249.269
Amortización Bienes Intangibles	13.406.226	14.150.593
Total Actividades Operativas	468.101.596	354.507.971
<b>Actividades de Inversión:</b>		
Compra de Bienes de Uso neto de Anticipos	-297.768.592	-195.633.136
Total Actividades de Inversión	-297.768.592	-195.633.136
<b>Actividades de Financiación:</b>		
Intereses y Actualizaciones pagadas	-162.206.771	-158.885.896
Total Actividades de Financiación	-162.206.771	-158.885.896
<b>AUMENTO / (DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO</b>	<b>8.126.233</b>	<b>-11.060</b>

Firmado al solo efecto de su identificación con el Informe del Auditor de fecha: 31/03/2021.

  
WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular

  
LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente

  
Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 257 - Fº 23

SION S.A.

Nº de Inscripción en la I.G.J.: 1.663.773

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CONSOLIDADOS  
al 31 de Diciembre de 2020 (en Pesos sin centavos)**

A continuación se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes Estados Contables consolidados.

**Nota A - Bases de Consolidación**

Los Estados Contables Consolidados de SION S.A. han sido preparados siguiendo el procedimiento establecido por la Resolución Técnica N° 21 de la F.A.C.P.C.E., habiéndose consolidado línea por línea el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2019, los estados de resultados y de flujo de efectivo por los ejercicios finalizados en esas fechas.


**Nota B – Requisitos para la Consolidación**

Las fecha de cierre de ejercicio de las sociedades controlantes y controladas son coincidentes y las actividades de las mismas se consideran homogéneas.

**Nota C – Procedimiento de Consolidación**

La sociedad controlante SION S.A. integró línea por línea sus importes con los de la sociedad controlada Sinectis S.A. y procedió a eliminar las partidas que no trascendieron a terceros tanto del estado de situación patrimonial como del estado de resultados.

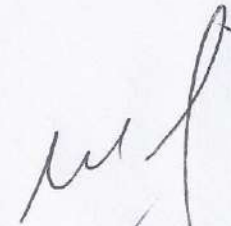
Firmado al sólo efecto de su identificación con informe de fecha: 31/03/2021.



WALTHER LEAL RICAUD  
Síndico Titular



LUIS ALBERTO QUINELLI  
Presidente



Dr. WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 257 F° 23



## INFORME DEL SINDICO

**Señores Accionistas de  
Sion S.A.**

Domicilio Legal: Av. Chiclana 3345, piso 5, Cuerpo HIT2  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
C.U.I.T.: 30-69007604-3

Tengo el agrado de llevar a vuestro conocimiento que, conforme con las disposiciones de la Ley de Sociedades Comerciales y los Estatutos Sociales, he examinado el Inventario, el Balance General, Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo, Notas y Anexos, de SION S.A. correspondientes al Ejercicio Económico finalizado el 31 de diciembre de 2020.

No he realizado tareas de auditoría de acuerdo a las normas vigentes, basando mi opinión en el Informe del Auditor del 31 de marzo de 2021, en el que se emite opinión favorable sin salvedades.

Basándome en el informe que emitió la auditoría externa de la empresa con fecha 31 de marzo de 2021, con el que coincido, en mi opinión los Estados Contables presentan razonablemente la situación patrimonial de la sociedad al 31 de diciembre de 2020, la evolución del Patrimonio Neto por el ejercicio finalizado en dicha fecha y el resultado de las operaciones por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 de acuerdo a las Normas Contables Profesionales, aplicadas uniformemente con las del ejercicio anterior, causa por la que aconsejo a los Señores Accionistas la aprobación de los mismos.

He examinado la Memoria del Directorio referente al Balance General al 31 de diciembre de 2020, habiendo obtenido al respecto las informaciones y explicaciones que consideré necesarias.

En tal sentido, con referencia a las materias de mi competencia que en ella se incluyen, no tengo observaciones que formular.

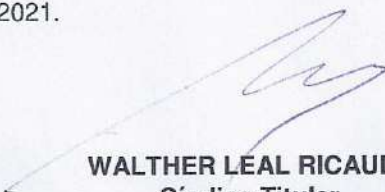
Dejo constancia que:

- He dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley 19550 de Sociedades Comerciales.
- Los señores directores han dado cumplimiento a las garantías legales requeridas mediante pólizas de seguro de caución cuya vigencia he constatado.

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley 17.250, cumplo en informar que la Sociedad tenía al 31 de diciembre de 2020 deudas devengadas con el Sistema Único de Seguridad Social por un monto de \$1.600.590 no siendo exigibles a dicha fecha.

Saludo atentamente a los Señores Accionistas

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de marzo de 2021.



**WALTHER LEAL RICAUD**  
Síndico Titular



## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los Señores  
Presidente y Directores de  
Sion S.A.  
Domicilio Legal: Av. Chiclana 3345, piso 5, Cuerpo HIT2  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
C.U.I.T.: 30-69007604-3

### **Informe sobre los estados contables**

He auditado los estados contables adjuntos de SION S.A., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2020, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dichas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas y los Anexos I a VI.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2019 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### **Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados contables**

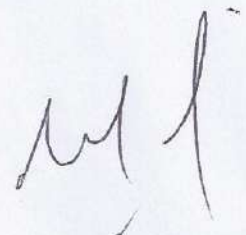
La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### **Responsabilidad del auditor**

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo, así como que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.



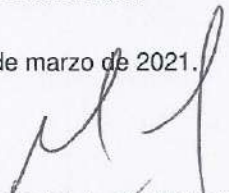
## Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de SION S.A. al 31 de Diciembre de 2020, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondiente al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

## Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2020 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$1.600.590 no siendo exigibles a esa fecha.
- b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de marzo de 2021.



WALTER A. PRINGLES  
Contador Público (U.A.D.E.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 257 Folio 23



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de abril de 2021

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 31/03/2021 referida a un Estado Contable Ej. Regular/ Irregular de fecha 31/12/2020 perteneciente a SION S.A. S.A. CUIT 30-69007604-3 con domicilio en CHICLANA AVDA. 3345 P°/D° 5 HIT2, C.A.B.A., intervenida por el Dr. WALTER ARISTOTELES PRINGLES. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

#### Datos del matriculado

Dr. WALTER ARISTOTELES PRINGLES

Contador Público (U.A.D.E.)

CPCECABA T° 257 F° 23

Legalización N° 883495



Profesional de Ciencias  
Económicas de la Ciudad  
Autónoma de Buenos Aires

*Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional  
interviniente a través de internet y la misma reúne los controles  
de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes  
y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente  
documento puede constatar su validez ingresando a*

***[www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm](http://www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm)  
declarando el siguiente código: XSSJO66***

